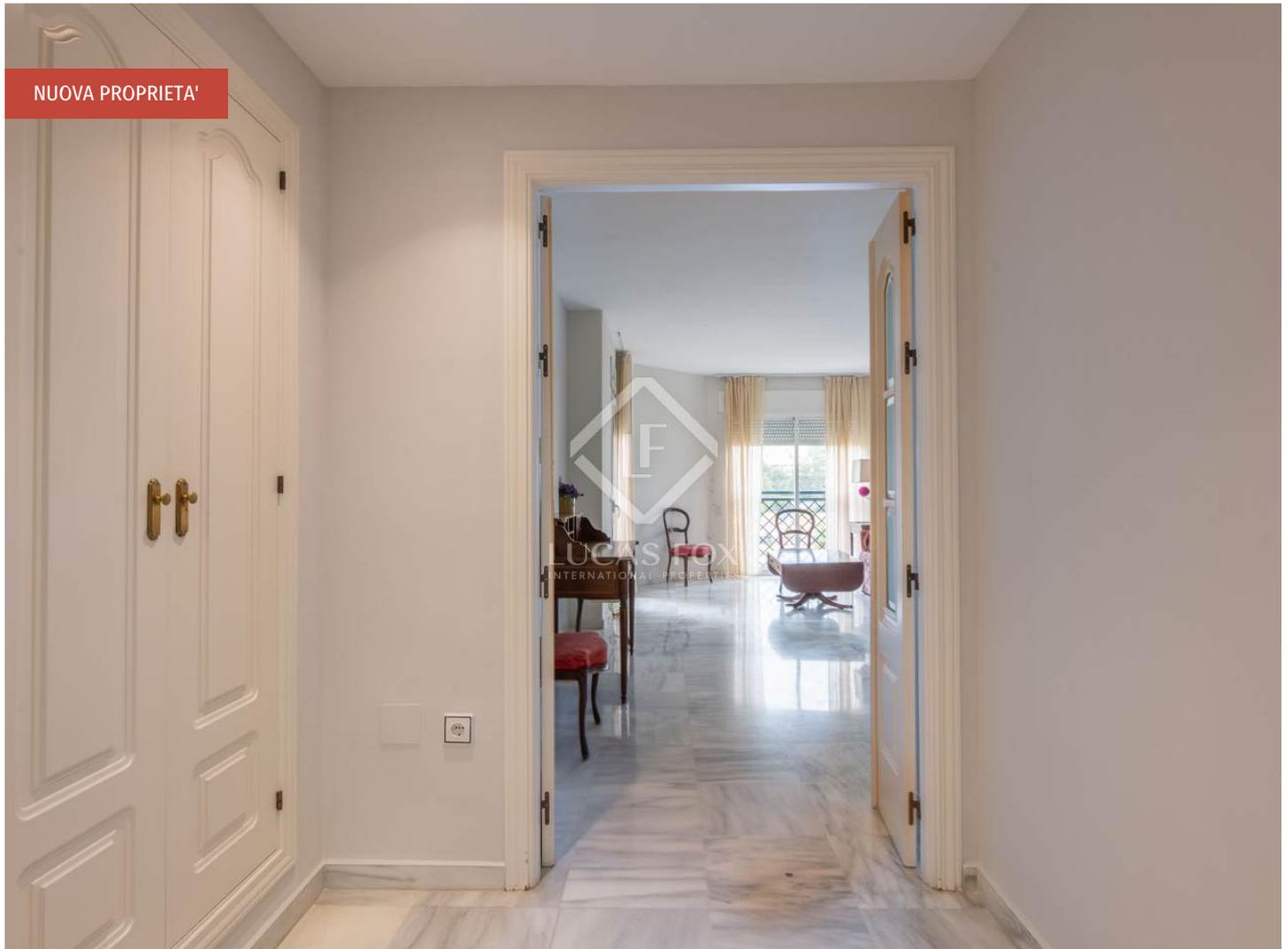


780.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**116m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**780.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà**

## **Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Pedregalejo - Cerrado de Calderón**

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**116m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Magnifico appartamento con 2 camere da letto, cabina armadio, 2 bagni, cucina completamente attrezzata, soggiorno con terrazza e aria condizionata, in vendita in un complesso con giardini, piscine e campo da tennis a soli 10 minuti dalla spiaggia di Malaga.**

Nella prestigiosa zona Parque Clavero di Malaga, troverete questo magnifico appartamento che unisce comfort, stile e una posizione privilegiata. Si trova al terzo piano di un complesso privato.

La casa ha una superficie costruita di 123 m<sup>2</sup>. Fin dal primo momento in cui si entra, questa casa colpisce per la sua spaziosità e luminosità. In origine aveva tre camere da letto, ma ora ne sono state ricavate due più spaziose, una delle quali è dotata di una pratica cabina armadio. I due bagni completi sono progettati con materiali di qualità per garantire il massimo comfort. La cucina è completamente attrezzata e dispone di una lavanderia separata. L'ampio soggiorno separato si apre su un'incantevole terrazza, ideale per rilassarsi e godersi il bel tempo di Malaga.

Le finiture della casa riflettono qualità e buon gusto: pavimenti in marmo, infissi esterni in alluminio per un migliore isolamento e un sistema di aria condizionata con pompa di calore/freddo che garantisce una temperatura piacevole tutto l'anno.

Il complesso residenziale offre eccellenti servizi per il divertimento dei suoi residenti. I suoi giardini ben curati creano un ambiente tranquillo, le piscine invitano a rinfrescarsi nelle giornate di sole e il campo da tennis è perfetto per gli amanti dello sport.

La posizione è imbattibile. A soli dieci minuti a piedi dalla spiaggia, potrete godervi il mare e un'ampia scelta di ristoranti e attività ricreative. Inoltre, nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari: scuole internazionali, supermercati, ristoranti e ottimi collegamenti con i mezzi pubblici.

Questa proprietà è un'ottima scelta per chi cerca una casa in una delle migliori zone di Malaga, con tutti i servizi facilmente raggiungibili. Non esitate a contattarci per organizzare una visita e scoprire tutto ciò che questa casa ha da offrire.



[lucasfox.it/go/mlg58429](https://lucasfox.it/go/mlg58429)

Terrazza, Piscina, Giardino,  
Campo da tennis, Pavimento in marmo,  
Luce naturale, Viste della città,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Parco giochi,  
Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**780.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Pedregalejo - Cerrado de Calderón**

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

**2**                    **2**                    **116m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna