

1.300.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**159m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.300.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**159m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento con 3 camere da letto, ampio soggiorno e vista privilegiata in vendita in una posizione esclusiva nel quartiere più elegante di Malaga.

Lucas Fox presenta questo magnifico appartamento sul lungomare Pablo Ruiz Picasso, una posizione privilegiata nel cuore di La Malagueta, accanto all'iconico Hotel Miramar. Questo appartamento, situato al quarto piano, offre una vista spettacolare sul mare.

L'interno della casa si distingue per la sua ampiezza e distribuzione funzionale. L'accogliente e luminoso soggiorno, di generose dimensioni, gode di vista frontale sul mare. Accanto all'ingresso principale troviamo un pratico bagno per gli ospiti e un locale attualmente adibito a ufficio, ideale per chi cerca uno spazio di lavoro in casa.

La cucina di design è stata ristrutturata con materiali di alta qualità, quindi è molto funzionale. Le due camere principali sono matrimoniali e dispongono di bagno privato. L'immobile viene venduto non arredato, ad eccezione della cucina, attrezzata e pronta all'uso.

L'edificio ha un portiere. Inoltre, dispone di un patio comunitario con posti auto ad uso comune, assegnati in base all'ordine di arrivo.

Non perdere questa opportunità unica di acquisire una proprietà fronte mare, con viste impareggiabili e una posizione privilegiata. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, contattare Karim Somay all'indirizzo [karim.somay@lucasfox.es](mailto:karim.somay@lucasfox.es) o 691 095 371.



[lucasfox.it/go/mlg55414](https://lucasfox.it/go/mlg55414)

Vista sul mare, Servizio di portineria, Ascensore, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.300.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**159m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna