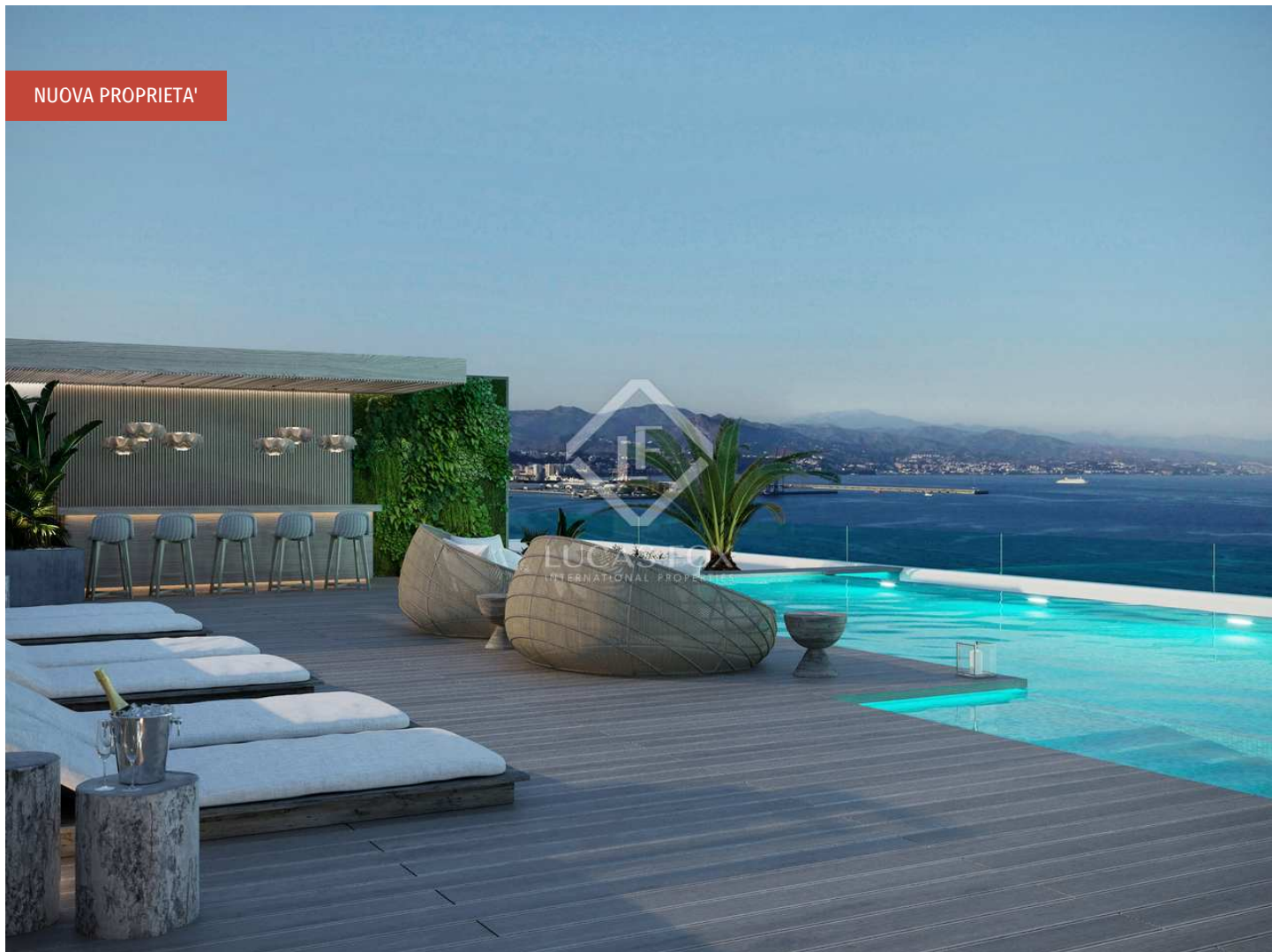


Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'  
**Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 83m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga**

Spagna » Malaga » West Malaga » 29004

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **324m<sup>2</sup>** Planimetrie      **83m<sup>2</sup>** Terrazza



NUOVA PROPRIETA'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

## Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà' **Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 83m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga**

Spagna » Malaga » West Malaga » 29004

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **324m<sup>2</sup>** Planimetrie      **83m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Lussuoso appartamento con jacuzzi al 17° piano, fronte spiaggia e con spettacolare vista sul mare in vendita in un complesso che cambierà lo skyline della città di Malaga

Lucas Fox presenta la Sierra Blanca Tower, un edificio con un'altezza impressionante di 80 metri e 21 piani che si trova in prima linea e ospita un totale di 71 case.

Questa abitazione si caratterizza per avere ampi spazi, con finiture di altissimo livello e materiali nobili. Goditi un'ottima luce, poiché le finestre dal pavimento al soffitto lasciano entrare abbondante luce naturale.

Entrando si trova un disimpegno che conduce al resto delle stanze. Da un lato troviamo, in uno spazio aperto e diafano di generose dimensioni, la zona giorno, con un soggiorno-pranzo e la cucina a pianta aperta, con un'esclusiva isola. Attraverso un secondo disimpegno si accede alla camera matrimoniale dotata di bagno privato con doppia doccia e vasca e antibagno. Sia la camera da letto principale che il soggiorno hanno accesso ad una terrazza con esclusiva vista sul mare, dotata di zona relax, zona pranzo all'aperto ed esclusiva vasca idromassaggio.

Tornando nell'ingresso, dall'altro lato si trovano un bagno per gli ospiti e tre camere da letto con i rispettivi bagni privati, nella zona più tranquilla della casa.

Ogni dettaglio è stato meticolosamente selezionato per garantire il massimo comfort e qualità di vita: dal gres porcellanato rettificato di alta qualità, alla carpenteria interna in legno di rovere tinto, alla carpenteria esterna Schüco con eccezionale isolamento termico e acustico, al sollevamento e/o ripiegamento porte e finestre scorrevoli. Da segnalare anche le persiane e le tende comandate dalla domotica, che impreziosiscono la maggior parte delle stanze. La cucina del rinomato marchio italiano Aster, invece, è personalizzabile ed è dotata di elettrodomestici Miele. Inoltre l'appartamento è dotato anche di riscaldamento a pavimento, che funziona con un avanzato sistema aerotermico, mentre l'aria condizionata garantisce un'elevata efficienza energetica.

Allo stesso modo, la casa dispone di un posto auto assegnato.



[lucasfox.it/go/mlg45934](https://lucasfox.it/go/mlg45934)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

## Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

# Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 83m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29004

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Sierra Blanca Tower offre inoltre ai suoi proprietari una serie di servizi esclusivi degni di un resort a cinque stelle, con i più alti standard di eccellenza di Malaga, tutti a portata di mano. Questi servizi includono una spa completamente attrezzata con sauna in abete naturale, bagno turco, pietre calde, doccia nebulizzata, doccia tropicale, fontana di ghiaccio e piscina interna riscaldata.

Il centro sportivo dispone di un'area per allenamenti cardio e di forza, una piscina all'aperto riscaldata con vista panoramica sul mare e una terrazza solarium con piscina a sfioro e bar. Allo stesso modo, per i più piccoli, la struttura dispone di una sala giochi e di una sala audiovisiva, mentre i professionisti possono usufruire dell'area di coworking.

Per la vostra sicurezza, l'edificio dispone di un ingresso privato custodito 24 ore su 24 e di un portiere anch'esso operativo 24 ore su 24. L'eccellenza nel servizio è la norma al Sierra Blanca Tower, dove è stato creato un ambiente di assoluto lusso che supera ogni aspettativa.

La Torre Sierra Blanca è arrivata a Malaga con la ferma determinazione di ridisegnare l'imponente skyline della città. Málaga, vero punto di riferimento della Costa del Sol, detiene la leadership nelle classifiche mondiali sulla qualità della vita in Spagna, oltre ad essere una destinazione culturale d'eccellenza, con la celebre Settimana Santa e i prestigiosi musei Picasso, Thyssen e Pompidou, tra cui altri. .

Malaga si distingue anche come epicentro degli investimenti stranieri nel turismo residenziale nel nostro Paese, grazie alla sua impressionante infrastruttura di trasporti, che comprende il quarto aeroporto più trafficato della Spagna e il secondo porto crocieristico più importante della nostra costa. La sua posizione di città tecnologica con la massima crescita economica in Spagna rafforza ulteriormente la sua reputazione di destinazione privilegiata per gli investimenti.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



**Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**  
**Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 83m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga**

Spagna » Malaga » West Malaga » 29004

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **324m<sup>2</sup>** Planimetrie      **83m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna