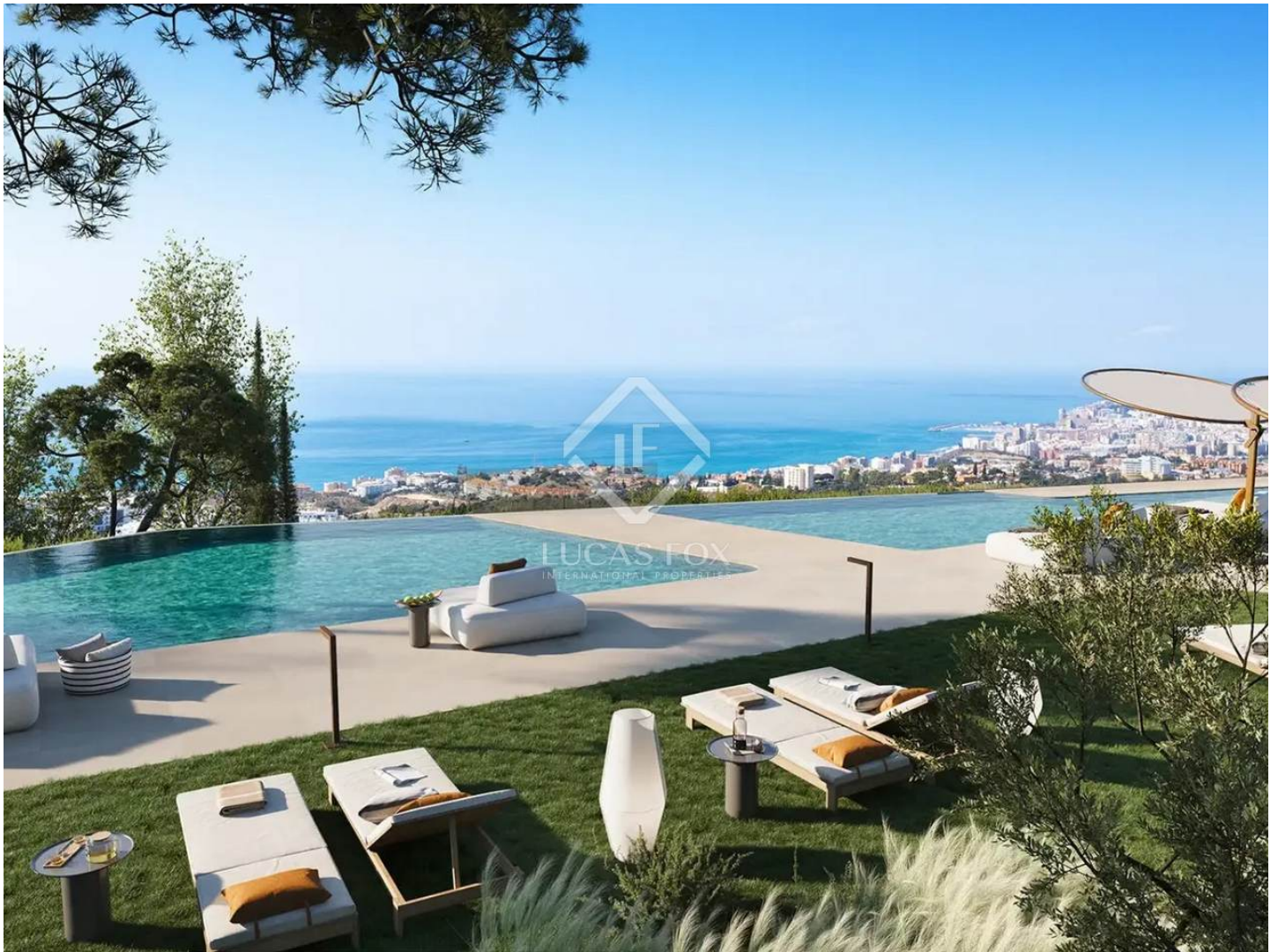


945.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuierón

Spagna » Malaga » Higuierón » 29640

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**118m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**32m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

945.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **118m<sup>2</sup>** Planimetrie      **32m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 32 m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón, Málaga.

Waterfall è un nuovissimo complesso di lusso situato all'interno dell'Higuerón Resort, a pochi minuti dal mare e a due passi da Benalmadena, Mijas e Fuengirola.

Waterfall, come suggerisce il nome, è un progetto pensato per connettersi con gli elementi naturali. I suoi oltre 7.000 m<sup>2</sup> di rigogliosi giardini con cascate forniscono il suono dell'acqua che scorre in questa oasi paradisiaca sulla Costa del Sol; baciato dal sole tutto l'anno.

Questa casa al secondo piano di 118 m<sup>2</sup> vanta una terrazza privata di 32 m<sup>2</sup>. All'interno troviamo una zona soggiorno, pranzo e cucina a pianta aperta, una zona lavanderia separata, 3 camere da letto e 2 bagni, di cui uno en-suite nella camera da letto principale.

Le finiture sono di altissima qualità, comprese vasche e docce Kaldewei, lavabi Duravit e rubinetteria Hansgrohe nei bagni, cucine dal design italiano con ripiani Decton ed elettrodomestici di fascia alta Bosch, Miele o AEG.

Le camere da letto vantano armadi Santa Lucia Mobily e falegnameria Technal, riscaldamento a pavimento, aria condizionata e un sistema domotico sono forniti ovunque.

La sostenibilità è un valore fondamentale per Waterfall, un progetto certificato Bream con sistema di raccolta delle acque grigie, tecnologia ad alta efficienza energetica e materiali naturali.

Inoltre, i fortunati residenti di queste nuove case potranno godere degli infiniti vantaggi e servizi offerti dall'Higuerón Resort, dai dieci ristoranti che portano i commensali in un giro del mondo alla spa di prima classe, al centro sportivo e al beach club, tra i tanti altri, con un servizio di bus navetta per tutti.

Se desideri massimizzare il tuo investimento, The Higuerón Resort offre servizi di gestione immobiliare a 5 stelle, tra cui interior design, elaborazione delle licenze di affitto turistico, manutenzione, marketing e fotografia professionale.



[lucasfox.it/go/mlg51968](https://lucasfox.it/go/mlg51968)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

945.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **118m<sup>2</sup>** Planimetrie    **32m<sup>2</sup>** Terrazza

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su questa nuova casa sulla Costa del Sol.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna