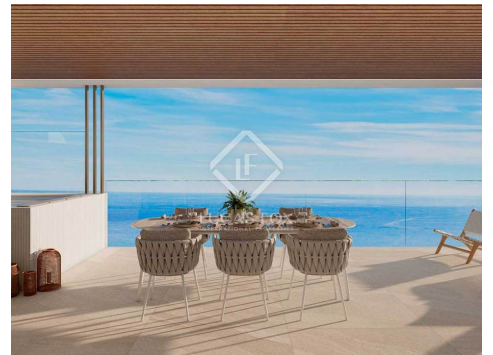
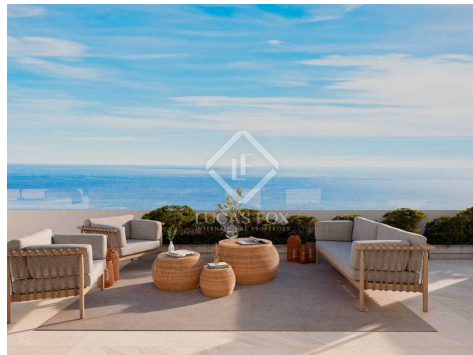


795.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 27m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuierón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuierón » 29640

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **105m<sup>2</sup>** Planimetrie    **27m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

795.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 27m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**105m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**27m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto, terrazza di 27 m<sup>2</sup> e servizi comuni in vendita a Higuerón, Malaga.

Lomas Unique è un nuovo complesso residenziale di lusso situato nella zona di El Higuerón a Fuengirola, a due passi dal Mar Mediterraneo e con un clima perfetto tutto l'anno, che lo rende il luogo ideale per divertirsi e rilassarsi.

Questo appartamento al primo piano è stato progettato meticolosamente per offrire il perfetto connubio tra eleganza e funzionalità, con grande attenzione ai dettagli.

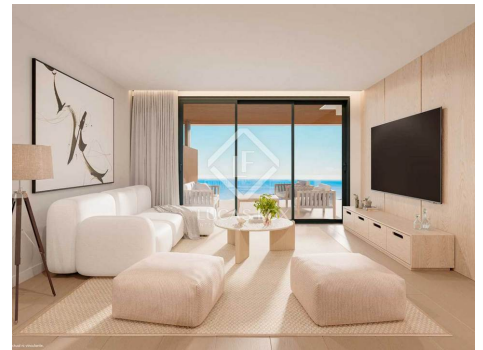
Copre 105 m<sup>2</sup> di spazio interno più una terrazza di 27 m<sup>2</sup>. L'appartamento ha una zona soggiorno, pranzo e cucina open space, seguite da tre camere da letto e due bagni.

Le caratteristiche di lusso di queste residenze esclusive includono splendide vasche idromassaggio sulle terrazze, splendide viste panoramiche e finiture e accessori di alta qualità in tutti gli ambienti.

Le cucine, completamente attrezzate e arredate con mobili del marchio Lube e ripiani Dekton di Cosentino, offrono uno spazio funzionale ed elegante. Elettrodomestici di alta qualità di marchi come Electrolux assicurano funzionalità e stile nella vita di tutti i giorni. I bagni, eleganti e moderni, sono dotati di sanitari di marchi prestigiosi come Duravit e rubinetti Hansgrohe. Nella lavanderia saranno installate un'asciugatrice e una lavatrice.

Sono stati utilizzati materiali e metodi sostenibili che riducono le emissioni di CO<sub>2</sub>, garantiscono un reale isolamento termico e riducono al minimo il consumo energetico, il tutto nel rispetto dell'ambiente.

I servizi comuni includono una palestra all'avanguardia con tecnologia all'avanguardia per soddisfare tutte le esigenze di fitness, e una sauna e una spa per rilassarsi alla fine di una lunga giornata. C'è una lounge dove i residenti possono divertirsi a incontrarsi con amici e familiari e spazi di co-working per i residenti che lavorano da casa. Le ampie aree paesaggistiche e le piscine con terrazze solarium offrono spazi all'aperto per godersi il clima mediterraneo.



[lucasfox.it/go/mlg54523](https://lucasfox.it/go/mlg54523)

Terrazza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

795.000 € Appartamento - In vendita

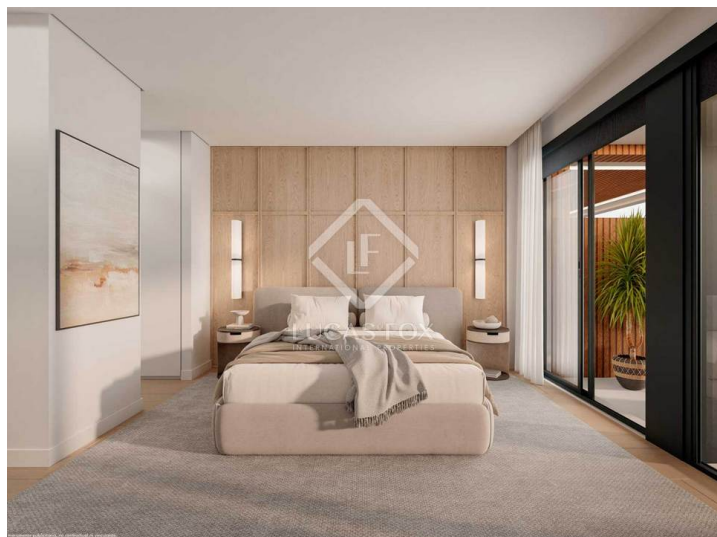
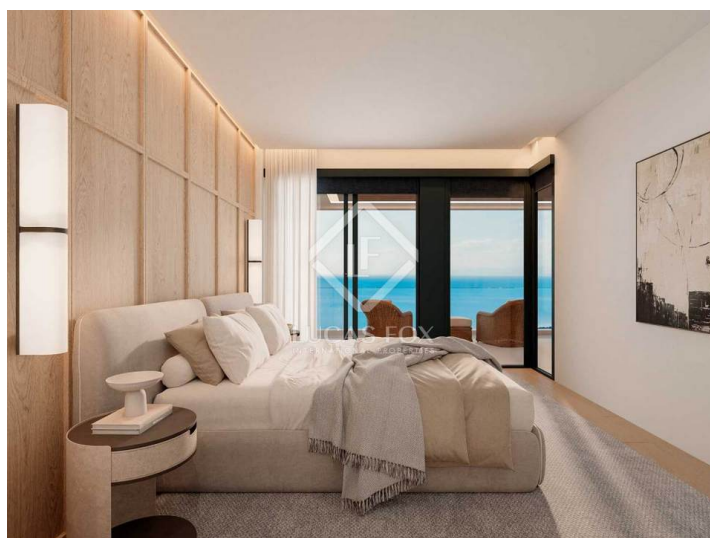
## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 27m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higerón » 29640

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **105m<sup>2</sup>** Planimetrie    **27m<sup>2</sup>** Terrazza

Inoltre, l'Higerón Resort vanta eccellenti strutture sportive, una selezione di ristoranti di lusso con stelle Michelin e una lussuosa spa e centro fitness.

Per ulteriori informazioni contattateci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

795.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 27m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuierón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuierón » 29640

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>  | <b>105m<sup>2</sup></b> | <b>27m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna