

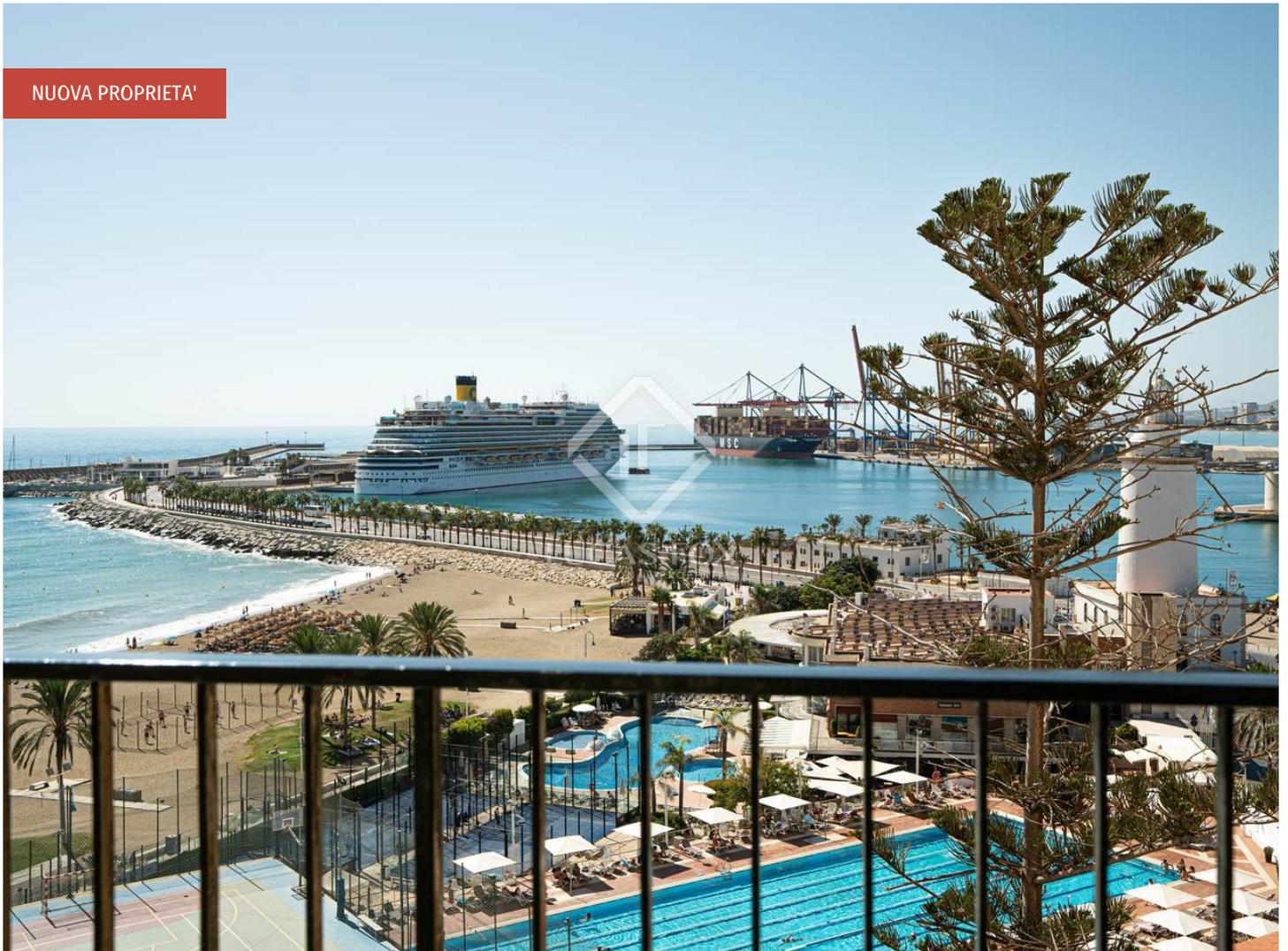
1.290.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 26016

4 Bedrooms
2 Bathrooms
146m² Planimetrie
12m² Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.290.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 26016

4 Bedrooms **2** Bathrooms **146m²** Planimetrie **12m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Eccezionale appartamento con 4 camere da letto, 2 bagni, vista mare, posto auto e concierge, in vendita a La Malagueta, di fronte al Mediterraneo Club.

Lucas Fox presenta questo spazioso appartamento in una delle zone più esclusive di Malaga, nel rinomato quartiere di La Malagueta, che lo rende un'eccellente opportunità di investimento. Trovandosi a un piano alto, la casa offre una vista panoramica impareggiabile sul Mar Mediterraneo, sulla spiaggia di La Malagueta e sul Muelle Uno.

La casa ha una superficie di 146 m² (131 m² di superficie utile) ed è distribuita in tre camere da letto matrimoniali più una camera di servizio, due bagni completi e un WC. Grazie alla sua disposizione e spaziosità, questo appartamento è perfetto per una ristrutturazione completa che sfrutti appieno il suo enorme potenziale. Dal soggiorno si accede a uno splendido balcone con vista libera sul mare, il luogo perfetto per godersi il panorama della baia di Malaga o per rilassarsi.

La proprietà comprende un posto auto nello stesso edificio ed è situata in una zona residenziale con servizio di portineria, il che aggiunge ulteriore comodità e sicurezza.

La Malagueta è attualmente una delle zone più ambite di Malaga, sia per chi vuole vivere che per chi vuole investire. Si trova vicino al centro storico, sul lungomare, in un quartiere in continua rivalutazione. Questo appartamento è ideale per chi desidera progettare la propria casa personalizzata in una posizione imbattibile o per gli investitori che cercano un grande potenziale di redditività in una zona in crescita.

Non perdere l'occasione di visitare questo appartamento esclusivo. Contattateci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/mlg58138

Vista sul mare, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.290.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 26016

4 Bedrooms **2** Bathrooms **146m²** Planimetrie **12m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna