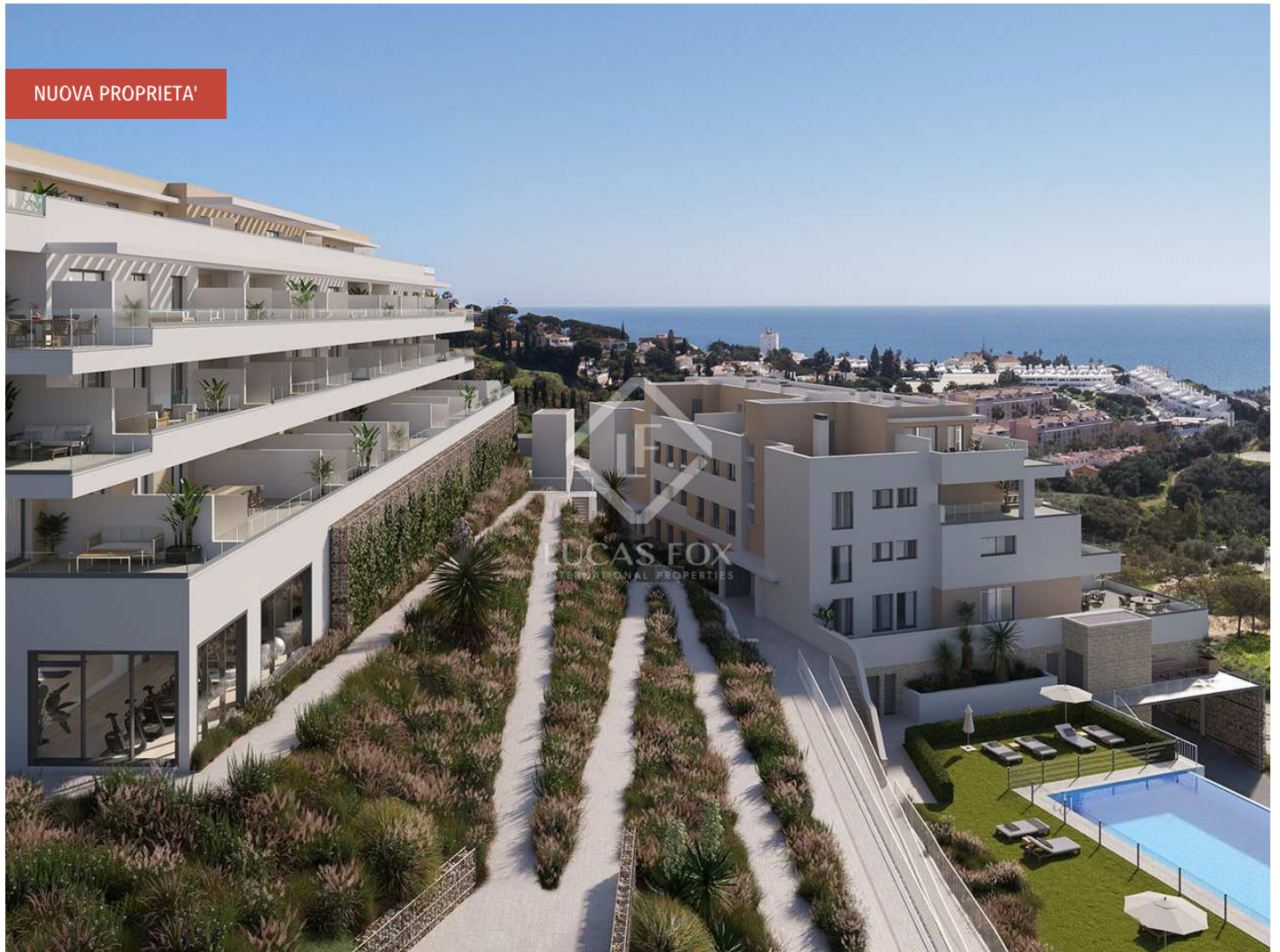


502.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

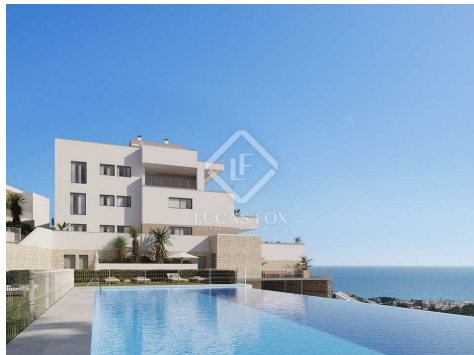
Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

3 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

502.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

3 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **20m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 20 m² in vendita a Malaga ovest.

Lucas Fox è lieta di presentare Calma Mijas, un nuovo sviluppo composto da un totale di 48 case soleggiate esposte a sud-ovest con 2 e 3 camere da letto divise in due blocchi, nella migliore zona di Cala de Mijas, a pochi passi dalla spiaggia e da tutti i servizi necessari per la vita quotidiana.

Queste case sono state progettate con un'estetica pulita e moderna, ognuna gode di una terrazza privata dove i residenti possono sfruttare al meglio l'invidiabile clima locale, con una fantastica vista sul mare e accesso alle aree comuni con meravigliosi giardini, piscina e palestra per uno stile di vita mediterraneo veramente sano.

Questa particolare proprietà si trova al primo piano, misura 136 m² e offre un soggiorno a pianta aperta, sala da pranzo e cucina con accesso diretto alla terrazza di 20 m². Dispone di tre camere da letto e due bagni.

I dispositivi sanitari e la climatizzazione rispettosi dell'ambiente consentono un notevole risparmio sulle bollette oltre a contribuire alla cura del pianeta. Infine, per una maggiore comodità e comodità, tutti gli appartamenti dispongono di posto auto e ripostiglio compresi nel prezzo.

Gli appartamenti offrono un eccezionale ritorno sull'investimento dell'11,5%, uno dei tassi più alti sul mercato, a causa della domanda di alloggi turistici nella zona e della mancanza di hotel. La Cala è vivace tutto l'anno, attirando turisti in alta stagione e giocatori di golf in bassa stagione.

Il permesso di costruire è previsto per marzo 2024, mentre il completamento del progetto è stimato per la primavera del 2026.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mlg46778

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

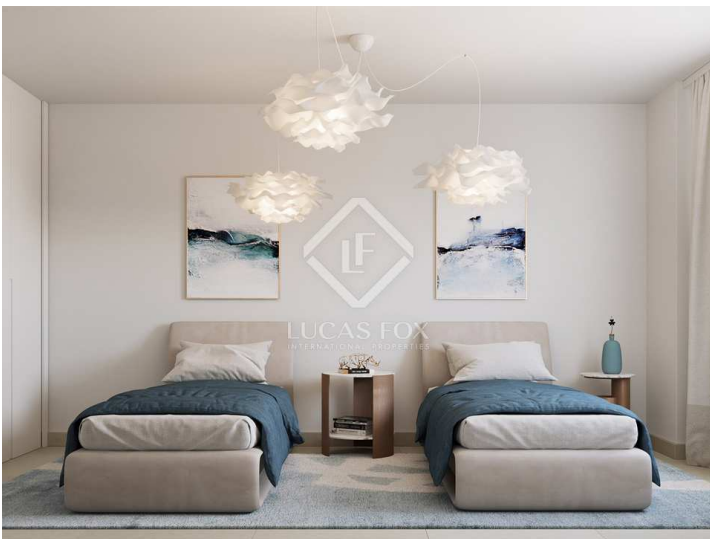
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

502.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

3 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna