

595.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 35m² terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29631

3	2	120m²	35m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

595.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 35m² terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29631

3	2	120m²	35m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Splendido appartamento luminoso di 85 m² con terrazza di 35 m² e vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo, in vendita a soli 5 minuti dalla spiaggia di Benalmádena.

Lucas Fox presenta questo esclusivo appartamento, completato nel 2007, a soli cinque minuti dalla spiaggia e dal pueblo di Benalmadena.

Questo appartamento molto luminoso e completamente ristrutturato dispone di tutte le stanze con affaccio esterno, con la migliore esposizione (sud) e vista sul mare, all'interno di un complesso residenziale recintato con famiglie che vivono tutto l'anno.

Situato in una zona residenziale molto tranquilla con tutti i servizi necessari a portata di mano: asili e scuole bilingue pubbliche e private, supermercati, ospedali pubblici e privati, campi sportivi, parchi e campi da golf. A soli 5 minuti dalla spiaggia, 15 minuti da Malaga, 30 minuti da Marbella e 10 minuti dall'aeroporto. Offre un ottimo accesso all'autostrada e ottimi collegamenti con i trasporti pubblici, tra cui autobus urbani e interurbani, nonché il treno pendolare Renfe.

La proprietà è composta da un soggiorno-pranzo-cucina open space con una grande isola ed è completamente arredata (tutti gli elettrodomestici sono nuovi di zecca e di marche di alta qualità), una lavanderia, due bagni completi, un corridoio, tre camere da letto e un'ampia terrazza (oltre 30 metri quadrati) con chiusure in stile Lumon, che consente di utilizzarla tutto l'anno come sala giochi, soggiorno o spazio di lavoro con vista sul mare.

L'appartamento è dotato di pavimenti resistenti all'acqua in tutta la sua superficie e tutte le porte sono nuove.

Tutti gli impianti sono stati rinnovati per ottenere il massimo comfort ed efficienza energetica: aria condizionata canalizzata per il riscaldamento e il raffrescamento con sistema a zone, un sistema di ventilazione che garantisce una qualità dell'aria ottimale e un addolcitore d'acqua per la migliore qualità dell'acqua in tutta la casa.

La proprietà viene venduta con due ampi posti auto interni e un ripostiglio. Include anche l'installazione di un punto di ricarica privato per veicoli elettrici.



lucasfox.it/go/mlg57607

Vista sul mare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Viste della città, Vista sul golf, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sicurezza, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

595.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 35m² terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29631

3	2	120m²	35m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La comunità recintata offre due piscine, un'area per bambini e ampi giardini. L'edificio in cui si trova l'appartamento ha tre piani (piano terra, 1° piano e 2° piano), con questa unità situata al 1° piano. La comunità è abitata da residenti tutto l'anno ed è dotata di telecamere di sicurezza.

Per ulteriori informazioni contattateci.

Contattaci per questa proprietà

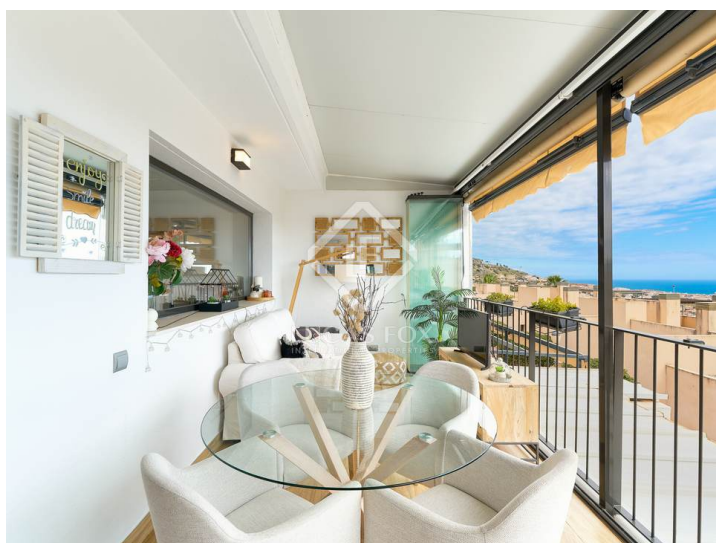
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

595.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 35m² terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29631

3	2	120m²	35m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna