

455.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 133m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>133m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

455.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 133m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **146m<sup>2</sup>** Planimetrie      **67m<sup>2</sup>** Terrazza      **133m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto al piano terra con giardino privato in vendita a Malaga.

Lucas Fox presenta con orgoglio Ipanema, uno straordinario nuovo sviluppo contemporaneo situato a Cala de Mijas progettato dai rinomati architetti dello studio Gonzalez & Jacobson. Lo sviluppo offre spettacolari viste panoramiche sul mare e sulle montagne, case che godono tutte di spazio esterno privato e una gamma di eccellenti servizi comuni per un'esperienza di vita elevata.

Al piano terra dell'edificio residenziale bianco brillante troviamo questa casa con tre camere da letto con giardino privato, interni spaziosi e luminosi e una fresca estetica minimalista.

La casa gode di una splendida vista attraverso le ampie finestre che permettono alla luce mediterranea di inondare gli ambienti interni. La struttura vanta una luminosa e ariosa zona giorno a pianta aperta con pavimenti piastrellati e una cucina contemporanea che sfocia negli spazi soggiorno e pranzo e verso il meraviglioso giardino, creando il luogo ideale per intrattenere o godersi la vita familiare. La cucina sarà arredata con un design moderno, con basi e moduli sospesi in finitura laminata, compresi piani di lavoro in quarzo compatto Silestone o simili e dotata di elettrodomestici come piano cottura a induzione, frigorifero, lavastoviglie, forno e microonde.

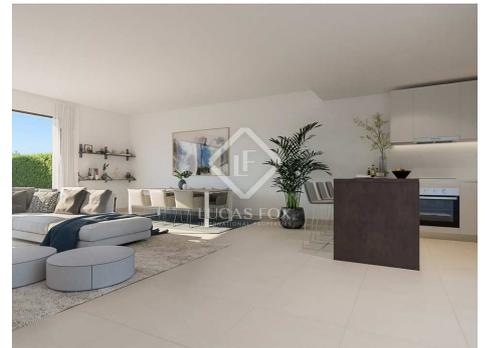
Le tre camere da letto sono separate, garantendo privacy e sonni tranquilli, mentre i due bagni presentano un'elegante finitura contemporanea che è allo stesso tempo bella e funzionale con WC e lavandini in porcellana vetrificata bianca con sanitari e accessori di marchi leader.

Il design del complesso trae ispirazione dai lussuosi resort brasiliani, con particolare attenzione all'acqua e alla vegetazione, portando un tocco di tropici sulla Costa del Sol. I residenti possono usufruire di lussuose aree comuni e servizi come due piscine all'aperto, una piscina coperta e un centro benessere e fitness. Le magnifiche spiagge della Costa del Sol, il campo da golf Calanova e le entusiasmanti opportunità di shopping e ristorazione di Malaga sono tutti a portata di mano, garantendo un'eccellente qualità della vita.

Non esitate a contattarci oggi per ulteriori informazioni.

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



[lucasfox.it/go/mlg46569](https://lucasfox.it/go/mlg46569)

Vista Montagna, Terrazza,  
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,  
Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage,  
Ascensore, Tetto alto, Luce naturale,  
Parcheggio, Edificio modernista,  
Viste della città, Vista panoramica, Vista,  
Vicino scuole internazionali, Sicurezza,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Nuova costruzione, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi,  
Armadi a muro, Aria condizionata

455.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 133m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **146m<sup>2</sup>** Planimetrie    **67m<sup>2</sup>** Terrazza    **133m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna