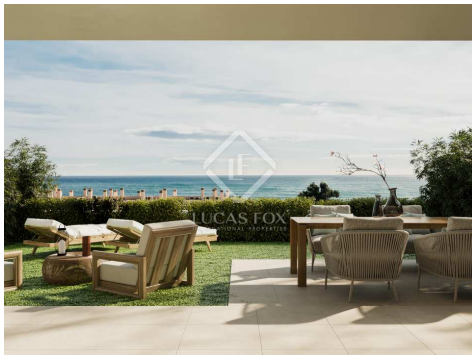


498.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 56m<sup>2</sup> in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

498.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 56m<sup>2</sup> in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **169m<sup>2</sup>** Planimetrie    **23m<sup>2</sup>** Terrazza    **56m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Impressionante appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto con giardino e vista sul mare in vendita a 8 minuti a piedi dal mare, a Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

Lucas Fox presenta una collezione di spettacolari appartamenti con impressionanti viste panoramiche sul maestoso mare, situati in un complesso residenziale.

Questo appartamento al piano terra di Alba Homes è stato progettato per offrire una qualità eccezionale in ogni spazio, con materiali e finiture di altissima qualità. La casa dispone di ampi spazi interni che si uniscono armoniosamente in un design contemporaneo ed esclusivo. Inoltre, dispone di ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale.

Entrando troviamo un corridoio che conduce al resto delle stanze. Le zone giorno e notte sono chiaramente diverse. Da un lato si trova il soggiorno-pranzo con la cucina all'americana, in un unico ambiente open space. Nella zona soggiorno è presente un esclusivo terrazzo con vista mozzafiato, dal quale si accede ad un ampio giardino, perfetto per rilassarsi o ricevere ospiti. La zona notte offre due camere matrimoniali, un bagno completo a servizio dell'intera casa e la meravigliosa camera padronale con bagno privato e accesso al terrazzo.

Allo stesso modo, per una maggiore comodità, la casa comprende nel prezzo un posto auto e un ripostiglio.

Il complesso gode di un ambiente attentamente progettato e offre un'ampia varietà di servizi a disposizione dei proprietari, come giardini ben curati e vari spazi aperti. Un ampio spazio è stato adibito ad area verde, così potrete rilassarvi e trascorrere del tempo all'aria aperta, approfittando del clima caldo che offre la regione. Inoltre, le strutture includono un'area per bambini, uno spettacolare belvedere, una piscina con vista sul mare e una sala polivalente. C'è stato anche uno spazio per portare a spasso gli animali domestici.



[lucasfox.it/go/mlg45732](https://lucasfox.it/go/mlg45732)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**498.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 56m<sup>2</sup> in vendita a Axarquia**

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Alba Homes si trova nel cuore della prestigiosa località di Rincón de la Victoria, a Málaga, una zona dal futuro promettente sulla costa. Questa enclave non solo delizia gli occhi, ma offre anche un grande comfort. Tutto ciò di cui potresti aver bisogno sarà a portata di mano: strutture sportive e commerciali, un'offerta varia e completa di ristoranti, possibilità di intrattenimento, un club ippico, scuole, centri di assistenza medica e una piacevole passeggiata lungo il mare.

Inoltre, con il centro di Malaga a soli 20 minuti, la stazione AVE a 20 minuti e l'aeroporto internazionale a 30 minuti, così come Nerja a soli 25 minuti, Alba Homes si trova in una posizione davvero privilegiata, con un facile accesso a tutto ciò di cui potresti aver bisogno.

Contattaci per ulteriori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

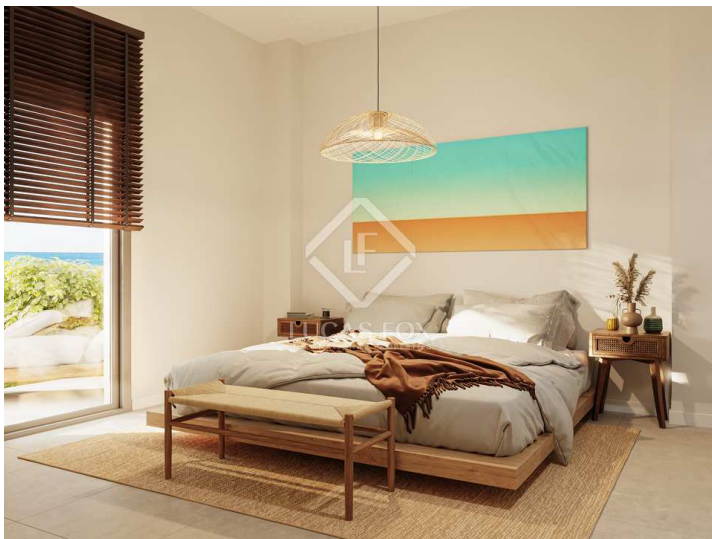


498.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 56m<sup>2</sup> in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **169m<sup>2</sup>** Planimetrie    **23m<sup>2</sup>** Terrazza    **56m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna