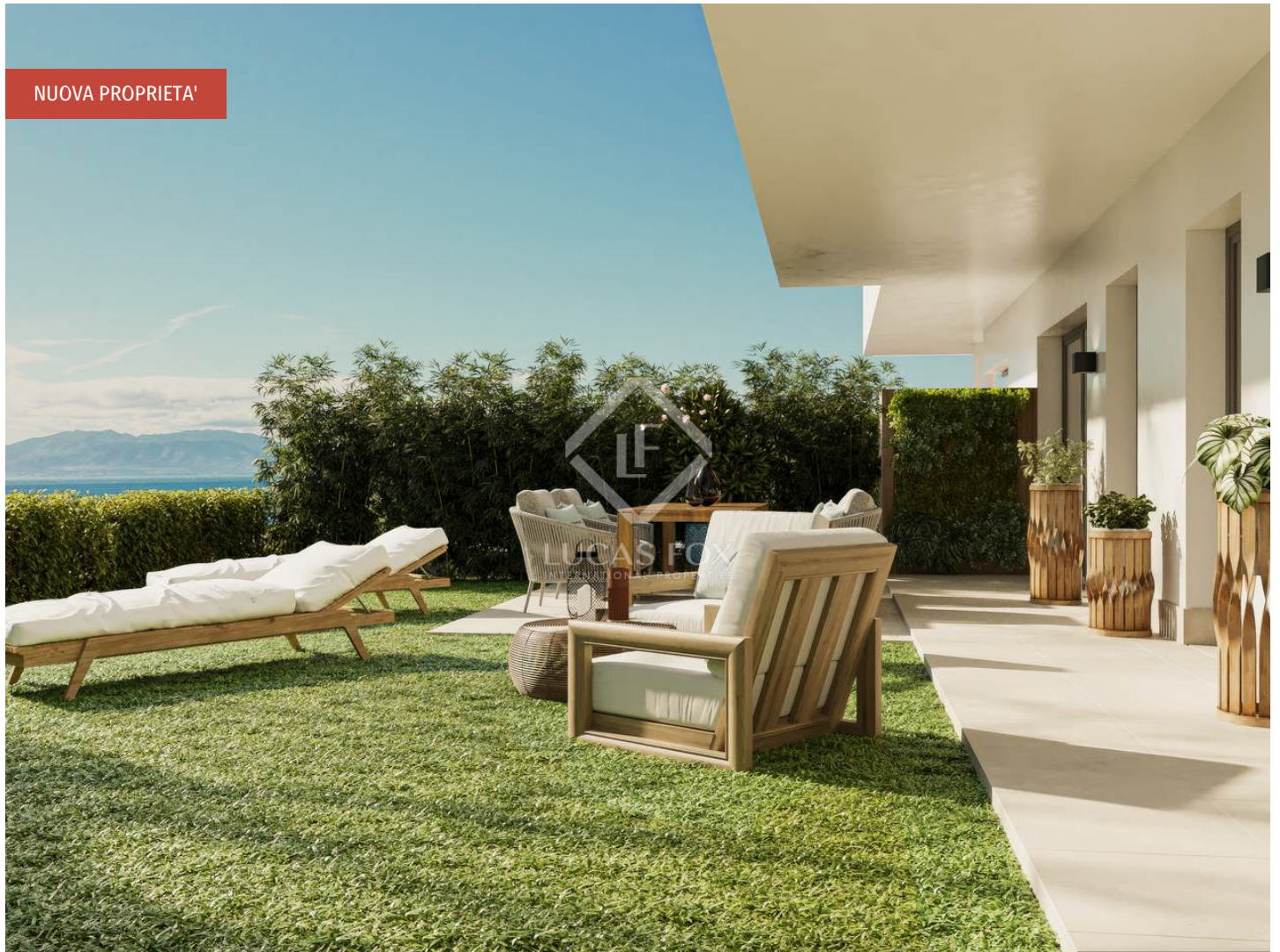


465.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 63m<sup>2</sup> in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **167m<sup>2</sup>** Planimetrie    **19m<sup>2</sup>** Terrazza    **63m<sup>2</sup>** Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

465.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 63m<sup>2</sup> in vendita a Axarquía

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **167m<sup>2</sup>** Planimetrie    **19m<sup>2</sup>** Terrazza    **63m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e giardino di 63 m<sup>2</sup> in vendita ad Axarquía, Malaga.

Lucas Fox presenta una collezione di appartamenti spettacolari con impressionanti viste panoramiche sul maestoso mare, situati in un complesso residenziale.

Questo appartamento al piano terra di Alba Homes è stato progettato per offrire una qualità eccezionale in ogni spazio, con materiali e finiture di altissima qualità. La proprietà ha ampi spazi interni che si combinano armoniosamente in un design contemporaneo ed esclusivo. Inoltre, ha grandi finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale.

Entrando, troviamo un ingresso che conduce al resto delle stanze. La zona giorno e la zona notte sono nettamente diverse. Da un lato, il soggiorno-pranzo con la cucina all'americana in un unico spazio open space. La zona notte offre due camere matrimoniali, un bagno completo per servire l'intera proprietà e la meravigliosa camera da letto principale con bagno privato. La proprietà ha una terrazza e un giardino con accesso dal soggiorno e un giardino con accesso dalle camere da letto, quindi tutte le stanze principali hanno accesso all'esterno e ricevono abbondante luce naturale.

La proprietà comprende anche un posto auto e un ripostiglio nel prezzo.

Lo sviluppo gode di un ambiente attentamente progettato e offre un'ampia varietà di servizi a disposizione dei proprietari, come giardini ben tenuti e vari spazi aperti. Un ampio spazio è stato designato come area verde, così potrete rilassarvi e trascorrere del tempo all'aperto, approfittando del clima caldo che offre la regione. Inoltre, le strutture includono un'area per bambini, uno spettacolare punto panoramico, una piscina con vista sul mare e una sala polivalente. C'è persino uno spazio per portare a spasso gli animali domestici.

Alba Homes sorge nel cuore della prestigiosa città di Rincón de la Victoria, a Malaga, un'area con un futuro promettente sulla costa. Tutto ciò di cui potresti aver bisogno sarà a portata di mano: strutture sportive e commerciali, una gamma varia e completa di ristoranti, opzioni di intrattenimento, un club ippico, scuole, centri di assistenza medica e una piacevole passeggiata lungo il mare.



[lucasfox.it/go/mlg54745](https://lucasfox.it/go/mlg54745)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**465.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'**

## **Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 63m<sup>2</sup> in vendita a Axarquia**

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Inoltre, con il centro di Malaga a soli 20 minuti di distanza, la stazione AVE a 20 minuti e l'aeroporto internazionale a 30 minuti, nonché Nerja a soli 25 minuti di distanza, Alba Homes si trova in una posizione davvero privilegiata, con facile accesso a tutto ciò di cui potresti aver bisogno.

Per ulteriori informazioni contattateci.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

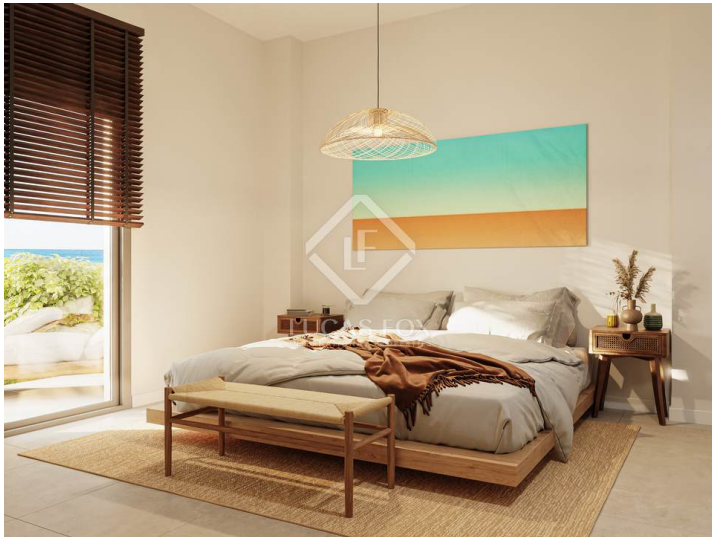


465.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 63m<sup>2</sup> in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **167m<sup>2</sup>** Planimetrie    **19m<sup>2</sup>** Terrazza    **63m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna