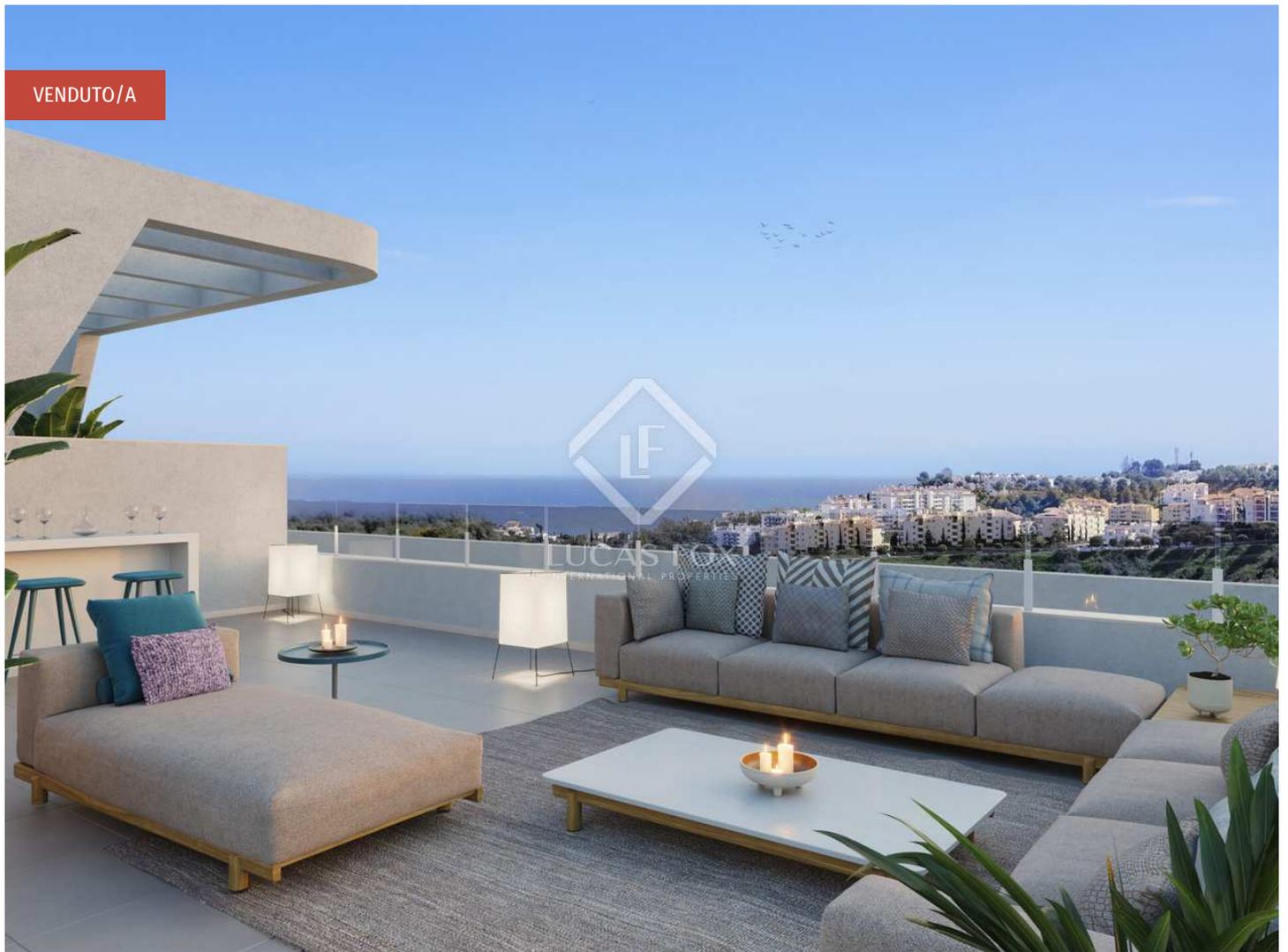


519.000 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 81m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**168m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**81m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

519.000 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 81m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **168m<sup>2</sup>** Planimetrie    **81m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Attico di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 81 m<sup>2</sup> in vendita a Malaga.

Lucas Fox è lieto di presentare Bahia, un nuovissimo sviluppo che offre case con 2 e 3 camere da letto arroccate sopra il campo da golf Calanova con ampie viste sulla costa di Malaga e sulla vegetazione circostante. A soli 30 minuti dall'aeroporto, queste proprietà sono ideali per una clientela internazionale.

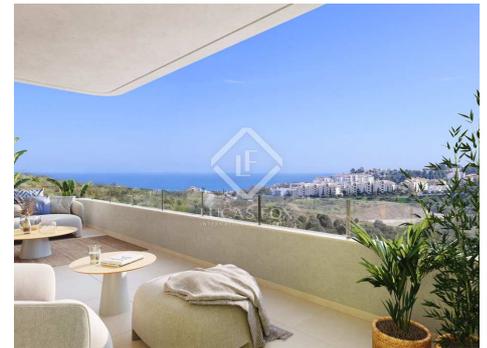
Bahia è composta da 108 case, distribuite in 6 blocchi bianchi separati in stile contemporaneo con un aspetto soleggiato. Questo particolare attico misura 168 m<sup>2</sup> e dispone di un totale di 81 m<sup>2</sup> di terrazza privata, inclusa una terrazza che conduce alla zona giorno e una terrazza privata sul tetto. La disposizione dell'appartamento è composta da un soggiorno-pranzo e cucina open space, tre camere matrimoniali e due bagni. Le finestre dal pavimento al soffitto massimizzano la vista e la luce naturale, portando ogni giorno il sole e lo splendido scenario della Costa del Sol in casa.

L'elegante e moderna zona giorno e pranzo a pianta aperta è collegata alla cucina attrezzata con elettrodomestici come frigorifero e lavastoviglie e beneficia di ripiani in quarzo compatti di qualità. I bagni godono di infissi e accessori di altissima qualità con una fresca estetica minimalista. Gli immobili hanno ottenuto la certificazione di efficienza energetica di livello B e beneficiano di un sistema di riscaldamento e raffreddamento aerotermico.

Questo elegante complesso residenziale contemporaneo ricorda un lussuoso resort brasiliano, con la sua magnifica piscina centrale, i giardini paesaggistici e la facciata verde dell'edificio che costituisce una caratteristica di design unica.

Bahia offre eccellenti spazi comuni per il lavoro e il tempo libero. L'area co-working e la palestra completamente attrezzata sono entrambe climatizzate e si affacciano sulla piscina e sui giardini comuni, che si fondono con la meravigliosa natura circostante.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni



[lucasfox.it/go/mlg46602](https://lucasfox.it/go/mlg46602)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

519.000 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 81m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **168m<sup>2</sup>** Planimetrie      **81m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna