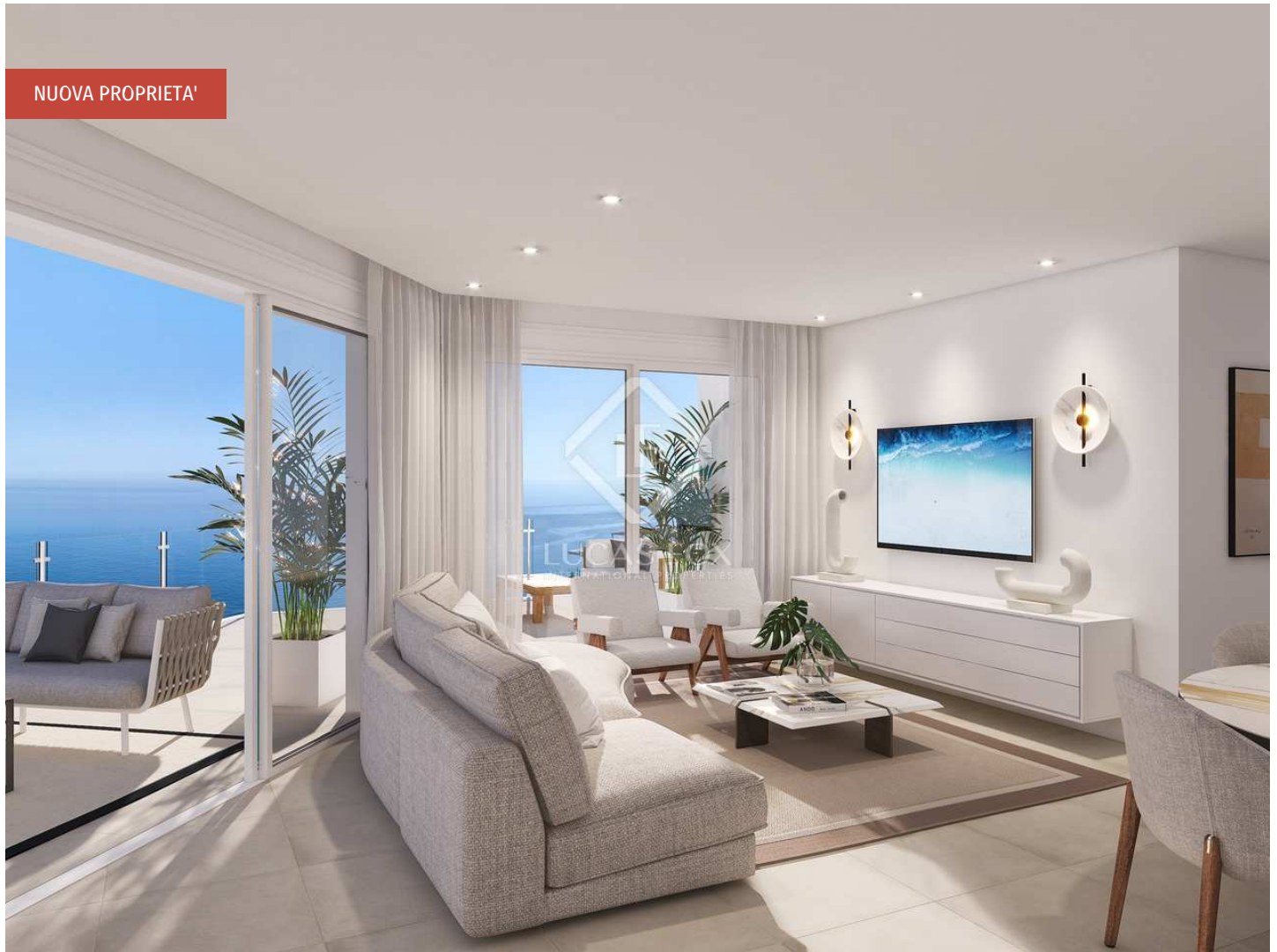


499.900 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 51m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Axarquía

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29770

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **117m<sup>2</sup>** Planimetrie    **51m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

499.900 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 51m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **117m<sup>2</sup>** Planimetrie    **51m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 51 m<sup>2</sup> in vendita ad Axarquia, Malaga.

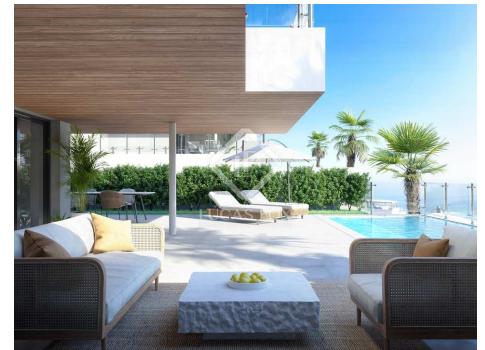
Questo splendido nuovo sviluppo nel quartiere Tamango Hills a Nerja, a 5 minuti in auto dalla spiaggia, offre 58 case esclusive, sul lungomare e con impressionanti viste panoramiche sul mare. Questa proprietà al secondo piano è stata progettata con uno stile moderno e all'avanguardia ed è costruita con materiali e finiture della migliore qualità. La proprietà dispone di una zona soggiorno, pranzo e cucina a pianta aperta, 2 camere da letto, 2 bagni e un ampio terrazzo avvolgente.

Le case della Bay View Hills Collection sono spettacolari, sia dentro che fuori. Tutte le aree sono state appositamente progettate per sfruttare al meglio il sole e la luce del giorno unici della Costa del Sol. I layout prevedono cucine e soggiorni a pianta aperta di fabbricazione tedesca, dotati di elettrodomestici di fascia alta del marchio Siemens o simili.

I pavimenti in gres porcellanato, la carpenteria e le porte bianche verniciate rendono ogni dettaglio della tua futura casa perfetto e pulito, e l'efficienza energetica è stata una priorità assoluta nella progettazione di queste case moderne. Ad esempio, l'aria condizionata dispone di un sistema arotermico intelligente per la distribuzione dell'aria, che garantisce un controllo personalizzato in ogni stanza e un ricambio costante dell'aria per mantenere la temperatura desiderata. La produzione di acqua calda avviene attraverso lo stesso sistema arotermico con elevata efficienza energetica e il massimo risparmio energetico possibile. Inoltre le abitazioni dispongono di un impianto di riscaldamento a pavimento opzionale, che consente un maggiore risparmio energetico e comfort.

Sebbene le case e i panorami siano le prime cose ad attirare la tua attenzione, lo sviluppo ha molto altro da offrire. Sparsi nel paesaggio mediterraneo, troviamo piscine, una palestra, un'area sociale con barbecue, un'area giochi e una sala giochi. Il complesso offre anche una sauna finlandese e un bagno turco, una jacuzzi, un campo da paddle tennis e un campo multisport, putting green, mini golf, sala cinema, social club, area barbecue con vista sul mare e persino un wine bar.

Sono infine previsti posti auto coperti, magazzini di facile accesso e predisposizione per la ricarica dei veicoli, lavanderia comunitaria e parcheggio per biciclette.



[lucasfox.it/go/mlg47259](https://lucasfox.it/go/mlg47259)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**499.900 €** Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## **Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 51m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Axarquia**

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b>  | <b>117m<sup>2</sup></b> | <b>51m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |

Il complesso residenziale sarà circondato da ristoranti, negozi e centri commerciali che offriranno alla città una vita culturale e ricreativa impareggiabile. Inoltre, Bayview Hills Collection è perfettamente collegata a tutto ciò di cui hai bisogno, con un rapido accesso dall'autostrada che costeggia tutta la Costa del Sol e la vicinanza a spiagge, attività e sport acquatici.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su questo nuovo entusiasmante progetto sulla Costa del Sol.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

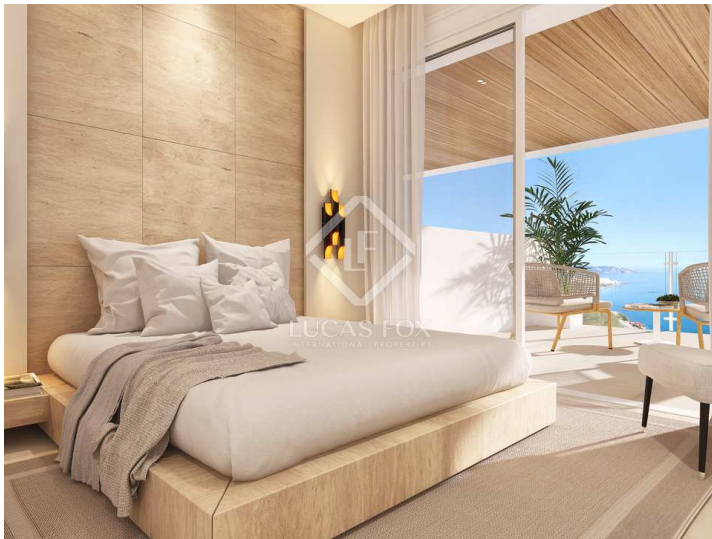


499.900 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 51m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **117m<sup>2</sup>** Planimetrie    **51m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna