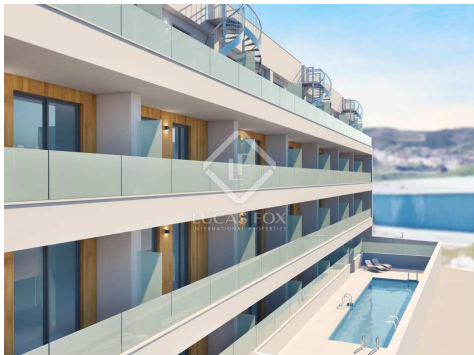


285.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 46m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29651

2	2	115m²	46m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

285.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 46m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29651

2 Bedrooms **2** Bathrooms **115m²** Planimetrie **46m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 46 m² in vendita a Malaga ovest.

Lucas Fox è lieta di presentare Residencial Mijasol, un bellissimo complesso residenziale con 56 appartamenti da 1, 2 e 3 camere da letto ed eccellenti attici. Dispone di una zona piscina condominiale e di una sala polivalente, oltre a posti auto sotterranei e magazzini inclusi. Il complesso ha un aspetto decisamente moderno, offrendo case con finiture lucide e un layout pratico e funzionale.

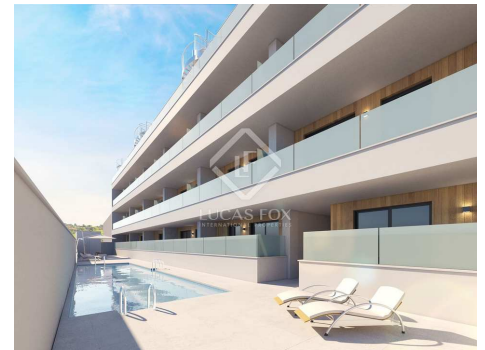
L'edificio gode di un'esposizione a sud e sfrutta al massimo la luce solare tutto l'anno, con ampie finestre ben posizionate, che migliorano le condizioni di comfort interno e di risparmio energetico.

Questa particolare proprietà è un attico con 2 camere da letto, 2 bagni, soggiorno, sala da pranzo e terrazza al piano principale e una terrazza panoramica al piano superiore. In questo edificio sono stati concepiti per offrire il perfetto equilibrio tra qualità e design. Ognuno dei materiali di alta qualità che compongono le nuove case a Mijas Costa è stato accuratamente selezionato per la migliore finitura possibile.

Le cucine sono dotate di forno, piano cottura in vitroceramica, cappa aspirante, lavello in acciaio inox e miscelatore, mentre i bagni sono dotati di sanitari in porcellana vetrificata e miscelatori cromati.

Un turismo vivace, un clima soleggiato e infinite opzioni per il tempo libero rendono la Costa del Sol il luogo dove quasi tutti vogliono vivere o investire.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni



lucasfox.it/go/mlg46873

Terrazza, Piscina, Palestra, Garage,
Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,
Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali, Sicurezza,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

285.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 46m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29651

2 Bedrooms
2 Bathrooms
115m² Planimetrie
46m² Terrazza



RESIDENCIA MIJASO

PLANTA ÁTICO VIVIENDA B1



Superficies Vivienda 2d

Superficie Útil Interior	68,99 m ²
Superficie Útil Total	115,75 m ²
Superficie Construida	124,20 m ²
Superficie Útil Exterior Desahogada	7,18 m ²
Superficie Útil Exterior Soloturno	38,58 m ²

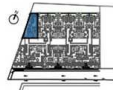
La superficie construida incluye el 100 % de las espaldas exteriores cubiertas.

SUPERFICIES SEGUN DECRETO 218/2005

Superficie Útil	76,89 m ²
Superficie Construida	124,20 m ²

Localización

CALLE RIO PADRÓN, 2
LAS LAGUNAS DE SAN PEDRO, MÁLAGA



Documentación obtenida con carácter informativo y meramente ilustrativo a los efectos de modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las fotografías de las fachadas, elevaciones exteriores, interiores, espacios comunes, plantas, etc., son de carácter meramente representativo y no reflejan necesariamente el estado real de las obras. La superficie energética se corresponde con la declarada en el proyecto de obra. Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 1151/1985 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna