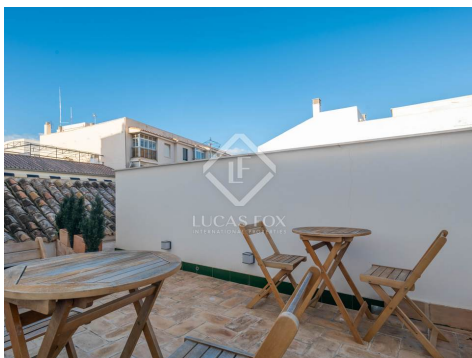


**595.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà!**

## **Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a soho, Malaga**

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29012

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**102m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**595.000 €** Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a soho, Malaga

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29012

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**102m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Appartamento completamente ristrutturato, pronto per essere abitato, con 2 camere da letto, 2 bagni, patio e dettagli architettonici, in vendita nel centro storico di Malaga.**

Lucas Fox presenta questo eccezionale appartamento con due camere da letto e due bagni nel centro storico di Malaga.

La proprietà è stata accuratamente ristrutturata, dotata di tutti i comfort moderni e di un bellissimo design. Le sue dimensioni generose e la licenza turistica lo rendono un'opzione interessante sia per una famiglia in cerca della prima casa, sia per gli investitori interessati ad affitti turistici.

L'edificio presenta una facciata storica, ristrutturata cinque anni fa, sebbene siano stati conservati elementi architettonici di pregio, come mattoni a vista e travi in legno, che conferiscono un carattere speciale al luogo.

All'esterno si trova un patio esclusivo, ideale per rilassarsi ammirando la vista sulle facciate impreziosite da dettagli architettonici che regalano una vista incantevole.

Internamente, la disposizione è open space, con la zona giorno che offre un soggiorno-pranzo spazioso e accogliente con una cucina completamente attrezzata, dotata di elettrodomestici all'avanguardia e finiture di alta qualità. Ci sono due camere da letto molto confortevoli, con armadi a muro e finestre che si affacciano sull'incantevole patio. I bagni moderni ed eleganti sono dotati di sanitari moderni e finiture di lusso.

L'immobile è stato recentemente ristrutturato, con ottimo design, dotazioni e funzionalità. È dotato di finestre con doppi vetri per un ambiente tranquillo e confortevole, mentre il sistema di aria condizionata assicura ai residenti una sensazione di fresco nelle calde giornate estive.

In conclusione, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa eccezionale nel centro di Malaga. Non perdere l'occasione di visitare questa casa.



[lucasfox.it/go/mlg56249](https://lucasfox.it/go/mlg56249)

Terrazza, Tetto alto, Luce naturale,  
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,  
Edificio modernista, Viste della città,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Licenza turistica, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

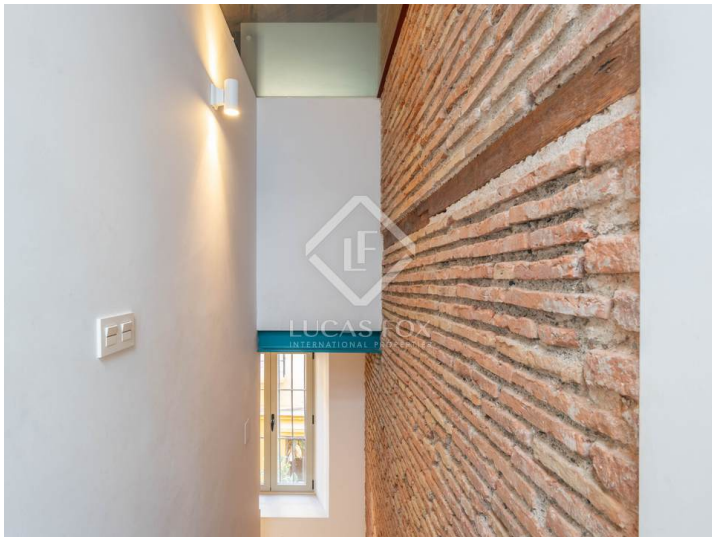
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**595.000 €** Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a soho, Malaga

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29012

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**102m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna