

1.610.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>361m<sup>2</sup></b>	<b>896m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.610.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>361m<sup>2</sup></b>	<b>896m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Casa di nuova costruzione con 4 camere da letto e giardino in vendita a Malagueta - El Limonar.

Villa di nuova costruzione in vendita a Las Villas de Colinas del Limonar con uno stile moderno di linee rette e spigolose, che creano spazi e luce unici in tutta la proprietà, nonché pace e tranquillità. L'architettura moderna ed elegante conferisce all'abitazione una propria e marcata identità.

Il seminterrato offre un garage e uno spazio polivalente che il nuovo proprietario può adattare a proprio piacimento, mentre il piano superiore offre una magnifica terrazza solarium. Il piano principale ospita la casa, con 4 camere da letto, 3 bagni e una magnifica zona giorno, che comprende una cucina e una zona pranzo. Uscendo, troviamo il giardino privato dove potrete godervi il sole tutto l'anno per cui la Costa del Sol è famosa.

Le camere sono minimaliste e dal design pulito, sfruttano in modo ottimale lo spazio disponibile e l'edificio si adatta al terreno per un'atmosfera armoniosa.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/mlg49305](https://lucasfox.it/go/mlg49305)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



1.610.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>361m<sup>2</sup></b>	<b>896m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna