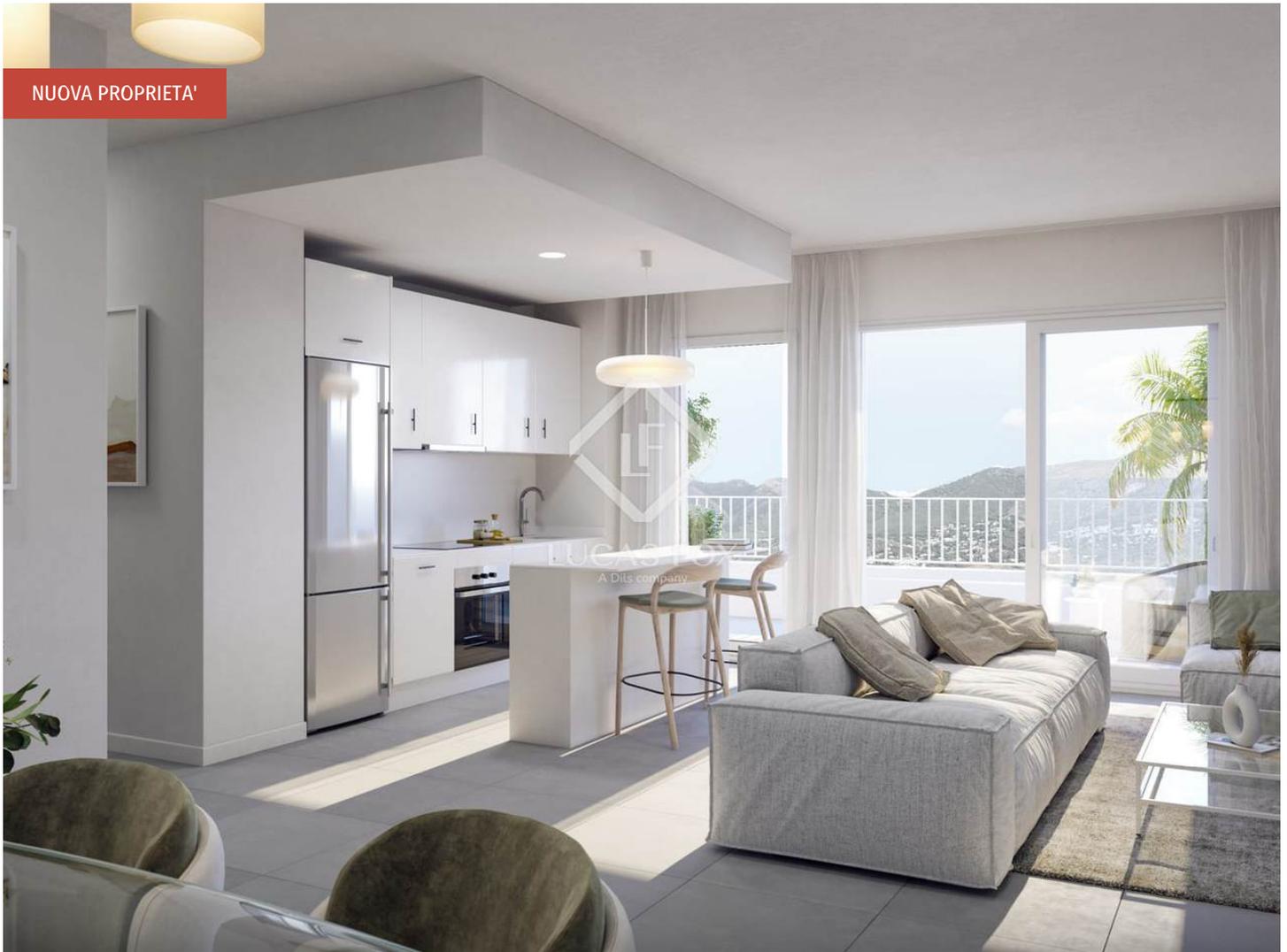


469.950 € Attico - In vendita - Nuova proprietà!

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 93m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**61m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**93m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**469.950 €** Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## **Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 93m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga**

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **61m<sup>2</sup>** Planimetrie    **93m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## **Appartamento con 2 camere da letto in vendita in un nuovo complesso con spazi comuni a Fuengirola, sulla Costa del Sol.**

Sunset Views è un esclusivo complesso residenziale situato nel cuore del Barrio Los Pacos, Fuengirola, a soli 33 km a sud-ovest di Malaga, sulla Costa del Sol.

Questo quartiere multiculturale e cosmopolita è eccezionalmente ben collegato, con facile accesso alle principali strade (A-7, AP-7, N-340), autobus interurbani, treni Renfe e autobus ibridi ecologici che lo collegano al resto della regione.

Il complesso residenziale comprende due edifici moderni che ospitano un totale di 74 eleganti appartamenti. Ogni unità dispone di due posti auto privati, un ripostiglio e accesso a due piscine con acqua salata, un'area per esercizi a corpo libero e una palestra all'aperto. Gli appartamenti hanno una superficie compresa tra 83 e 300 m<sup>2</sup> e sono attentamente progettati per dare priorità al comfort, all'efficienza energetica e alla luce naturale.

Questo particolare appartamento si trova al terzo piano e offre due camere da letto, due bagni e una terrazza.

Il complesso dispone anche di accoglienti aree comuni, tra cui una sauna e spazi sociali, ideali per rilassarsi e socializzare con i vicini.

Costruite all'insegna della sostenibilità, le case offrono comfort termico tutto l'anno grazie a un isolamento di alta qualità, sistemi avanzati di rinnovo dell'aria e un design a risparmio energetico, mantenendo gli interni freschi d'estate e caldi d'inverno, riducendo al contempo il consumo di energia.

Che gli acquirenti siano alla ricerca di una nuova residenza elegante o di un intelligente investimento a lungo termine, Sunset Views offre una vita moderna ed ecosostenibile in una delle località più ambite della Costa del Sol.

Per maggiori informazioni contattateci oggi stesso.



[lucasfox.it/go/mlg59609](https://lucasfox.it/go/mlg59609)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

469.950 € Attico - In vendita - Nuova proprietà!

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 93m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**61m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**93m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna