

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 11m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 11m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **170m<sup>2</sup>** Planimetrie    **90m<sup>2</sup>** Terrazza    **11m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Villa di nuova costruzione con 4 camere da letto con giardino e terrazza sul tetto in vendita a Higuerón, Malaga.

Lucas Fox è lieta di presentare un nuovo complesso edilizio situato nell'esclusiva zona di Higuerón Resort, il resort più prestigioso della Costa del Sol. Qui troverai l'Hotel Higuerón a 5 stelle con i suoi dieci ristoranti, che ti permetteranno di intraprendere un viaggio culinario intorno al mondo e di concederti esperienze culinarie uniche.

Il progetto offre questa villa di 170 m<sup>2</sup> con 4 camere da letto con finiture di altissima qualità, privacy, splendide viste sul mare, servizi di lusso e una posizione invidiabile a pochi passi dalla spiaggia.

La villa è suddivisa in piano terra, primo piano e solarium con piscina privata. La casa gode di esposizioni a sud e sud-ovest che offrono splendide viste sul Mar Mediterraneo e inondano la proprietà di luce solare. Inoltre, le camere dispongono di accesso diretto alla terrazza e al giardino privati, fornendo uno splendido collegamento con i soleggiati dintorni della Costa del Sol.

La KOS, non solo offre il meglio, dai pavimenti alle finiture di cucine e bagni, ma fornisce anche consulenza per la progettazione e la decorazione degli interni, così potrai personalizzare a tuo piacimento la tua nuova casa.

Inoltre, a ciascuna delle proprietà del complesso sono assegnati due posti auto e un ripostiglio.

Sostenibilità e senso di comunità sono due caratteristiche fondamentali del progetto, grazie al certificato BREAM per i sistemi energetici ecocompatibili e a tutte le aree comuni per il vostro divertimento. Pertanto, i residenti possono assaporare una qualità di vita eccezionale, con accesso a servizi esclusivi tra cui tre piscine, una spa, una palestra, uno spazio di co-working e giardini meticolosamente paesaggistici.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su questa splendida nuova casa con servizi eccezionali.



[lucasfox.it/go/mlg46463](https://lucasfox.it/go/mlg46463)

Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

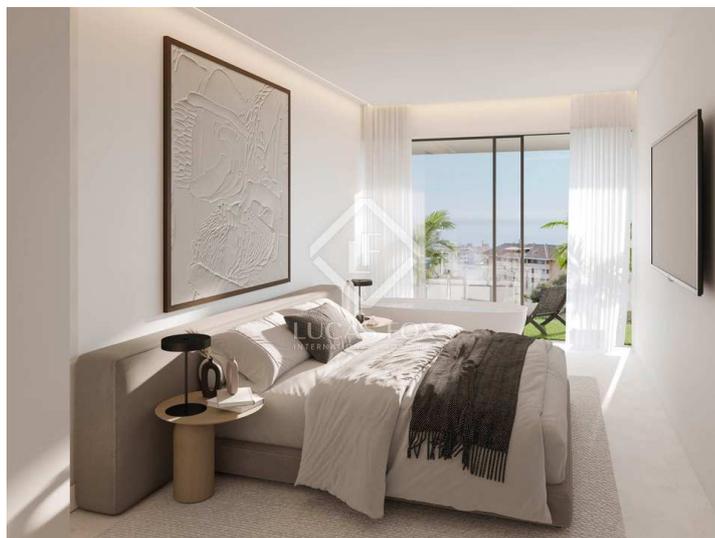
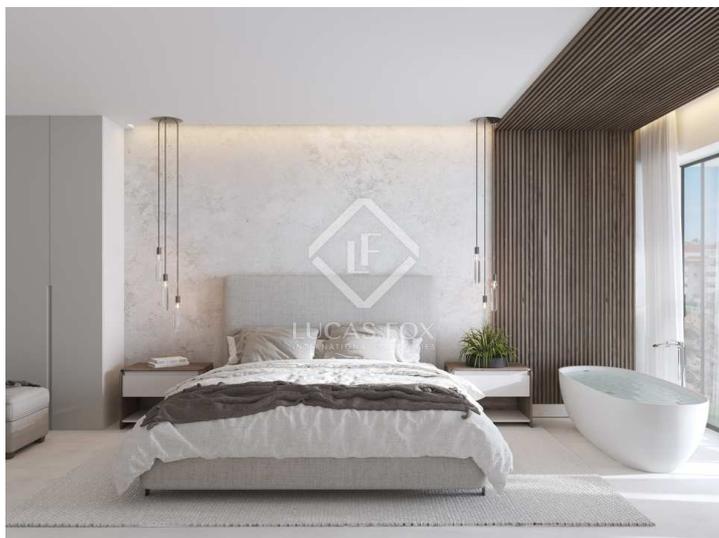
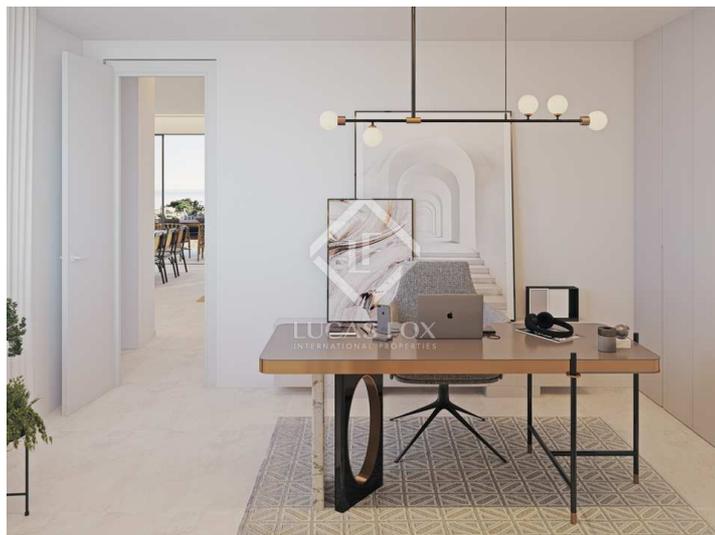
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 11m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna