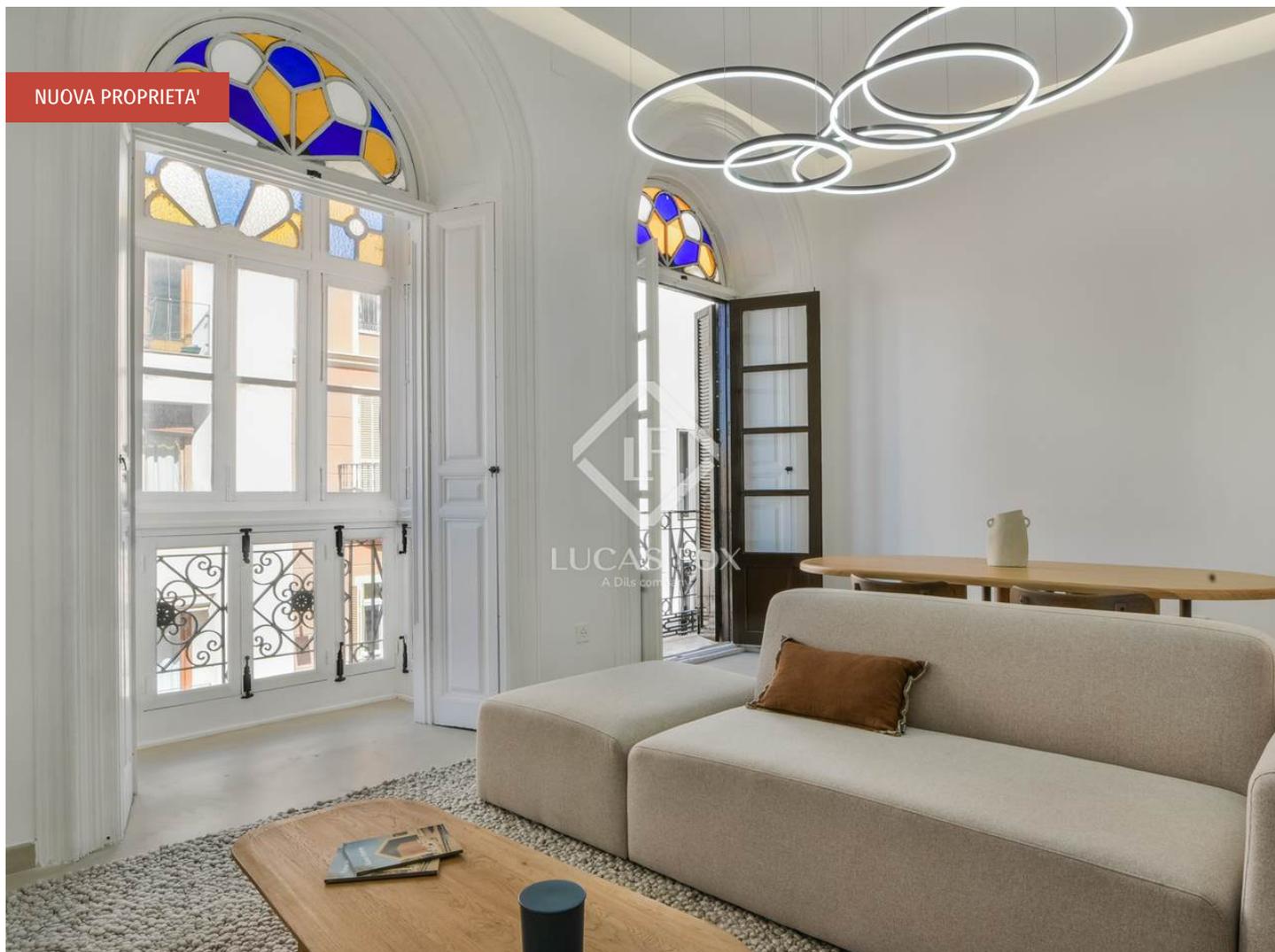


850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a soho

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a soho

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Ampio appartamento con dettagli architettonici originali, arredamento moderno e parcheggio incluso, in vendita nel centro storico di Malaga.

Lucas Fox presenta questo appartamento con tre camere da letto nel centro storico di Malaga, nella prestigiosa via Carretería. La sua posizione è imbattibile, a pochi passi dalle principali attrazioni turistiche della città, nonché da negozi, ristoranti e mercati locali. Grazie alla sua vicinanza alla spiaggia e alla stazione dei treni ad alta velocità (AVE), è una posizione ideale sia per i residenti che per i turisti. La proprietà è dotata anche di un posto auto, un valore aggiunto in una zona così frequentata e ambita.

L'appartamento si trova in un edificio costruito nel 1870 dall'architetto Joaquín Rucoba, una delle figure di spicco dell'architettura di Malaga. Questa proprietà, un tempo residenza di famiglia, ha mantenuto il suo carattere originale, conservando elementi tipici dell'architettura del XIX secolo. La facciata è ornata da rilievi in pietra, persiane in legno e bellissime vetrate. Entrando nell'edificio, i residenti vengono accolti da un ampio ingresso con soffitti alti e da un'elegante scalinata centrale. Inoltre, per una maggiore accessibilità, è dotato di ascensore.

Una volta entrati, potrete apprezzare la recente ristrutturazione, che ha saputo coniugare perfettamente elementi originali con soluzioni moderne. La disposizione delle camere è funzionale. L'ampio e luminoso soggiorno è dotato di grandi finestre che lasciano entrare la luce naturale e offrono una vista libera sulla Carretería e sul fiume. Questo spazio è ideale per trascorrere del tempo con la famiglia o per intrattenere gli ospiti. La cucina è caratterizzata da un design moderno e pratico ed è dotata di elettrodomestici all'avanguardia che si integrano perfettamente con l'arredamento.

Le tre camere da letto sono spaziose e dotate di armadi a muro che offrono ampio spazio di stoccaggio. La camera da letto principale dispone di bagno privato. Inoltre, c'è un secondo bagno completo che serve le altre camere da letto.

L'immobile viene consegnato completamente arredato. Dispone inoltre di aria condizionata centralizzata e di un sistema di illuminazione a LED, che ottimizza l'uso della luce naturale e offre un comfort totale durante tutto l'anno.



lucasfox.it/go/mlg59223

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a soho

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 **2** **125m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

In conclusione, questo appartamento in via Carretería rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa con elementi d'epoca e tutti i comfort moderni nel centro di Malaga. È la soluzione ideale per le famiglie che desiderano godersi la vita in città, ma anche per gli investitori che cercano una proprietà con un elevato potenziale di affitto grazie alla sua posizione privilegiata. Contattaci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a soho

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna