

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 116m² in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 116m² in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Casa di nuova costruzione con 3 camere da letto con terrazza e giardino in vendita a Malagueta - El Limonar.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare queste 4 case unifamiliari di nuova costruzione situate a soli 600 metri dalla spiaggia, nel ricercato quartiere El Limonar di Malaga. Questa esclusiva zona residenziale offre tutti i comfort necessari per la vita di tutti i giorni e si trova a soli 15 minuti dal centro della città di Malaga. Una posizione ideale per le famiglie.

L'immobile di 227 mq dispone di un ampio garage di circa 40 mq con spazio per due autoveicoli e di un comodo ripostiglio al piano seminterrato.

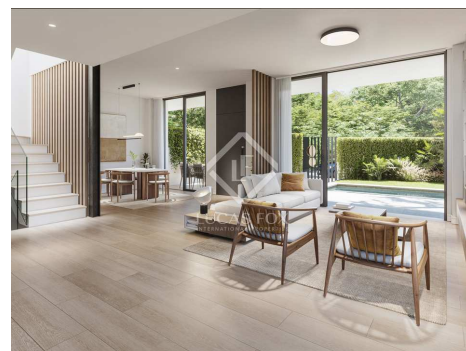
Il piano terra vanta un ampio giardino di 116 mq e all'interno troviamo un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, entrambi con apertura sul giardino attraverso ampie vetrate. Sempre su questo piano si trova la prima delle tre camere da letto, dotata di bagno en suite e cabina armadio.

Al primo piano, la residenza ospita due eccezionali camere da letto. Ognuna dispone di terrazza privata con vista sul Paseo de Miramar, cabina armadio e bagno. Inoltre, c'è una spaziosa terrazza di oltre 40 mq, uno spazio unico per riunioni nel prestigioso quartiere El Limonar.

Le case sono state progettate per fornire un'estetica fresca e naturale con ampie finestre che forniscono abbondante luce naturale, collegando perfettamente l'interno e l'esterno della residenza. Queste case di lusso vantano finiture di altissima qualità, con marchi come Porcelanosa per i rivestimenti, Gamadecor per i mobili da cucina con elettrodomestici Bosch e Noken per gli accessori da bagno all'avanguardia.

Inoltre, queste case godono di caratteristiche eco-compatibili come i pannelli solari che aiutano sia l'ambiente che a mantenere le bollette energetiche al minimo.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mlg50810

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Edificio modernista,
Zona Relax, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari,
Nuova costruzione, Lavanderia, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

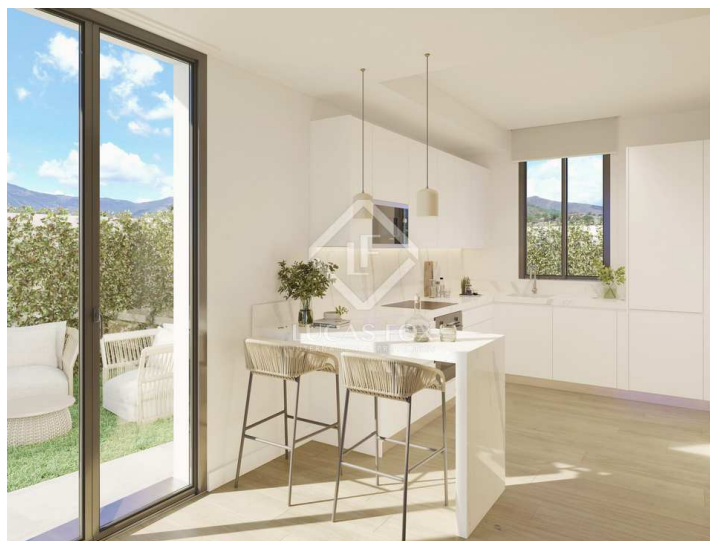
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 116m² in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna