

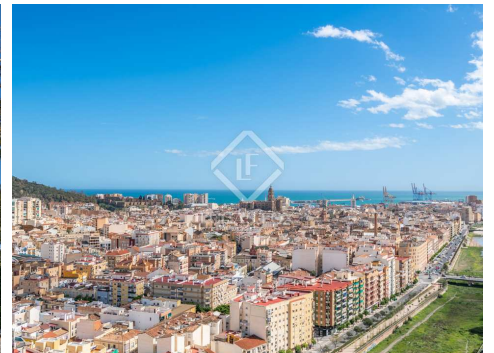
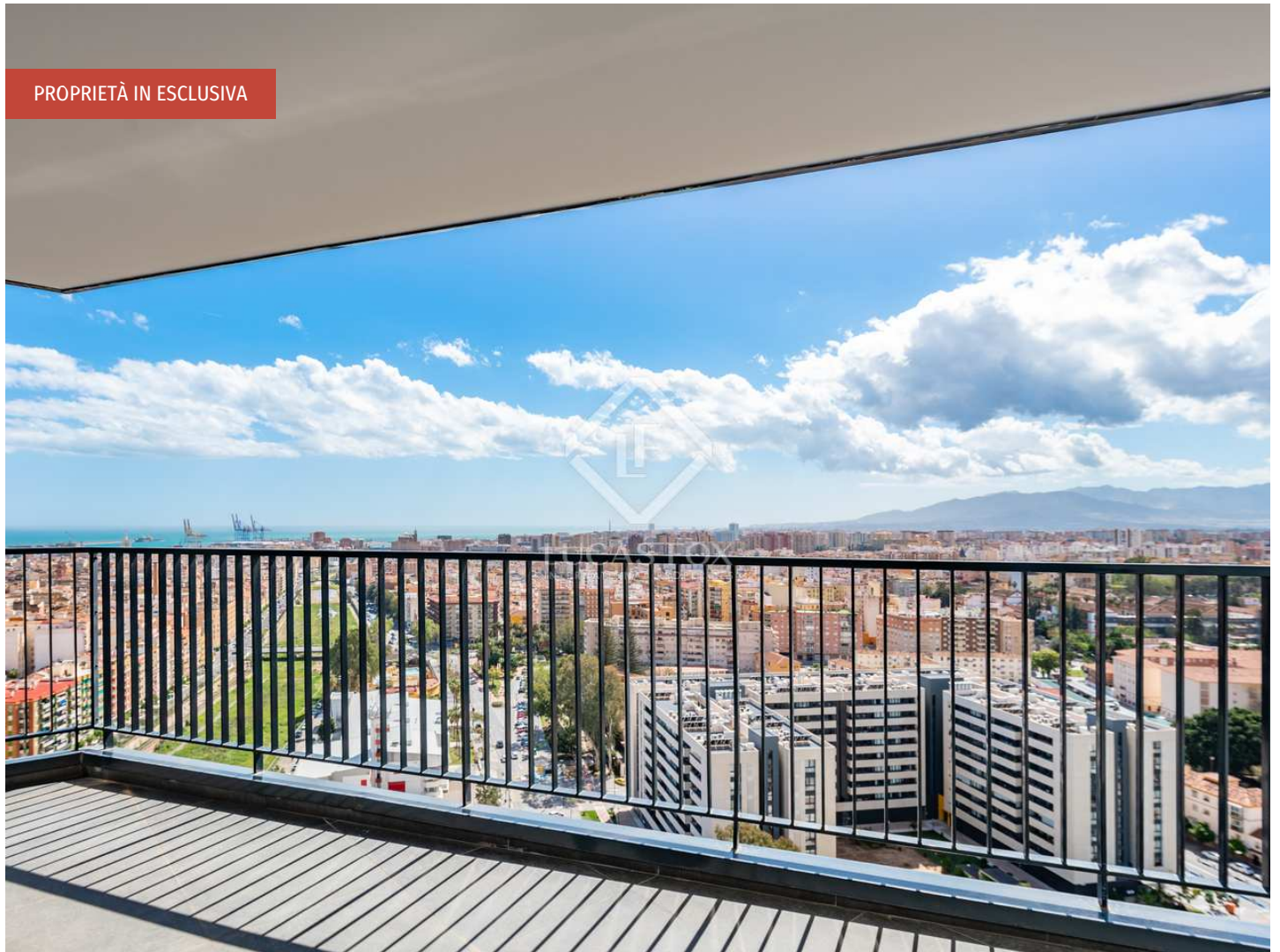
945.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a soho

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

945.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a soho

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **103m<sup>2</sup>** Planimetrie    **12m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Esclusivo appartamento con 3 camere da letto e terrazza in vendita ad AQ Urban Sky con tutti i tipi di servizi nel centro di Malaga

Lucas Fox presenta in esclusiva questo appartamento all'AQ Urban Sky, la nostra opzione più innovativa e moderna per case di nuova costruzione nel cuore di Malaga, con un'illuminazione spettacolare e viste imbattibili. È l'edificio residenziale più alto dell'Andalusia.

L'ambiente è perfettamente collegato al centro storico e ad ogni tipologia di servizi quali ospedali, scuole ed istituti, centri commerciali e aree sportive. Allo stesso modo, è circondato da spazi pedonali per passeggiare e rilassarsi dopo una lunga giornata o per attivarsi al mattino. Questa promozione è perfetta per chi ama uno stile di vita urbano, con tutto il necessario per conciliare casa e famiglia con il lavoro e potersi godere lo shopping e infiniti eventi e programmi.

Questo appartamento in vendita segue un'estetica attenta con un notevole design urbano. Allo stesso modo, ha una distribuzione funzionale, con zone giorno e notte chiaramente differenziate. Da un lato si trova il soggiorno-pranzo con la cucina open space e la lavanderia. Dall'altro lato si trova la camera padronale con relativo spogliatoio e bagno privato, due camere da letto e un bagno a servizio dell'intera casa. Ultimo ma non meno importante, questa casa ha una terrazza che offre viste impressionanti dalla cima di Malaga.

AQ Urban Sky sarà uno degli edifici più alti di tutta l'Andalusia, quindi offrirà viste impareggiabili e molta privacy. Inoltre, metterà a disposizione dei suoi residenti spazi comuni esclusivi come coworking room, spazi polivalenti, gastrobar e cinema, oltre ad un'area separata per lavanderia e proposte commerciali. Allo stesso modo, offre spazi pedonali privati e piste ciclabili all'interno dell'ambiente. Tutti questi servizi sono gestiti tramite un'app in modo da poterne sfruttare al massimo.

Inoltre, la sua esclusiva piscina con terrazza sul tetto gode di una vista spettacolare sulla città e di ampi spazi verdi, per stare a contatto con la natura e divertirsi con la famiglia. Infine, le abitazioni comprendono nel prezzo un garage e un ripostiglio.

Contattaci per maggiori informazioni e per conoscere meglio il complesso residenziale su misura per le tue esigenze.

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



[lucasfox.it/go/mlg49547](https://lucasfox.it/go/mlg49547)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



945.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a soho

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**103m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**12m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna