

620.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spagna » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 Bedrooms **3** Bathrooms **186m²** Planimetrie **14m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

620.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spagna » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 Bedrooms **3** Bathrooms **186m²** Planimetrie **14m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusiva casa bifamiliare con ampi spazi, garage privato, solarium e privacy in vendita in un'urbanizzazione unica a Cerrado de Calderón, Málaga.

Nell'esclusivo quartiere residenziale di Cerrado de Calderón, una delle enclavi più ambite della città di Malaga, si trova questa elegante e privata residenza a schiera. Si trova in una tranquilla zona residenziale a pochi passi da scuole prestigiose come il Liceo Francés, Cerrado de Calderón e la St. George School, che offre tutti i tipi di servizi come ristoranti, accademie e supermercati.

Si trova in una comunità recintata con solo dodici vicini, motivo per cui si distingue per la sua esclusività e tranquillità. Il complesso dispone di piscina condominiale e ampi spazi verdi, perfetti per godersi momenti di relax in compagnia della famiglia e degli amici.

La casa è distribuita in modo comodo e funzionale su tre piani più solarium. Al piano d'ingresso si trova un ampio garage privato di quasi 60 mq con capienza per quattro veicoli, con ulteriore spazio di stivaggio.

Al primo piano si trova un luminoso soggiorno principale che si apre su una terrazza antistante. La cucina è completamente attrezzata ed è collegata ad un ampio cortile, ideale per incontri sociali, barbecue o cene all'aperto durante le calde notti estive. Questo livello dispone anche di un bagno per gli ospiti e di una stanza aggiuntiva, che può essere utilizzata come ufficio, camera da letto o sala giochi.

Il piano superiore ospita tre ampie camere da letto, tra cui la luminosa e ariosa camera matrimoniale. Le altre due camere da letto sono perfette per bambini o visitatori. Un ampio bagno completo completa questo livello.

Da questo piano un'elegante scala ci conduce al solarium, uno spazio eccezionale, ideale per godere di panorami limpidi e momenti di tranquillità. Inoltre dispone di una mansarda che può essere trasformata in palestra, ufficio, laboratorio creativo o anche quarta camera da letto, a seconda delle esigenze e delle preferenze dei nuovi proprietari.

Questa casa è un'occasione unica per chi cerca una casa in una posizione privilegiata, dotata di tutti i comfort. Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mlg55871

Vista sul mare, Piscina, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,
Caminetto, Barbecue, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

620.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 4 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spagna » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 Bedrooms **3** Bathrooms **186m²** Planimetrie **14m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna