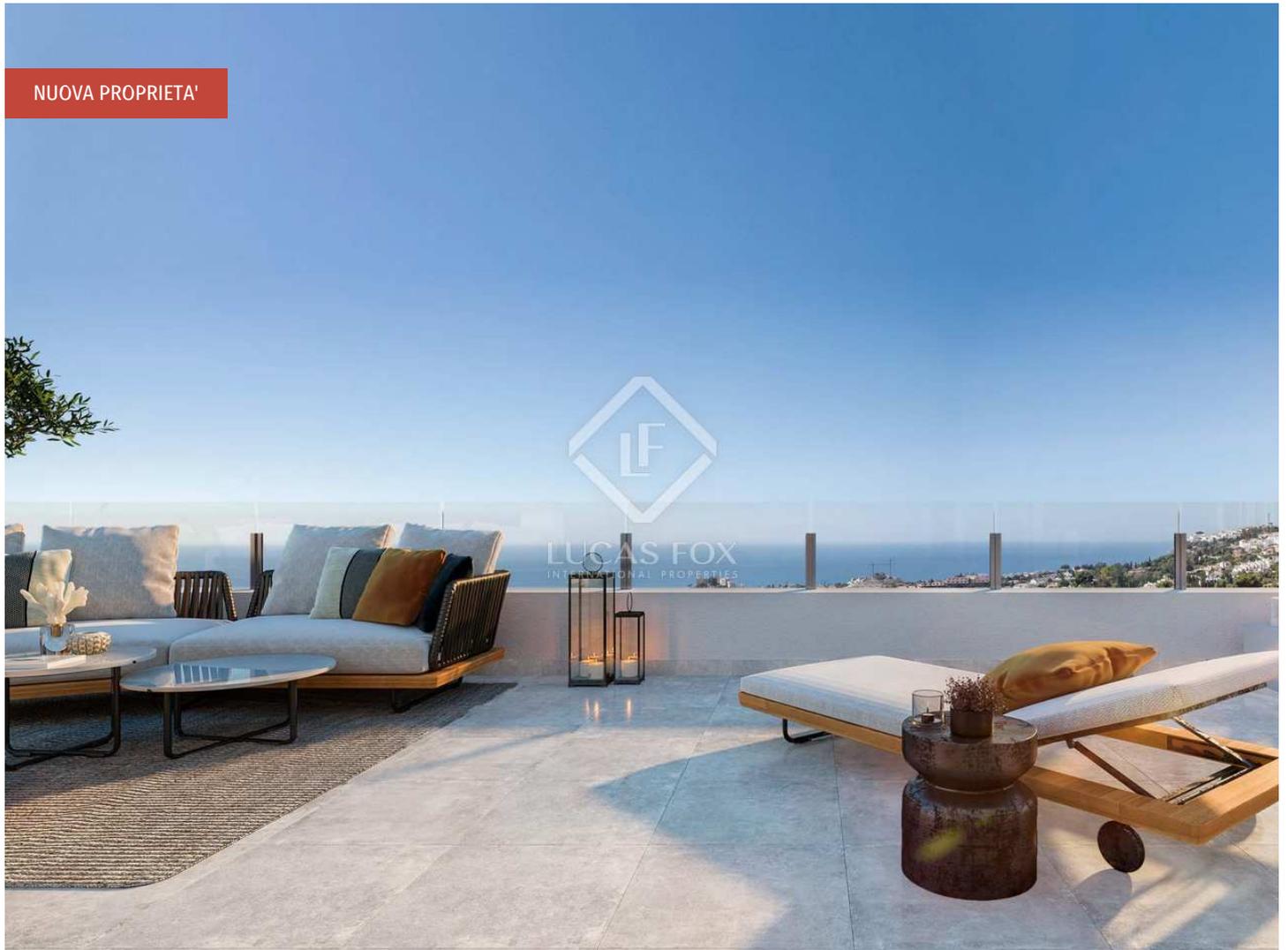


615.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>187m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

615.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **187m<sup>2</sup>** Planimetrie    **108m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a west-malaga, Malaga con un Prezzo da 599,000 €

Lucas Fox è lieto di presentare Mane Residences, un esclusivo sviluppo privato situato in una posizione privilegiata a Benalmádena. Grazie alla sua posizione elevata, ciascuna delle sue case offre viste impressionanti sul mare e sulla costa.

Vengono offerte accoglienti case con due e tre camere da letto. Tra le diverse tipologie di abitazioni troverete appartamenti con ampi terrazzi, luminosi attici con solarium e due lussuose villette a schiera con terrazzi e parcheggio privato. La pendenza del terreno consente la realizzazione di abitazioni sfalsate le cui ampie terrazze sono al centro della scena e consentono l'ingresso di abbondante luce naturale, poiché le terrazze superiori non coprono quelle inferiori. Le terrazze sono dotate di ringhiere in vetro, sfruttando al massimo la vista e la spettacolare luce solare.

Le case hanno spazi aperti e integrati per ottenere ambienti spaziosi per sfruttare al massimo lo spazio. Da segnalare l'ampio soggiorno-pranzo con la cucina a vista con la sua magnifica isola centrale, ideale per trascorrere piacevoli serate con gli ospiti o semplicemente per rilassarsi.

Allo stesso modo, le case hanno un design moderno, con mobili dai toni neutri. Tutte le stanze principali beneficiano di ampie finestre dal pavimento al soffitto, che lasciano entrare abbondante luce naturale.

Per quanto riguarda le finiture, le case godono delle migliori qualità. Includono pavimenti in gres porcellanato del marchio Porcelanosa, luci a LED o porte blindate, tra gli altri. Le cucine e i bagni sono completamente attrezzati; la cucina, con mobili Siemens e piano Dekton. Per un maggiore comfort comprendono l'aria condizionata, con riscaldamento a pavimento e aria condizionata tramite ventilconvettori, e acqua calda sanitaria alimentata dall'energia aerotermica, oltre a carpenteria in alluminio con doppi vetri e camera d'aria.

Inoltre, il complesso Mane Residences dispone di varie aree comunitarie con accesso esclusivo per i residenti. Tra questi possiamo evidenziare gli spazi comuni paesaggistici che comprendono una piscina con clorazione salina con un'area per lettini e ombrelloni, nonché una versatile sala polivalente.

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



[lucasfox.it/go/mlg48058](https://lucasfox.it/go/mlg48058)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

615.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>187m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

A Mane Residences godrai di più di 320 giorni di sole all'anno. Non esitate a chiedere maggiori informazioni.

### Punti salienti:

- Appartamenti, attici, piani terra e villette a schiera
- 2 e 3 camere da letto
- Terrazze
- Qualità eccellenti
- Posizione privilegiata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

615.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>187m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna