

800.000 € Attico - In vendita

Attico di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Bedrooms
2 Bathrooms
200m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

800.000 € Attico - In vendita

Attico di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Attico in stile coloniale con 3 camere da letto e 2 bagni con vista sul mare in vendita a El Limonar, Málaga, a 15 minuti dal centro.

Questo magnifico attico in stile coloniale si trova nell'incantevole quartiere di Limonar, a Malaga, in un ambiente privilegiato. La casa di 260 mq si trova a soli 15 minuti dal vivace centro cittadino e a pochi passi dalla spiaggia, ideale per godersi il sole e il mare. È vicino al lungomare Pablo Ruiz Picasso, nonché ai servizi essenziali come supermercati, mercati rionali e centri commerciali. Inoltre, la proprietà ha vista sul mare.

La casa, costruita con un disegno architettonico di tipo coloniale, si distingue per i pavimenti idraulici e il tetto mansardato, che aggiungono carattere agli spazi. L'utilizzo di porte antiche e travi a vista rafforza l'autenticità e il fascino della costruzione. Sebbene la casa conservi elementi storici, è stata anche modernizzata con servizi, come aria condizionata e riscaldamento centralizzato, per un maggiore comfort durante tutto l'anno.

Entrando ci accoglie un ampio ingresso che conduce ai diversi ambienti. A destra troviamo una cucina completamente arredata e dotata di tutti gli elettrodomestici necessari. Dalla cucina si accede ad un terrazzo con vista mare, perfetto per rilassarsi o condividere momenti con la famiglia e gli amici. A sinistra del corridoio si trovano un bagno completo con vasca e una camera da letto. Su questo piano abbiamo anche un accogliente soggiorno con accesso al terrazzo. Seguono due camere da letto, di cui quella principale con cabina armadio e bagno privato con vasca e doccia.

Da segnalare l'open space al piano superiore, di circa 110 mq. Questo spazio offre versatilità, per creare spazi aggiuntivi, come camere da letto, un'area giochi o uno studio. Ciò è particolarmente interessante per le famiglie o gli investitori che desiderano massimizzare il potenziale della proprietà.

Questa spaziosa casa dal fascino storico è un'opzione ideale per coloro che desiderano vivere in una delle migliori zone di Malaga, vicino alla spiaggia e al centro città. Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mlg54183

Vista sul mare, Terrazza, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

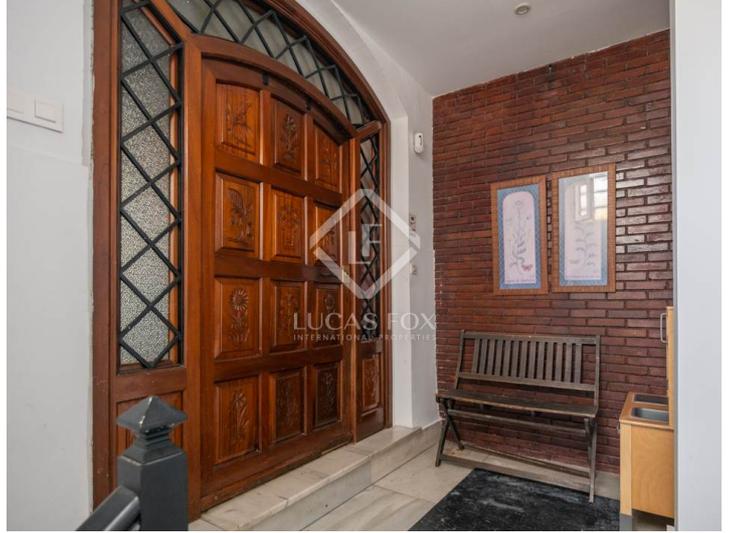
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

800.000 € Attico - In vendita

Attico di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Bedrooms
2 Bathrooms
200m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna