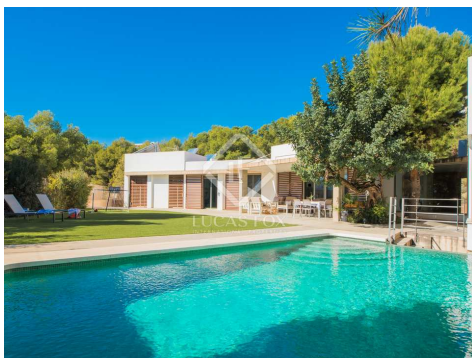


1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>1.097m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>1.097m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Grande villa con 5 camere da letto e 4 bagni con piscina e semi-nuova in vendita a Pinares de San Antón, Málaga

Lucas Fox, azienda leader nella vendita di case di lusso a clienti internazionali, è lieta di proporvi questa meravigliosa villa dal design attento e moderno.

Il suo fascino principale, oltre al design, sta nel fatto che è distribuito su un unico piano, il che lo rende accessibile, luminoso e confortevole. All'interno ha un'altezza del soffitto leggermente superiore alla media, più precisamente nel soggiorno, nella cucina e nella camera matrimoniale, con un'altezza molto superiore, che gli conferisce eleganza.

I suoi proprietari l'hanno progettata mantenendo gli elementi originali del terreno come alberi e rocce, per coniugare perfettamente uno stile all'avanguardia che si fonde con la natura circostante.

Dall'ampio ingresso con finestra che permette di vedere il giardino, si percepisce lo stile della villa. A sinistra si trova il soggiorno, con vista diretta sul giardino e sulla piscina, e con il suo soffitto di tre metri. A destra inizia un disimpegno nel quale si trova prima la cucina spaziosa e luminosa, molto funzionale. Ha accesso diretto al giardino, dove è presente un portico che funge da ufficio.

Più avanti si trovano il bagno per gli ospiti, la spaziosa e funzionale lavanderia e, accanto al bagno, un soggiorno familiare con accesso e vista sul giardino.

Più avanti ci sono due camere da letto ausiliarie, ciascuna di oltre 14 m<sup>2</sup>, con il bagno in comune proprio di fronte. Infine, viene offerta la camera da letto principale, dotata di spogliatoio e bagno privato, e dotata di soffitti alti. Le tre camere hanno uscita diretta e vista sul giardino.

Il giardino ha una piscina a sfioro con clorazione salina ed erba artificiale. Inoltre, una superficie coperta di quasi 25 m<sup>2</sup> potrebbe essere utilizzata come terrazza relax.

Tutta la casa è dotata di domotica, infissi con doppi vetri e inferriate a scomparsa. Dispone di pannelli solari, per una maggiore sostenibilità. Grazie al suo orientamento a sud riceve abbondante luce naturale. Per la sua luminosità, distribuzione e planimetria, è una casa elegante e sofisticata.

Contattaci per ulteriori informazioni.

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



[lucasfox.it/go/mlg45743](https://lucasfox.it/go/mlg45743)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

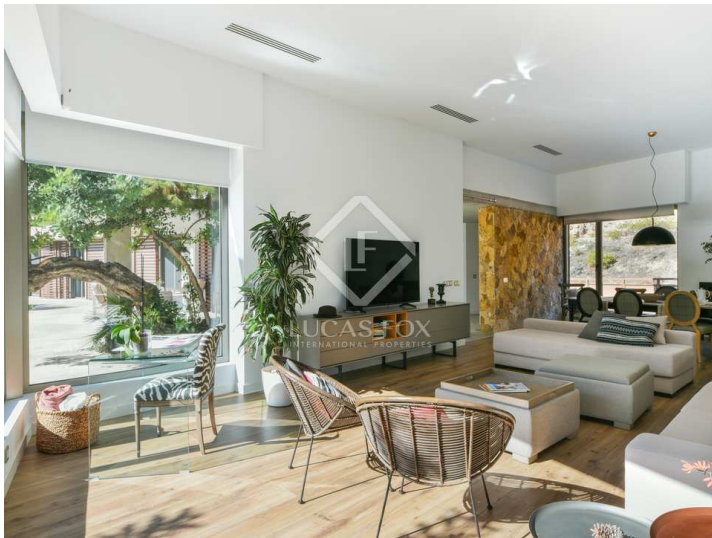


1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>1.097m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna