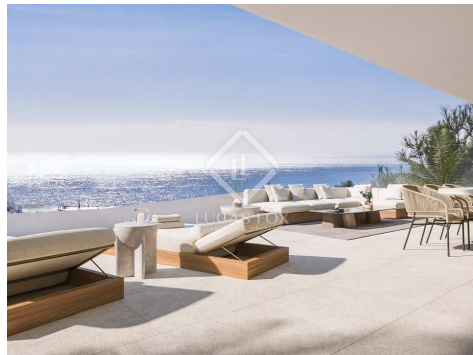
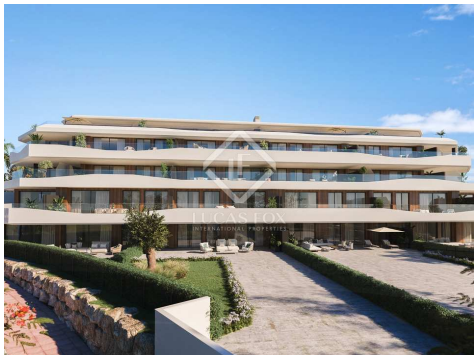


609.900 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 38m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

609.900 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 38m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **126m<sup>2</sup>** Planimetrie    **38m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Core Higuerón, appartamento con 2 camere da letto di nuova costruzione e un concetto all'avanguardia in vendita nel cuore di El Higuerón, Costa del Sol.

Lucas Fox presenta Core Higuerón, un esclusivo complesso di nuova costruzione dal design all'avanguardia in vendita nell'esclusiva zona di El Higuerón, a Málaga.

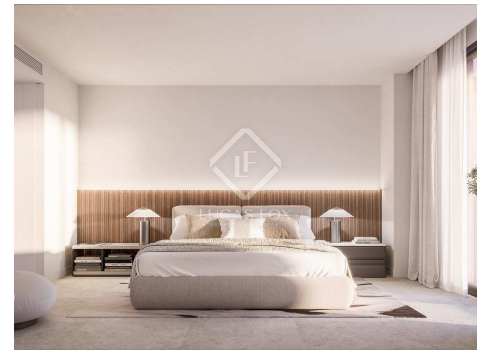
La sua architettura d'avanguardia è una testimonianza di raffinatezza e stile. Allo stesso modo, la casa ha una disposizione spaziosa e una costruzione con materiali di altissima qualità. Gli ambienti sono molto luminosi e gli spazi sono adattabili al cliente, con molteplici opzioni a disposizione per personalizzare l'appartamento dei propri sogni (vedi rapporto qualità).

Questo appartamento si trova al terzo piano. Entrando, la zona giorno è organizzata con il soggiorno-pranzo a pianta aperta con cucina integrata, per massimizzare lo spazio. Un disimpegno ci conduce alla zona notte che dispone di una camera matrimoniale, un bagno e la camera padronale con il suo bagno privato. Sia la zona soggiorno che le due camere da letto hanno accesso ad un ampio terrazzo privato, che offre viste panoramiche sulla costa e sul Mar Mediterraneo.

Al Core Higuerón l'attenzione è stata prestata ai dettagli. Ogni casa ha un parcheggio sotterraneo e un ripostiglio. Per una maggiore sicurezza, la porta di accesso prevede un codice di accesso ed è videosorvegliata. In termini di strutture, Core offre due piscine a sfioro, una palestra all'avanguardia e una spa. Inoltre, avrà sia campi da paddle tennis che da tennis e un putting green privato; tutti progettati con le migliori qualità e pensando alle esigenze di coloro che apprezzano l'esclusività.

I servizi nell'area circostante sono altrettanto impressionanti. Troverai giardini ecologici, aree verdi, più di 100.000 m<sup>2</sup> di giardini sostenibili, piste ciclabili e pedonali, sentieri pedonali e parchi per animali, tra gli altri servizi a tua disposizione.

Lo sviluppo, strategicamente situato nel cuore di El Higuerón, si trova in una bellissima zona costiera del Mediterraneo, senza rinunciare alla vita urbana. Potrai godere di un'ampia gamma di attività, servizi e comodità, in un'enclave strategicamente situata tra diversi centri urbani; con completa privacy. A soli 15 minuti si trova l'aeroporto internazionale di Malaga e, a soli 20 minuti, sia il centro di Malaga che il centro di Marbella.



[lucasfox.it/go/mlg45485](https://lucasfox.it/go/mlg45485)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

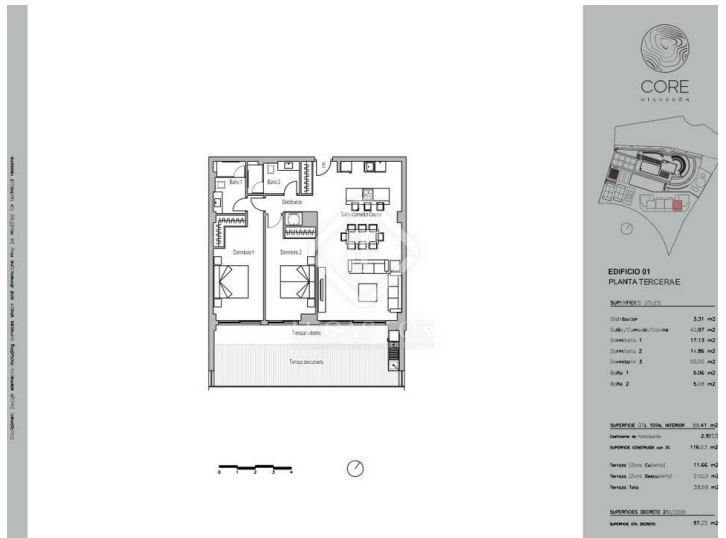
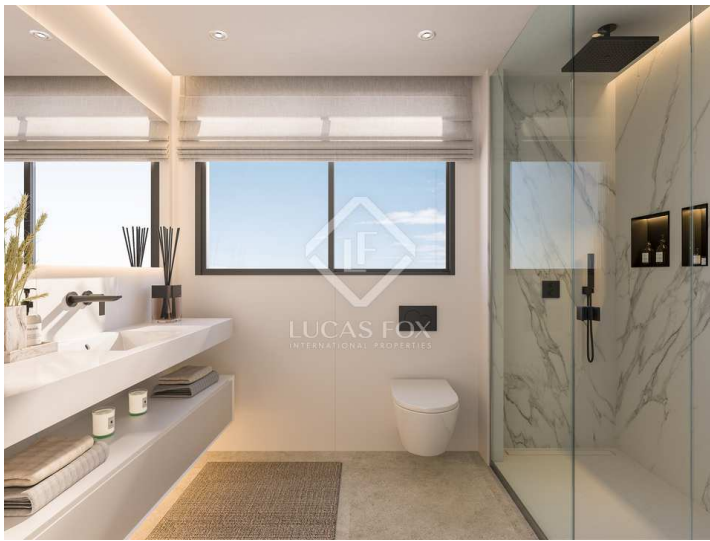
609.900 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 38m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **126m<sup>2</sup>** Planimetrie    **38m<sup>2</sup>** Terrazza

Contattateci per maggiori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna