

1.700.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 11 camere da letto in vendita a Montes de Málaga, Malaga

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.700.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 11 camere da letto in vendita a Montes de Málaga, Malaga

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Casa rurale ristrutturata con 11 camere da letto, piscina, zona equestre, ampio terreno di 150.000 m² e vista panoramica sulla città in vendita a Montes de Málaga.

Lucas Fox presenta questa spettacolare casa rurale completamente ristrutturata e situata nei Montes de Málaga, in un ambiente naturale, ma a soli sei chilometri dalla città di Málaga. La casa offre molta tranquillità e privacy, senza rinunciare a servizi e comodità. E' circondata da un terreno di 150.000 mq.

L'edificio principale è stato ristrutturato secondo i più alti standard per offrire un comfort totale, ma il suo carattere tradizionale è stato preservato. La casa principale è divisa in due aree indipendenti, che garantiscono una grande flessibilità di utilizzo. Lo spazio principale della casa dispone di otto camere da letto con luce naturale e finiture di alta qualità. Questi ranch possono ospitare una famiglia numerosa e una parte potrebbe essere dedicata all'accoglienza turistica, vista la crescente domanda di turismo rurale nella regione. Oltre alle camere da letto, la zona principale comprende diversi spazi comuni, tra cui un ampio soggiorno con camino, ideale per i mesi invernali, e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici moderni e ampio spazio di stoccaggio.

L'area sociale all'aperto è un'altra delle grandi attrazioni di questa proprietà. Un'area barbecue attrezzata e una piscina sono a disposizione per festeggiamenti con amici e familiari. Questa combinazione di spazi interni ed esterni rende la casa un luogo ideale sia per il divertimento privato che per lo svolgimento di eventi o incontri sociali.

La seconda casa indipendente all'interno dell'edificio principale dispone di tre accoglienti camere da letto, perfette per ospitare ospiti, familiari o per l'affitto turistico. Questa parte della casa gode di grande privacy poiché ha un proprio accesso.

Oltre alle zone abitative, la proprietà dispone di un secondo fabbricato di 100 mq, attualmente adibito a magazzino, trasformabile in infinite possibilità: da ulteriore abitazione a spazio di lavoro o laboratorio, a seconda delle esigenze futuro proprietario. Questa flessibilità nell'uso dello spazio aggiunge grande valore alla proprietà.



lucasfox.it/go/mlg53913

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Edificio d'epoca, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Parco giochi, Licenza turistica, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, , ,

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.700.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 11 camere da letto in vendita a Montes de Málaga, Malaga

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Uno dei punti forti di questa proprietà è la sua completa infrastruttura equestre, qualcosa di raro in questo mercato. L'azienda agricola dispone di una scuderia attrezzata con 12 box per cavalli. Inoltre dispone di una spaziosa stalla per riporre il foraggio e le attrezzature, una zona lavaggio cavalli e una pista circolare, ideale per allenamenti o esercitazioni equestri. D'altra parte, viene offerto un ampio patio che fungerebbe da comoda zona di lavoro. Questa infrastruttura è perfettamente pensata per chi desidera dedicarsi al mondo equestre, sia a livello personale che aziendale, con tutti i comfort necessari per gestire un allevamento di questo tipo.

La vasta distesa di terreno che circonda la proprietà, con i suoi 150.000 mq, offre completa privacy e molteplici possibilità di utilizzo. In questo terreno sono presenti due pozzi d'acqua e una miniera, per completare l'approvvigionamento idrico durante tutto l'anno, caratteristica molto apprezzata nelle zone rurali. Inoltre il terreno stesso è circondato da uno splendido paesaggio naturale con vista panoramica.

In sintesi, questa tenuta rurale in un ambiente naturale imbattibile è perfetta come prima residenza, ma offre anche un enorme potenziale per coloro che desiderano sviluppare un progetto turistico ed equestre. Offre una posizione eccellente, a pochi minuti da Malaga, insieme a molteplici infrastrutture, il tutto in un ambiente tranquillo e campestre.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.700.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 11 camere da letto in vendita a Montes de Málaga, Malaga

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna