

1.595.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 222 m² con soffitti alti più di 4 metri e 2 camere da letto in vendita nel centro storico di Malaga con vista eccellente.

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

2 Bedrooms
2 Bathrooms
190m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.595.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 222 m² con soffitti alti più di 4 metri e 2 camere da letto in vendita nel centro storico di Malaga con vista eccellente.

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

2 Bedrooms
2 Bathrooms
190m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Straordinario appartamento con 2 camere da letto, cucina a pianta aperta e vista sul Parco di Malaga in vendita nel centro storico di Malaga.

Lucas Fox presenta questo appartamento di 222 m² in vendita nell'emblematico centro storico di Malaga. Si trova al secondo piano di un bellissimo edificio costruito nel 1880. Si affaccia sul Parco di Malaga, vicino a punti chiave come la spiaggia, il porto di Malaga e il centro città, con i suoi ristoranti, musei, negozi e mercati locali. Questa proprietà è il luogo ideale per chi desidera godersi tutto ciò che la città ha da offrire. Inoltre, il suo design moderno e l'orientamento verso sud offrono una vista unica sul Parco di Malaga, rendendolo un'opzione interessante sia per le famiglie che per gli investitori in cerca di interessanti rendimenti da locazione.

L'appartamento è situato in uno straordinario edificio rappresentativo dell'architettura del XIX secolo, con una facciata caratterizzata da dettagli ornamentali e balconi d'epoca in ferro battuto. Entrando, si può apprezzare l'ampiezza degli spazi, grazie ai soffitti alti più di quattro metri che trasmettono un senso di grandiosità e luminosità. La proprietà è caratterizzata da un design ben studiato che massimizza la funzionalità di ogni stanza.

Entrando in casa, un accogliente ingresso ci accoglie e ci conduce direttamente in un ampio soggiorno con tre enormi finestre, dotate di vetri speciali che riducono il rumore, e balconi che offrono una splendida vista sul parco. Inoltre, c'è una cucina americana a pianta aperta, completamente attrezzata con nuovi elettrodomestici. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, ciascuna dotata di ampi armadi e bagno privato. Inoltre, c'è un'area aggiuntiva che può essere utilizzata come ufficio o camera da letto extra, aggiungendo versatilità alla proprietà.

Anche l'esterno dell'edificio merita una menzione. I terreni adiacenti sono ben tenuti e offrono spazi verdi dove i residenti possono rilassarsi e godersi la tranquillità dei dintorni. La vicinanza al Parco Malaga, uno spazio verde nel cuore della città, consente ai residenti di godere di piacevoli passeggiate e attività all'aria aperta.



lucasfox.it/go/mlg57893

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.595.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 222 m² con soffitti alti più di 4 metri e 2 camere da letto in vendita nel centro storico di Malaga con vista eccellente.

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

2 **2** **190m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

In breve, questa proprietà è una scelta eccezionale per chi cerca una casa che unisca storia, comfort e una posizione imbattibile. È ideale per le famiglie che vogliono godersi la vita urbana senza rinunciare alla tranquillità, nonché per gli investitori che cercano un immobile con un elevato potenziale di affitto. Questo appartamento offre un'opportunità unica nel mercato immobiliare di Malaga. Contattateci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

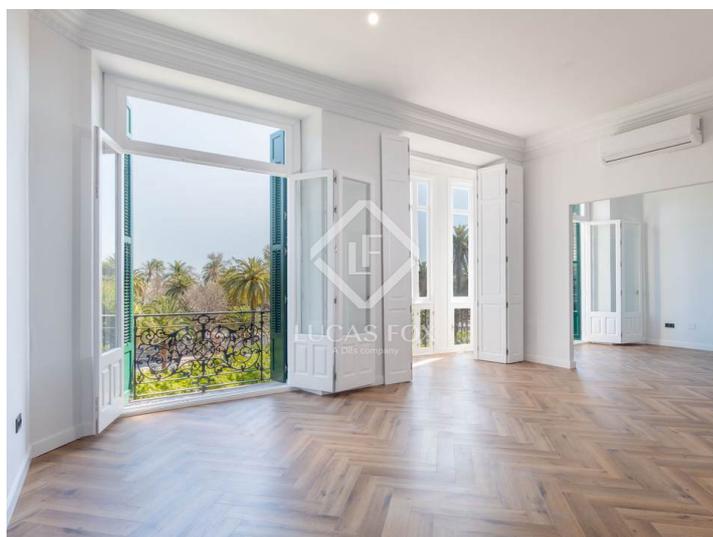
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.595.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 222 m² con soffitti alti più di 4 metri e 2 camere da letto in vendita nel centro storico di Malaga con vista eccellente.

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

2 **2** **190m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna