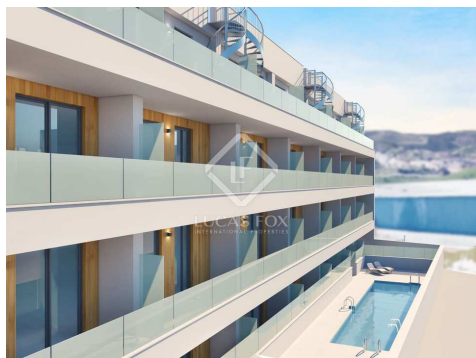


183.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a west-malaga, Malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29651

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**73m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**4m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

183.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a west-malaga, Malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29651

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **73m<sup>2</sup>** Planimetrie    **4m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto in vendita a Malaga ovest.

Lucas Fox è lieta di presentare Residencial Mijasol, un bellissimo complesso residenziale con 56 appartamenti da 1, 2 e 3 camere da letto ed eccellenti attici. Dispone di una zona piscina condominiale e di una sala polivalente, oltre a posti auto sotterranei e magazzini inclusi. Il complesso ha un aspetto decisamente moderno, offrendo case con finiture lucide e un layout pratico e funzionale.

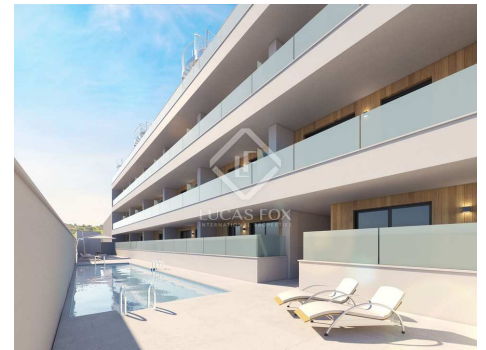
L'edificio gode di un'esposizione a sud e sfrutta al massimo la luce solare tutto l'anno, con ampie finestre ben posizionate, che migliorano le condizioni di comfort interno e di risparmio energetico.

Questa particolare proprietà è una casa al piano terra con 2 camere da letto, 2 bagni, un soggiorno, sala da pranzo e terrazza. In questo edificio sono stati concepiti per offrire il perfetto equilibrio tra qualità e design. Ognuno dei materiali di alta qualità che compongono le nuove case a Mijas Costa è stato accuratamente selezionato per la migliore finitura possibile.

Le cucine sono dotate di forno, piano cottura in vitroceramica, cappa aspirante, lavello in acciaio inox e miscelatore, mentre i bagni sono dotati di sanitari in porcellana vetrificata e miscelatori cromati.

Un turismo vivace, un clima soleggiato e infinite opzioni per il tempo libero rendono la Costa del Sol il luogo dove quasi tutti vogliono vivere o investire.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni



[lucasfox.it/go/mlg46871](https://lucasfox.it/go/mlg46871)

Terrazza, Piscina, Palestra, Garage,  
Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,  
Edificio modernista,  
Vicino scuole internazionali, Sicurezza,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Nuova costruzione, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

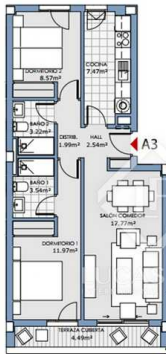
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

183.000 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a west-malaga, Malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29651

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**73m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**4m<sup>2</sup>** Terrazza



RESIDENCIA MIJASO

PLANTA BAJA VIVIENDA A3



Superficies		Vivienda 2d
Superficie Útil Interior	57,07 m <sup>2</sup>	
Superficie Útil Exterior Cubierta	4,49 m <sup>2</sup>	
Superficie Útil Total	61,56 m <sup>2</sup>	
Superficie Construida	72,00 m <sup>2</sup>	

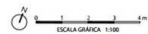
LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INCLUYE EL 100% DE LAS ESPERAS EXTERIORES CUARTAS.

SUPERFICIES SEGUN DECRETO 216/2005

Superficie Útil	59,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	84,85 m <sup>2</sup>

Localización

CALLE DEL PADRÓN, 3  
LAS LAGUNAS, MIJAS COSTA, MÁLAGA



Documentación informativa con carácter orientativo y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnica, jurídica o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las fotografías de las fachadas, interiores comunes y exteriores espacios exteriores y pueden ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las fotografías interiores no está incluido. No obstante, jardines, piscina, aparcamiento, espacios comunes y muebles de exterior son una descripción meramente representativa y el equipamiento de los interiores será el indicado en la correspondiente memoria de acabados. La información y fotografías se corresponden con el estado actual de la propiedad en el momento de la toma de las fotografías.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 13/2018 y demás normas que pudieran complementarse ya sean de carácter estatal o autonómico.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna