

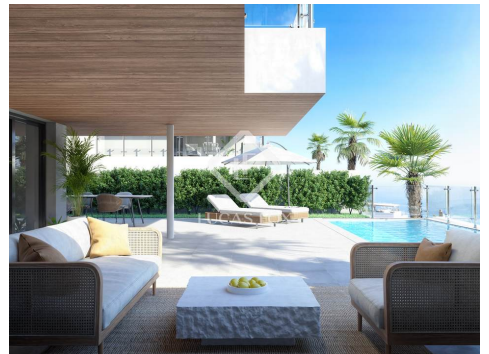
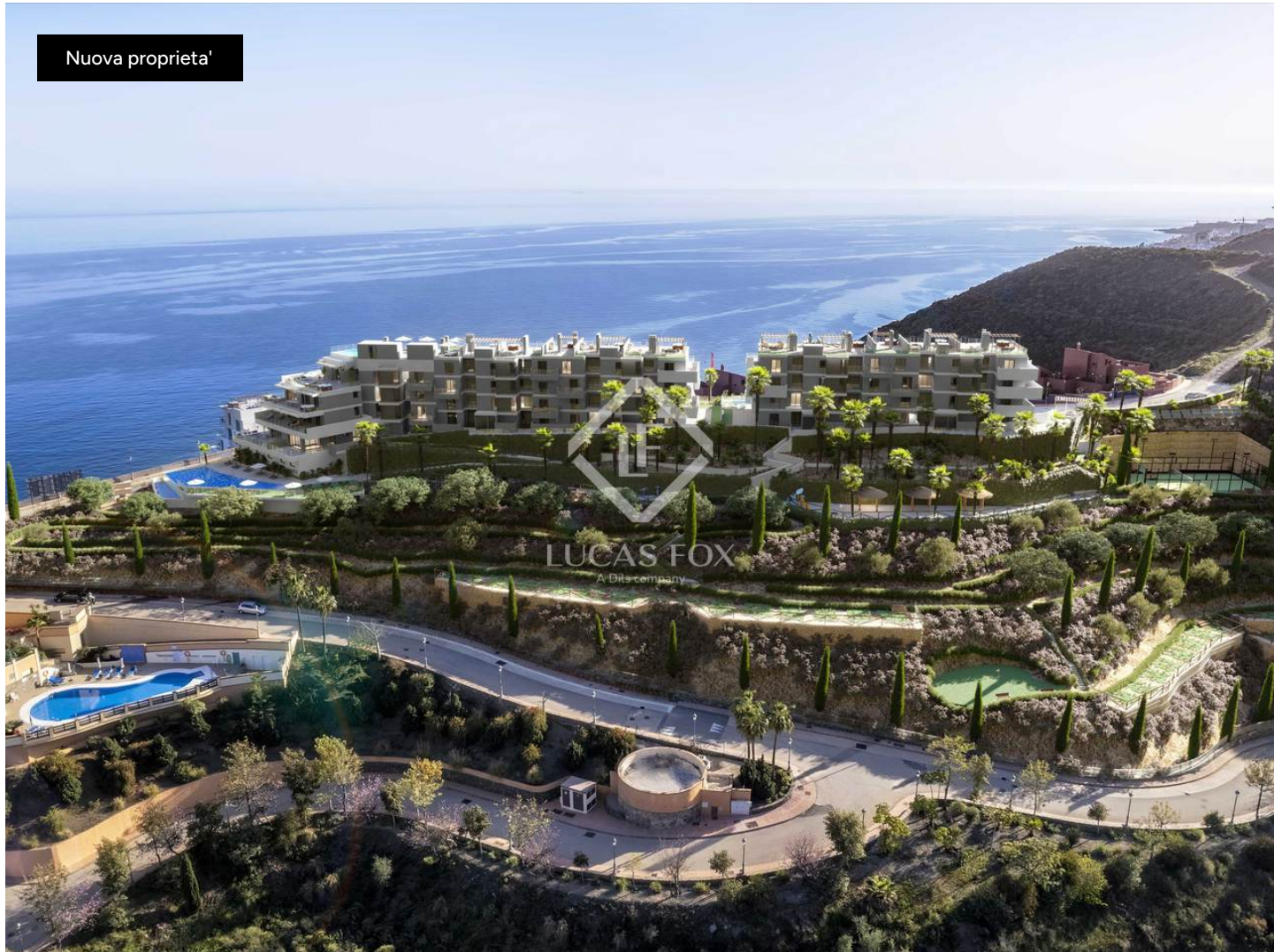
498.900 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Axarquia

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

Q4 2024	2	2	90m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

498.900 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Axarquia

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Axarquia, Costa del Sol con un Prezzo da 359,900 €

Questo splendido nuovo sviluppo nel quartiere Tamango Hills a Nerja, a 5 minuti in auto dalla spiaggia, offre 58 case esclusive, sul lungomare e con impressionanti viste panoramiche sul mare. Gli attici, composti da 2 o 3 camere da letto, sono progettati con uno stile moderno e all'avanguardia e sono costruiti con materiali e finiture della migliore qualità.

Le case della Bay View Hills Collection sono spettacolari, sia dentro che fuori. Tutte le aree sono state appositamente progettate per sfruttare al meglio il sole e la luce del giorno unici della Costa del Sol. I layout prevedono cucine e soggiorni a pianta aperta di fabbricazione tedesca, dotati di elettrodomestici di fascia alta del marchio Siemens o simili.

I pavimenti in gres porcellanato, la carpenteria e le porte bianche verniciate rendono ogni dettaglio della tua futura casa perfetto e pulito, e l'efficienza energetica è stata una priorità assoluta nella progettazione di queste case moderne. Ad esempio, l'aria condizionata dispone di un sistema aerotermico intelligente per la distribuzione dell'aria, che garantisce un controllo personalizzato in ogni stanza e un ricambio costante dell'aria per mantenere la temperatura desiderata. La produzione di acqua calda avviene attraverso lo stesso sistema aerotermico con elevata efficienza energetica e il massimo risparmio energetico possibile. Inoltre le abitazioni dispongono di un impianto di riscaldamento a pavimento opzionale, che consente un maggiore risparmio energetico e comfort.

Sebbene le case e i panorami siano le prime cose ad attirare la tua attenzione, lo sviluppo ha molto altro da offrire. Sparsi nel paesaggio mediterraneo, troviamo piscine, una palestra, un'area sociale con barbecue, un'area giochi e una sala giochi. Il complesso offre anche una sauna finlandese e un bagno turco, una jacuzzi, un campo da paddle tennis e un campo multisport, putting green, mini golf, sala cinema, social club, area barbecue con vista sul mare e persino un wine bar.

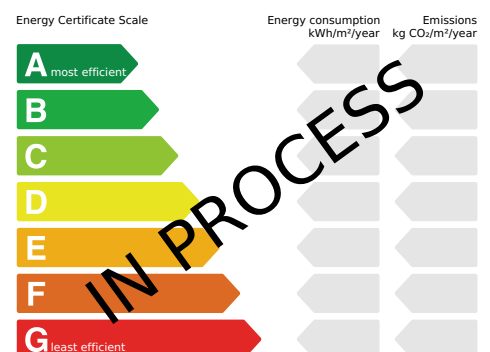
Sono infine previsti posti auto coperti, magazzini di facile accesso e predisposizione per la ricarica dei veicoli, lavanderia comunitaria e parcheggio per biciclette.

Il complesso residenziale sarà circondato da ristoranti, negozi e centri commerciali che offriranno alla città una vita culturale e di svago senza eguali. Inoltre, Bayview Hills Collection è perfettamente collegata a tutto ciò di cui hai bisogno, con un rapido accesso dall'autostrada che costeggia tutta la Costa del Sol e la vicinanza a spiagge, attività e sport acquatici.



[lucasfox.it/go/mlg47779](https://lucasfox.it/go/mlg47779)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



498.900 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Axarquia

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su questo nuovo entusiasmante progetto sulla Costa del Sol.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna