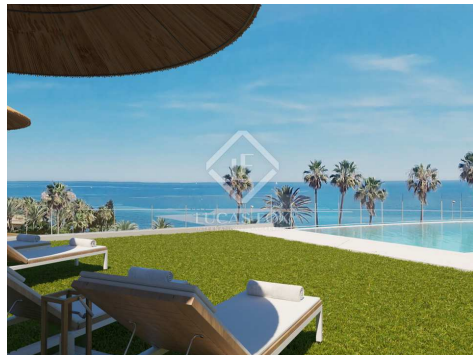
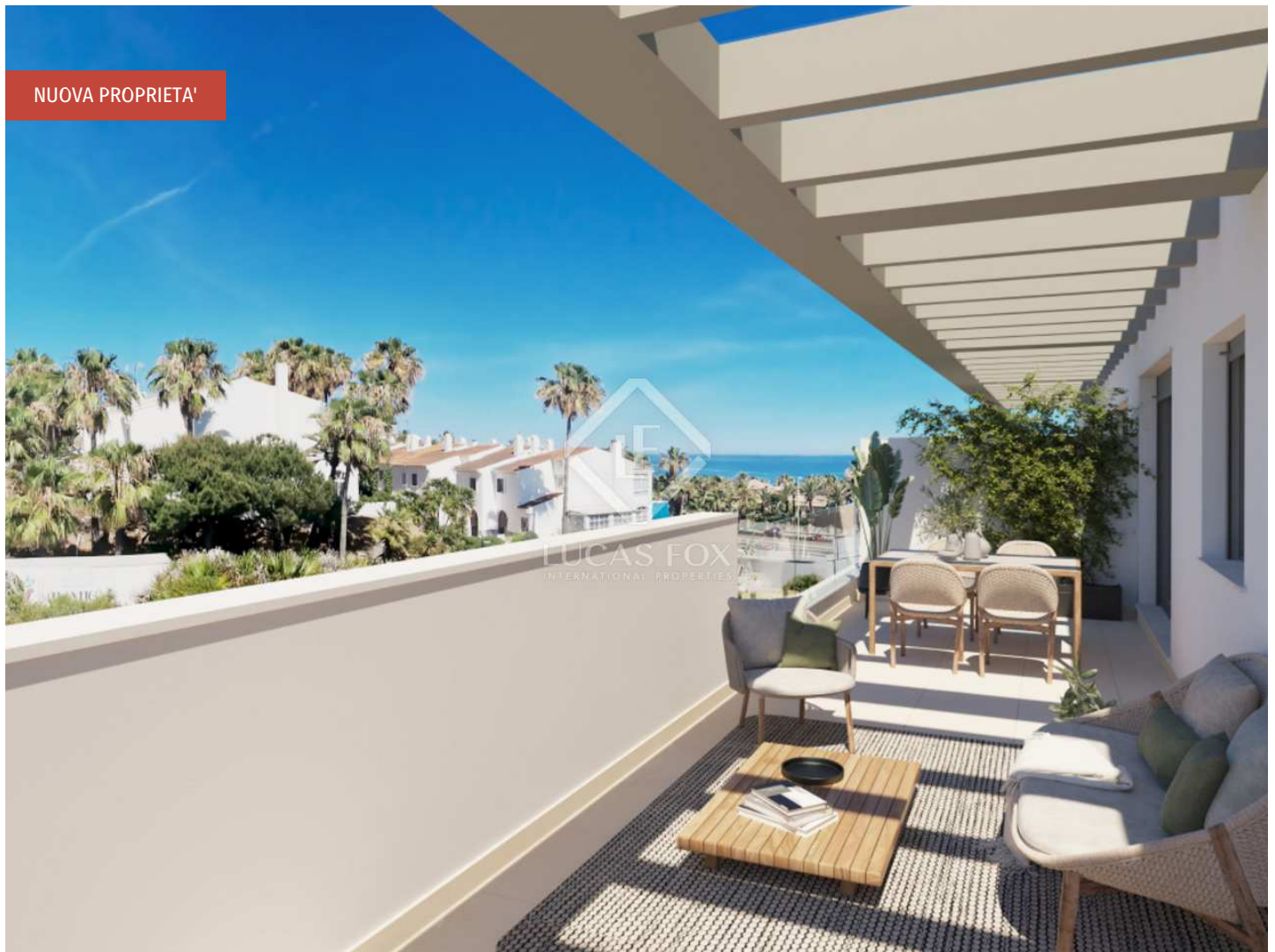


403.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**75m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**12m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

403.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **75m<sup>2</sup>** Planimetrie    **12m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 12 m<sup>2</sup> in vendita a Malaga ovest.

Célere Delmar si trova nel quartiere di Cala de Mijas, strategicamente posizionato a metà strada tra Malaga e Marbella. A pochi minuti dalla spiaggia e a 10 minuti di auto dall'aeroporto, è la base perfetta nella Costa del Sol.

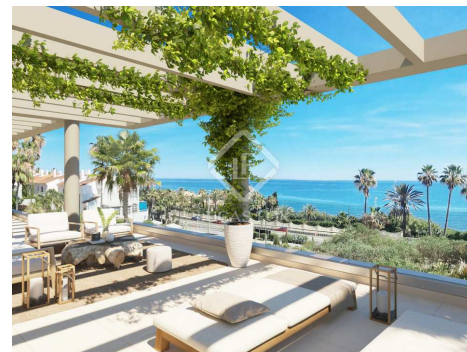
Questa comunità residenziale completamente recintata offre 26 case in un affascinante complesso mediterraneo con aree verdi e una piscina comune con sistema di illuminazione notturna.

Si tratta di un immobile luminoso, arieggiato, situato al secondo piano, con una superficie interna di 72 mq oltre ad un terrazzo di 12 mq. La disposizione offre un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina a pianta aperta, 3 camere matrimoniali e 2 bagni completi. È l'ideale per una famiglia che cerca una casa contemporanea con spazio esterno privato per rilassarsi e prendere il sole. Ogni immobile è dotato di un posto auto in garage e di un ripostiglio, posti al piano interrato.

L'orientamento dell'edificio è stato progettato per garantire che il maggior numero di appartamenti goda della vista sul mare e tutti beneficino di abbondante luce naturale che penetra attraverso le ampie finestre.

Gli appartamenti presentano un'estetica neutra e raffinata con comfort moderni come aria condizionata tramite condotti, cucine dotate di forno elettrico, piano cottura in vetroceramica, cappa aspirante, frigorifero, lavatrice e lavastoviglie e all'edificio è stata assegnata una classificazione energetica di livello B, il che significa che i costi del consumo energetico siano bassi.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su questo fantastico nuovo sviluppo nella zona ovest di Malaga.



[lucasfox.it/go/mlg48418](https://lucasfox.it/go/mlg48418)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

403.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29649

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **75m<sup>2</sup>** Planimetrie    **12m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna