

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>321m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

**5** Bedrooms    **4** Bathrooms    **321m<sup>2</sup>** Planimetrie    **600m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Magnifica villa di lusso completamente ristrutturata con le migliori qualità e con vista impressionante sul Mar Mediterraneo in vendita nell'urbanizzazione El Peñoncillo a Torrox, Málaga.

Lucas Fox presenta questa magnifica villa di lusso in vendita, nell'esclusiva urbanizzazione El Peñoncillo, situata a 5 minuti da Nerja e Torrox e dalle loro meravigliose spiagge.

La casa costruita di 321 m<sup>2</sup> è divisa in tre piani. Si presenta completamente ristrutturato dentro e fuori. All'esterno è possibile vedere la nuova piscina. All'interno spicca l'uso di materiali di alta qualità e decorazioni su misura per il gusto degli attuali proprietari.

Il terreno ha una superficie di 597 mq ed è circondato da alberi maturi, che offrono privacy negli spazi esterni. La zona piscina è molto gradevole, spaziosa e gode di una meravigliosa vista sul mare.

Al piano terra abbiamo un ingresso con lavanderia e poi c'è la cucina a vista che accede al soggiorno con sala da pranzo e anche ad un terrazzo coperto. Sullo stesso piano abbiamo una camera da letto con il suo bagno privato. Le camere sono molto piacevoli, ben arredate e ricevono abbondante luce naturale, grazie alle loro ampie finestre.

Al piano superiore abbiamo due camere finemente arredate che condividono un bagno, un terrazzo per godersi il panorama e un'ampia camera padronale con il suo bagno privato.

Al piano seminterrato disponiamo di un ampio garage con molto spazio di stoccaggio e capacità per due auto. Abbiamo inoltre l'ingresso in un appartamento completamente indipendente di nuova costruzione, con la propria cucina attrezzata, soggiorno e una camera da letto con bagno.

Questa villa è ideale per godersi il meraviglioso clima della città di Torrox con la famiglia o per un investitore che cerca un grande potenziale di redditività per affittare la casa.



[lucasfox.it/go/mlg54789](https://lucasfox.it/go/mlg54789)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>321m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna