

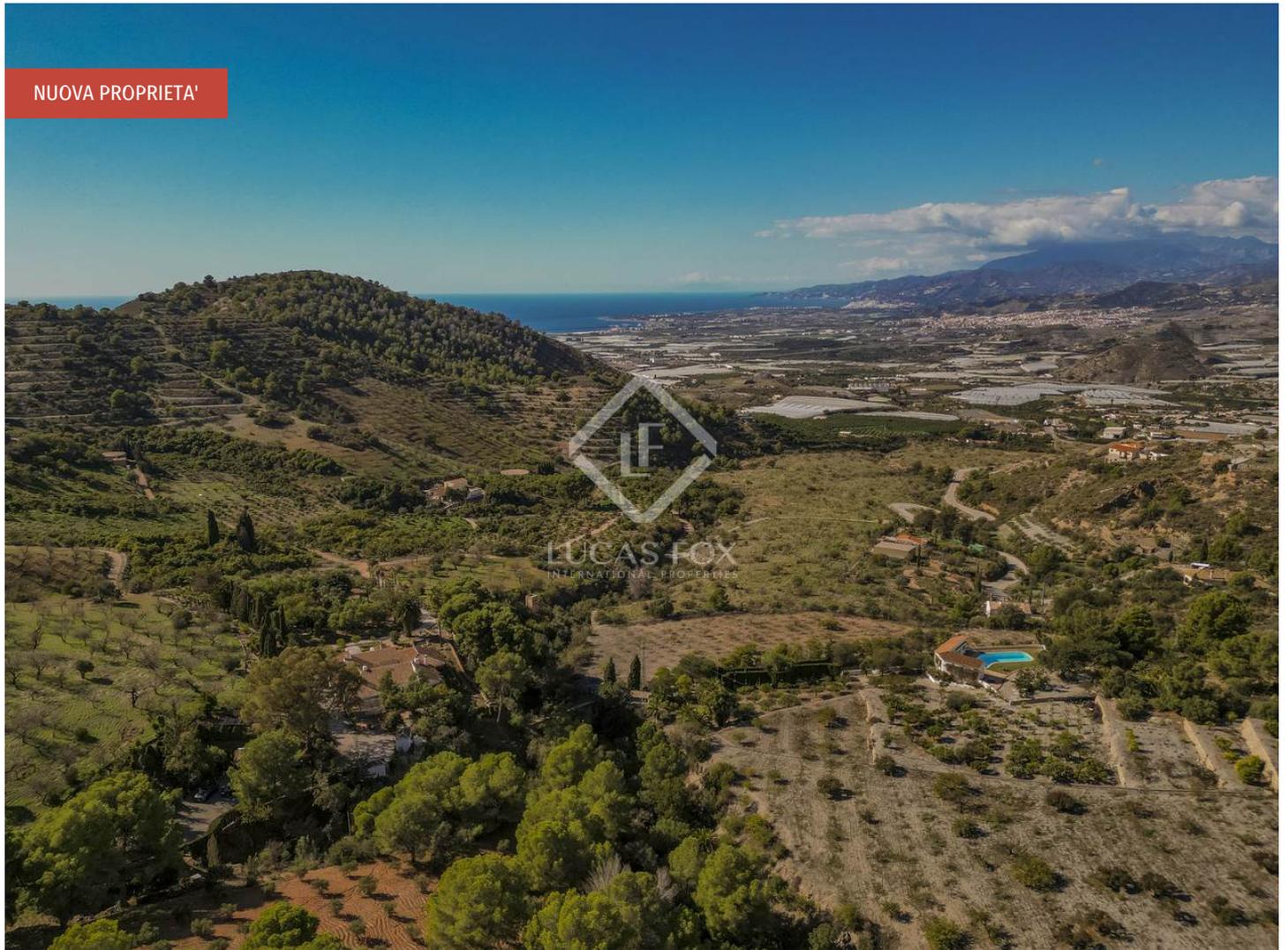
2.750.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18600

9	6	1.000m²	554.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.750.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18600

9 Bedrooms **6** Bathrooms **1.000m²** Planimetrie **554.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Cortijo San Roque, eccezionale tenuta rurale di oltre 55 ettari, con vista panoramica sul mare e sulle montagne in vendita a La Garnatilla vicino a Motril, Granada.

Lucas Fox presenta l'azienda agricola San Roque, un'azienda agricola con un terreno di oltre 55 ettari che offre molta tranquillità e viste panoramiche impareggiabili sul mare, sulle montagne e sulla costa di Motril. L'azienda agricola si trova in un ambiente naturale tranquillo, senza dover rinunciare alla vicinanza a tutti i servizi offerti dalla Costa Tropical.

Il casale principale è circondato da giardini maturi, con fontane d'acqua. Diverse terrazze con pergolati sono distribuite in tutto lo spazio, per riposarsi e godere di splendide viste sul mare e sulle montagne.

L'elegante ingresso principale conduce ad un'ampia cucina indipendente, così come al soggiorno-pranzo, con un accogliente caminetto, perfetto da godersi con la famiglia o gli amici. Al centro c'è un bellissimo patio andaluso che conduce alle cinque camere da letto. Tre di esse dispongono di bagno privato, mentre le altre si collegano direttamente ai bagni vicini. Inoltre, il vecchio garage è stato trasformato in un accogliente salotto invernale, dotato di camino, ideale da vivere in ogni periodo dell'anno.

Accanto al casale si trova la casa Caseros composta da soggiorno, piccola cucina e due camere da letto con bagno. E' ideale per il personale di servizio o per ricevere ospiti e garantire loro maggiore privacy.

Attraverso un ponte che attraversa il frutteto si arriva alla pool house, uno spazio pensato per divertirsi e rilassarsi. È disponibile la grande piscina, circondata da un suggestivo ambiente naturale, con vista panoramica sul mare e sulla costa tropicale. Questa costruzione dispone di due camere da letto con bagno e una zona bar, ideale per riunioni e feste.

L'azienda agricola offre infinite possibilità: dalle attività agricole sui suoi estesi terreni, a progetti turistici o semplicemente come rifugio privato. La sua posizione privilegiata permette di godere della completa privacy di una proprietà di queste dimensioni, senza rinunciare alla vicinanza dei servizi di Motril, delle bellissime spiagge della Costa Tropical e dell'aeroporto di Granada.



lucasfox.it/go/mlg55527

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

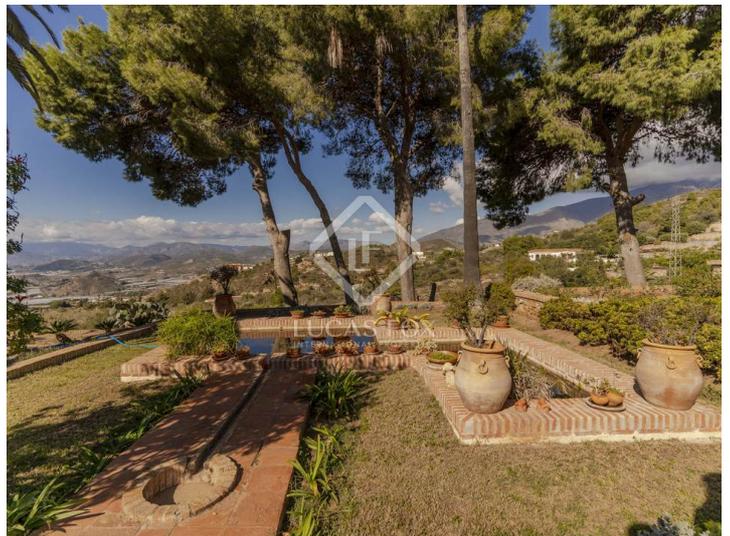
2.750.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18600

9 Bedrooms **6** Bathrooms **1.000m²** Planimetrie **554.000m²** Plot size

Se stai cercando una lussuosa casa tradizionale, in una delle zone più ambite dell'Andalusia, contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita personalizzata.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna