REF. MLG57410

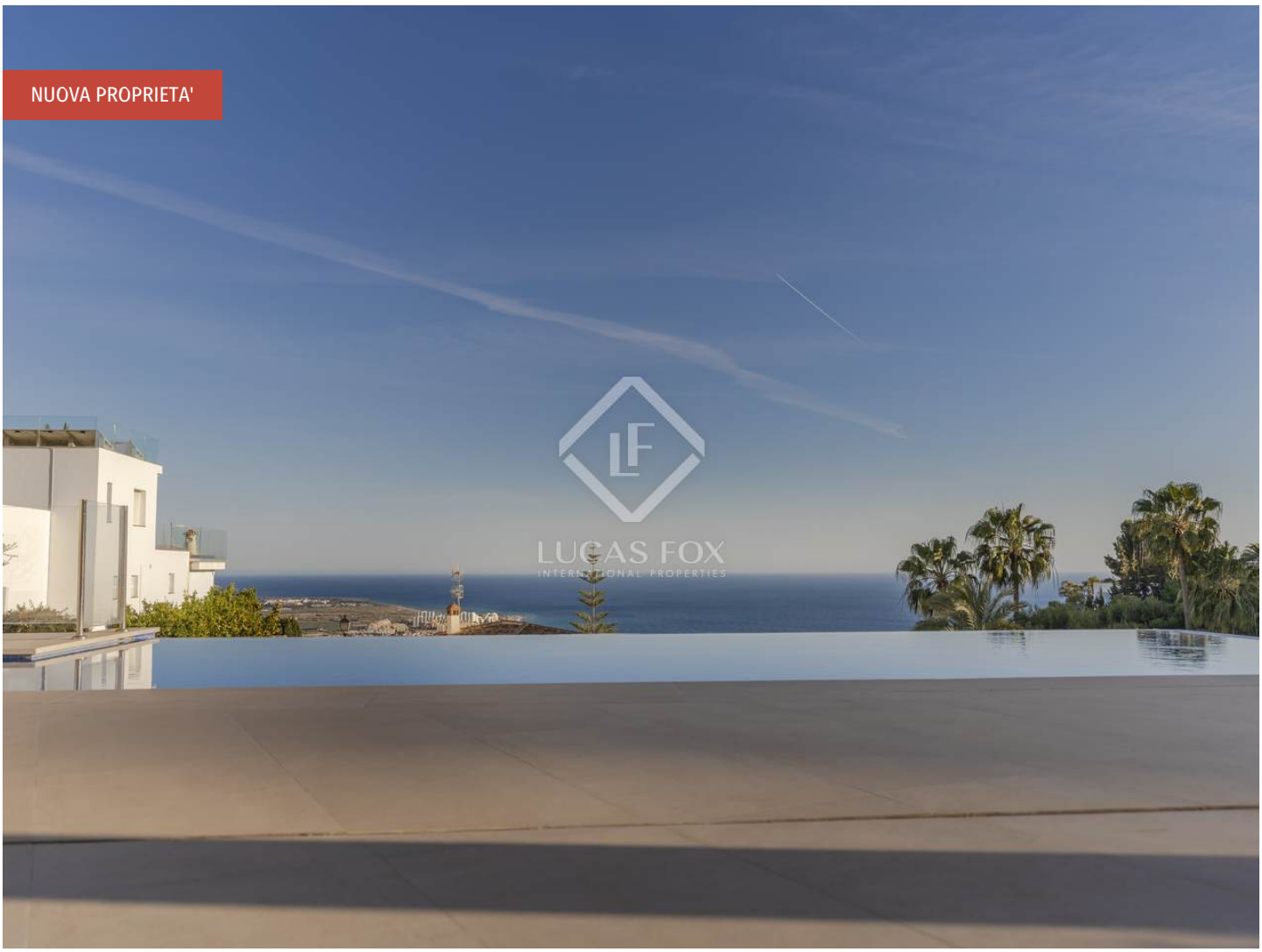
1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18680

4	4	383m²	1.245m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

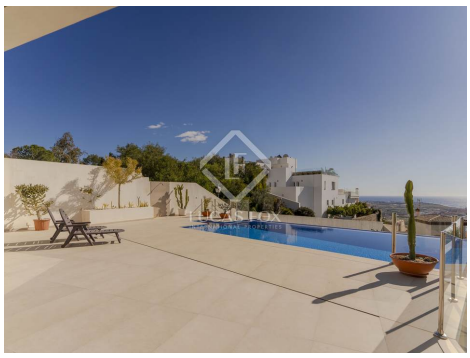
1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18680

4	4	383m²	1.245m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/mlg57410

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Moderna villa di lusso con vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sulla baia della città costiera di Salobreña, in vendita sulla Costa Tropicale di Granada.

Lucas Fox presenta questa spettacolare villa dal design contemporaneo, completata nel 2021, con architettura all'avanguardia, senza rinunciare al massimo comfort ed esclusività. La proprietà è situata nella prestigiosa urbanizzazione Monte de los Almendros e offre una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e sull'incantevole cittadina costiera di Salobreña.

Fin dall'ingresso in casa si percepisce la cura dei dettagli e la qualità dei materiali utilizzati per la sua costruzione. La casa, distribuita su due piani, è stata progettata per sfruttare al massimo la luce naturale e per offrire una connessione fluida con l'esterno. Al piano principale si trova un elegante e luminoso soggiorno-sala da pranzo con una moderna cucina a pianta aperta completamente attrezzata. Da qui, le ampie vetrate ci conducono direttamente ad una spettacolare terrazza panoramica, dove si trova l'imponente piscina a sfioro, con effetto infinity sull'orizzonte azzurro del Mediterraneo. Su questo stesso piano troviamo due ampie camere da letto, una delle quali con bagno privato.

Il piano inferiore ospita altre due camere da letto, tutte di dimensioni generose, un bagno completo e un ampio soggiorno multiuso, ideale da utilizzare come sala cinema, palestra o area ricreativa. Inoltre, a questo livello si trovano un pratico ripostiglio e un garage privato con capienza per tre veicoli.

All'esterno c'è un giardino tropicale con alberi da frutto come avocado, mango e limoni, il tutto circondato da uno splendido paesaggio. Nel frattempo, l'ampia terrazza offre l'ambiente ideale per godersi il clima privilegiato della Costa Tropical, con oltre 320 giorni di sole all'anno.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza di lusso in un contesto naturale eccezionale. Questa villa esclusiva è ideale come residenza permanente, seconda casa o investimento. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata, non esitate a contattarci.

Contattaci per questa proprietà

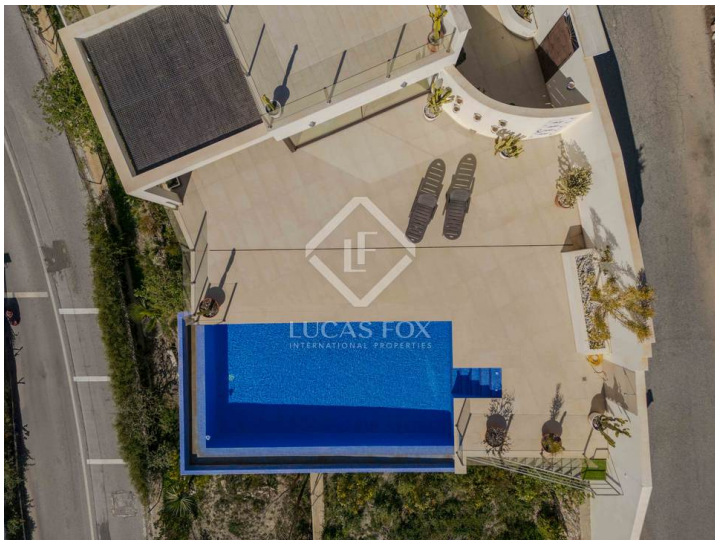
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18680

4	4	383m²	1.245m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna