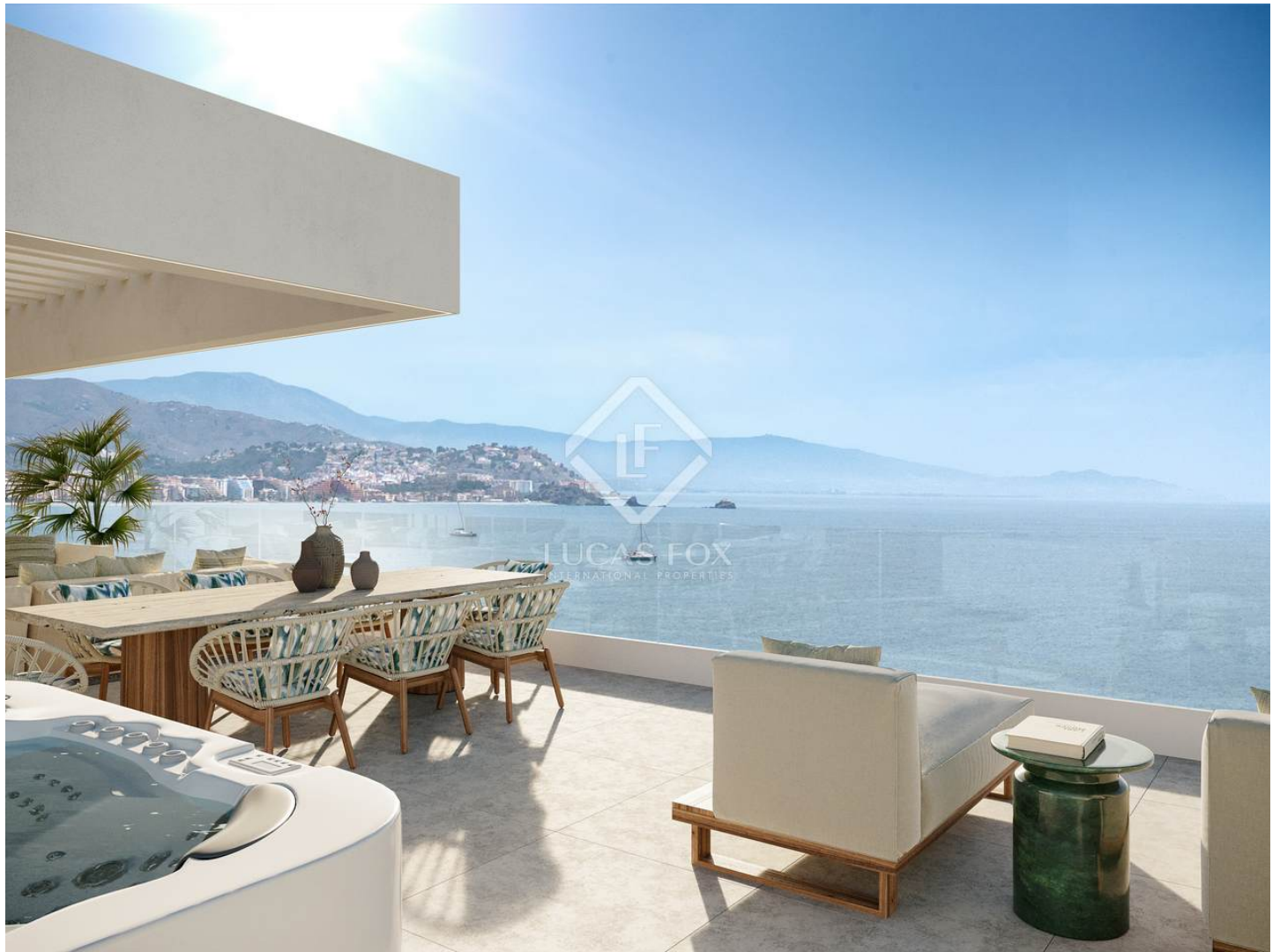


2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 210m² in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18697

3	5	369m²	243m²	210m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 210m² in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18697

3 **5** **369m²** **243m²** **210m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza Giardino

DESCRIZIONE

Nuova casa con 3 camere da letto e piscina in vendita a Granada, Spagna.

Bright Bay è un complesso all'avanguardia all'interno dell'esclusiva zona residenziale di Punta de La Mona, in un ambiente naturale unico che domina il porto turistico di Marina del Este, raggiungibile in pochi minuti e che offre una vasta gamma di attività sportive acquatiche. La posizione è ideale come base da cui esplorare tutto ciò che la Costa Tropical ha da offrire, che si tratti di shopping, cultura e ristoranti raffinati a Malaga e Granada, snorkeling e vela nel Mar Mediterraneo, golf o sci nella Sierra Nevada.

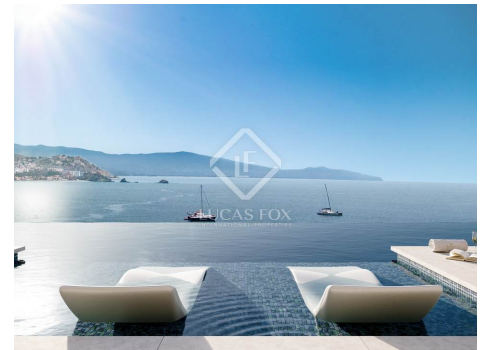
Il complesso offre 14 incredibili ville di nuova costruzione. Questa villa in particolare vanta una generosa superficie di 369 m², con un piano seminterrato con garage, lavanderia, ripostiglio e uno spazio multiuso open space che può essere personalizzato come palestra, cantina o sala giochi, ad esempio, a seconda dello stile di vita del nuovo proprietario.

Il piano principale offre un'ampia zona giorno con finestre dal pavimento al soffitto, un bagno per gli ospiti e una camera per gli ospiti con bagno en-suite. Uscendo, troviamo un giardino con una piscina a sfioro e una jacuzzi opzionale, il tutto posizionato strategicamente per catturare viste panoramiche della costa mediterranea. Il primo piano offre altre due camere da letto en-suite e, infine, la villa è coronata da uno spettacolare solarium sul tetto.

Gli interni presentano dettagli raffinati in spazi ampi e luminosi, impreziositi da materiali selezionati e finiture e caratteristiche di alta qualità, tra cui piatti doccia in resina senza giunzioni, sanitari Duravit e rubinetti Hansgrohe nei bagni e mobili laccati minimalisti nelle cucine, completi di elettrodomestici Bosch o simili.

Le ville sono ideali come residenze familiari o case per le vacanze e la loro ultimazione è prevista per il secondo semestre del 2026.

Per ulteriori informazioni contattateci.



lucasfox.it/go/mlg53024

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sicurezza,
Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 210m² in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18697

3 Bedrooms **5** Bathrooms **369m²** Planimetrie **243m²** Terrazza **210m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna