LUCAS FOX
A Dils company

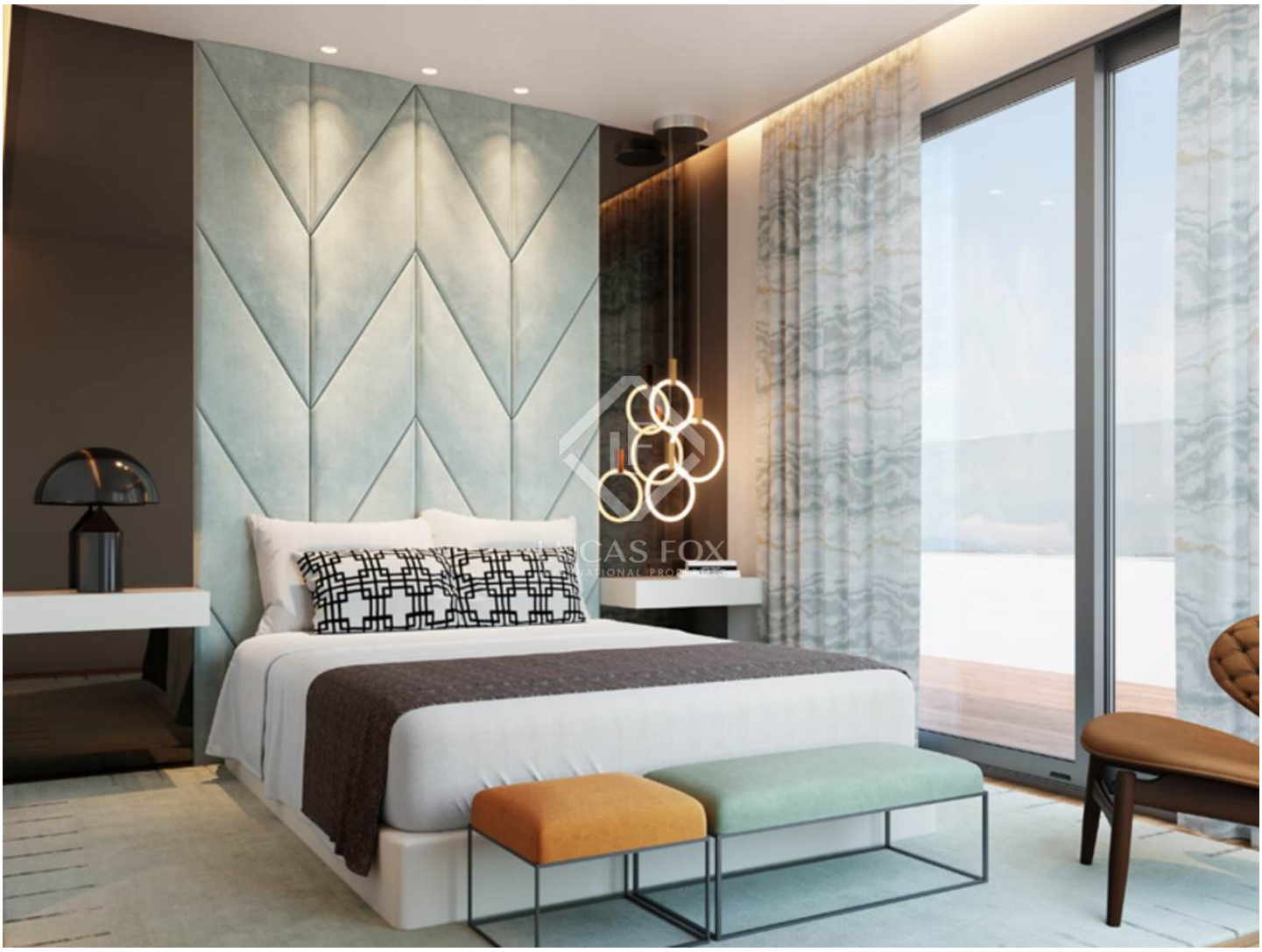
REF. MLG52672

1.100.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 47m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

4	3	223m²	47m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG52672

1.100.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 47m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

4	3	223m²	47m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/mlg52672

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

Magnifico attico di nuova costruzione con 4 camere da letto e ampia terrazza con zona relax in vendita in un complesso con giardino e piscina a Fuengirola, vicino al mare.

Lucas Fox è lieto di presentare Torreblanca Heights, un nuovo complesso edilizio con 36 appartamenti nella privilegiata città di Fuengirola, Málaga. In questa località potrete godere di grande tranquillità a poca distanza dal mare, senza rinunciare a tutti i servizi che questa vivace città offre.

Lo sviluppo ha un design contemporaneo che imita la forma dello scafo di una nave, integrandosi nell'ambiente, e comprende materiali autoctoni e materiali nobili come il legno. Inoltre, grazie alla posizione elevata, le case godono di un'impressionante vista panoramica sul Mar Mediterraneo.

Questo attico beneficia di un design moderno, con spazi funzionali e aperti, come il soggiorno-pranzo con la cucina a pianta aperta, che massimizza la sensazione di spaziosità. Allo stesso modo, avendo grandi finestre, le stanze godono di grande luce.

Per quanto riguarda la sua distribuzione, la zona giorno con il soggiorno-pranzo e la cucina all'americana ha accesso ad un ampio terrazzo di 47 mq con spazio per avere una zona relax e una zona solarium. La zona notte comprende tre camere matrimoniali, due bagni completi a servizio dell'intera casa e la camera padronale con il suo bagno privato.

L'appartamento è sostenibile e beneficia di una grande efficienza energetica, con classificazione B, poiché prevede l'utilizzo di energie rinnovabili, come l'energia solare o l'energia aerotermica, per la produzione di acqua calda sanitaria. Tra le finiture si segnalano il portone d'ingresso blindato, i pavimenti in parquet e gres porcellanato nelle zone umide e nei terrazzi, la predisposizione di allarme e domotica e videocitofono.

La cucina di design Nel'la Design è completamente attrezzata con elettrodomestici, piano di lavoro tipo Silestone, pensili e basi. I bagni sono rivestiti con piastrelle di ceramica e dispongono di attrezzature e rubinetteria in porcellana delle migliori marche, come Roca.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.100.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 47m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

4	3	223m²	47m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Per un maggiore comfort dispone di carpenteria interna ed esterna in alluminio con ottime prestazioni acustiche e termiche e ottimo isolamento, e di un sistema di climatizzazione con pompa di calore caldo/freddo della marca Samsung.

La promozione prevede ottime aree comuni ad accesso esclusivo per i residenti, come zona solarium, palestra e sauna, piscina per adulti e bambini, aree giardino e zone relax per consentire ai residenti di disconnettersi. Inoltre, comprende una sala comune, per celebrare eventi con la famiglia o gli amici.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG52672

1.100.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 47m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

4	3	223m²	47m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna