

505.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29620

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**130m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**18m<sup>2</sup>** Terrazza



VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

505.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29620

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **130m<sup>2</sup>** Planimetrie      **18m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 18 m<sup>2</sup> in vendita a Malaga ovest.

Lucas Fox presenta Residencial Pacaraima, un esclusivo complesso di nuova costruzione, situato nella rilassante zona di La Carihuela. Si trova a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia, lungo un pittoresco lungomare circondato da splendide aree verdi.

Si tratta di un complesso di 37 case che si distinguono per la loro architettura che raggiunge un'elegante fusione di simmetria e armonia.

Questa particolare proprietà si trova al primo piano e offre tre camere da letto e due bagni. Beneficia di un ampio soggiorno-sala da pranzo e di una cucina moderna. La proprietà gode anche di un ampio terrazzo, che si accede dalla zona giorno, che permette l'ingresso di abbondante luce naturale e offre uno spazio relax con vista sul Mar Mediterraneo.

La proprietà godrà di specifiche costruttive di fascia alta, completate da una cucina attrezzata con elettrodomestici, aria condizionata di tipo AirZone, riscaldamento, sistema aerotermico e tapparelle automatizzate.

Inoltre, disporrà di diverse aree comuni per rilassarsi e godere di tranquillità e sicurezza. Sono offerti spazi come una palestra all'aperto, uno spazio gastronomico Txoco attrezzato con cucina e barbecue, giardini, un parco giochi e persino una piscina con ingresso tipo spiaggia, con una corsia di nuoto di 25 metri e un'area prendisole all'interno e all'esterno. fuori dall'acqua.

Al Residencial Pacaraima prevale la qualità della vita. Per questo motivo la proprietà comprende nel prezzo un posto auto in garage e un proprio ripostiglio. I veicoli possono entrare nel complesso con facilità grazie al sistema di lettura delle targhe.

Ulteriori servizi domestici sono disponibili per l'acquisto.

Se cerchi tranquillità, comfort e qualità sulla Costa del Sol, questa sarà la tua casa ideale.

Non esitate a contattarci per scoprire tutto sulla vostra futura casa.

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



[lucasfox.it/go/mlg49073](https://lucasfox.it/go/mlg49073)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

505.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29620

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **130m<sup>2</sup>** Planimetrie      **18m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna