

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Malaga

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10	7	600m²	1.536m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Malaga

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10 Bedrooms **7** Bathrooms **600m²** Planimetrie **1.536m²** Plot size

DESCRIZIONE

Splendida villa con terreno di 1.536 m², 10 camere da letto, piscina, giardino e vista panoramica in vendita in una zona prestigiosa di Malaga.

Lucas Fox presenta questa splendida villa di lusso nella zona più esclusiva di Malaga, il prestigioso quartiere El Limonar. Questa villa elegante e confortevole gode di una posizione imbattibile, a soli cinque minuti a piedi dalla spiaggia, e vanta viste panoramiche sul mare e sulla baia di Malaga.

Questa imponente villa vanta un design senza tempo. Si sviluppa su tre livelli ed è progettato per offrire il massimo comfort e privacy, con finiture di alta qualità e spazi pieni di luce naturale.

Al piano principale, un elegante atrio conduce a due spettacolari soggiorni. Una di queste è dotata di un raffinato camino e di un balcone privato. La seconda è dotata di finestre pieghevoli a tutta altezza che si aprono su una maestosa terrazza con zona pranzo all'aperto, offrendo una vista incredibile sulla baia di Malaga. Su questo piano si trovano anche una cucina separata completamente attrezzata con accesso diretto al giardino, una sala da pranzo formale, due camere da letto, una delle quali con bagno privato, un secondo bagno, uno studio e una zona lavanderia.

Al piano superiore si trovano quattro magnifiche camere da letto, ciascuna con il proprio balcone privato e una spettacolare vista sul mare. Due di esse dispongono di bagno privato. Un elegante ufficio completa questo piano, ideale per chi cerca uno spazio di lavoro all'interno della propria abitazione.

Il piano inferiore aggiunge un valore eccezionale alla proprietà con un appartamento indipendente con due camere da letto, cucina e bagno, accesso diretto al giardino e vista sul mare; uno spazio versatile, perfetto per gli ospiti o il personale di servizio. Inoltre, questo piano dispone di un ampio garage e di un ripostiglio.

Oltre al suo innegabile valore come residenza privata, questa proprietà rappresenta un'eccezionale opportunità di investimento. La sua posizione privilegiata, l'architettura maestosa e la spaziosità lo rendono il candidato perfetto per la trasformazione in un lussuoso boutique hotel, dove ogni soggiorno offrirà ai suoi ospiti un'esperienza indimenticabile.

Contattateci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



lucasfox.it/go/mlg57642

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Malaga

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10	7	600m²	1.536m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna