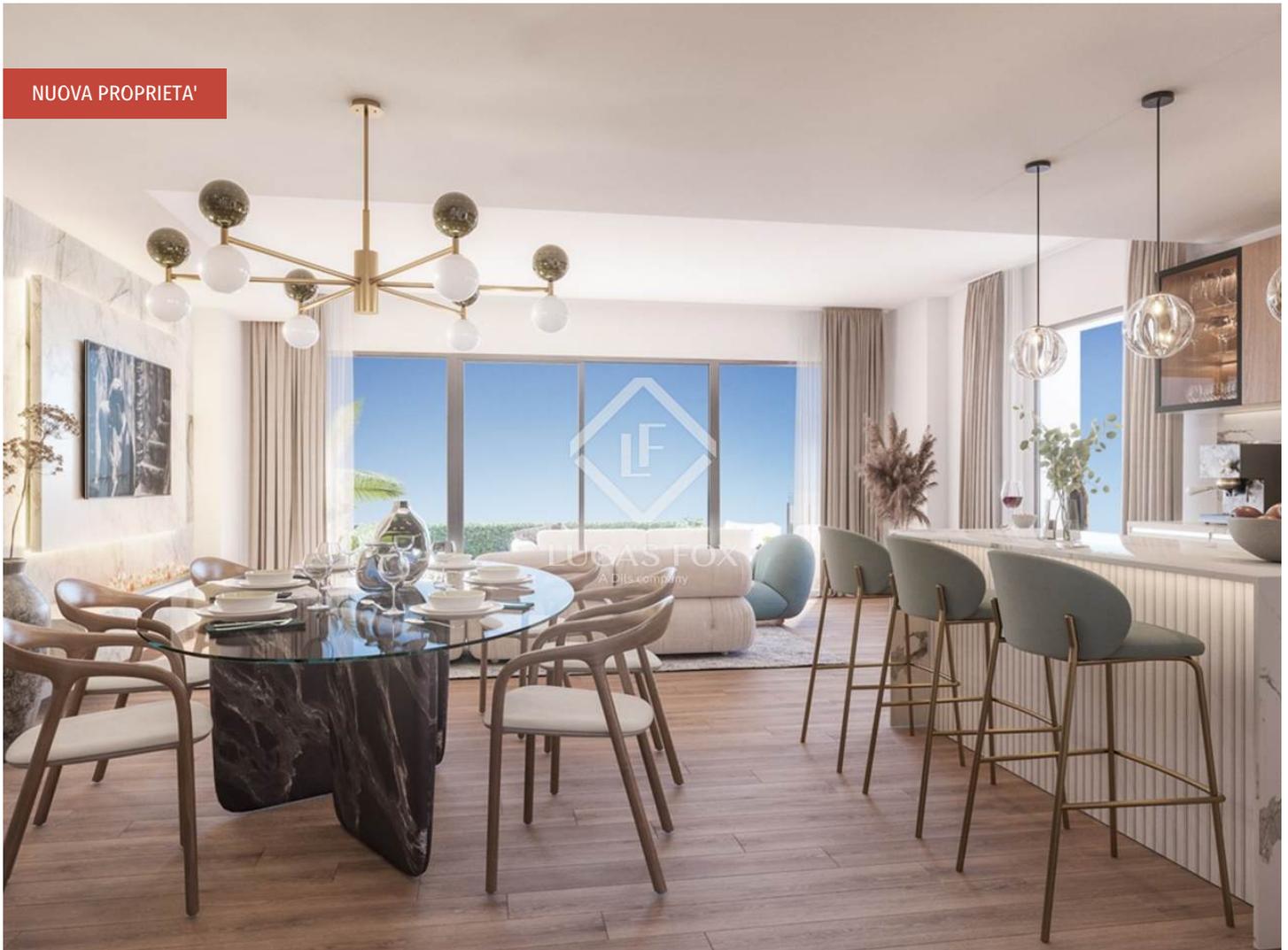


1.219.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 163m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.219.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 163m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

### DESCRIZIONE

## Nuova casa con 3 camere da letto e giardino di 163 m<sup>2</sup> in vendita a Malaga.

Soleia Living El Chaparral è un esclusivo complesso residenziale di lusso sulla Costa del Sol, in Spagna. Composto da 69 ville, il progetto verrà lanciato in fasi successive, con la prima fase che offre 23 eleganti abitazioni. Il design architettonico combina perfettamente il fascino tradizionale andaluso con lo stile contemporaneo, creando residenze esposte a sud che godono di una vista spettacolare sul Mar Mediterraneo e della vicinanza al prestigioso El Chaparral Golf Club. Essendo vicini all'El Chaparral Golf Club, i residenti beneficiano di privilegi esclusivi, tra cui l'accesso a un campo pratica di alto livello e a una club house con ristoranti e strutture ricreative.

Soleia offre uno stile di vita tranquillo e sofisticato, con una vasta gamma di servizi interni ed esterni. I residenti possono godere di splendide aree verdi con piscine, solarium, area barbecue e diversi spazi per il tempo libero. All'interno, il complesso residenziale offre una palestra completamente attrezzata, una sauna, un bagno turco, uno spazio di coworking e aree comuni pensate per il relax e la socializzazione.

Questa villa è dotata di funzionalità avanzate per la domotica, tra cui sistemi di sicurezza integrati, soluzioni per l'efficienza energetica e stazioni di ricarica per veicoli elettrici. Gli acquirenti possono personalizzare ulteriormente la propria casa con optional come mini-piscine private, sistemi di domotica, pavimenti di alta qualità e ascensori.

Costruite con materiali di alta qualità e con una forte attenzione al comfort, alla sostenibilità e al benessere, le ville del Soleia Living El Chaparral rappresentano un nuovo standard di lusso sulla Costa del Sol. Offrono un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina al piano terra, con bagno e accesso al giardino privato. Le restanti camere da letto e bagni si trovano al piano superiore, insieme a una terrazza, e il seminterrato offre un ampio spazio di stoccaggio.

È disponibile una piattaforma digitale per semplificare la proprietà della casa, offrendo servizi quali prenotazioni, assistenza tramite concierge virtuale, gestione degli affitti e strumenti di interazione con la comunità.



[lucasfox.it/go/mlg59848](https://lucasfox.it/go/mlg59848)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista sul golf, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.219.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 163m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Situati vicino a città vivaci come Malaga, Fuengirola, Mijas, Marbella e Puerto Banús, i residenti di Soleia hanno facile accesso a una ricca varietà di esperienze culturali, gastronomiche e ricreative.

Contattateci oggi stesso per saperne di più su questa eccezionale opportunità, sulla sua posizione privilegiata e sulle caratteristiche personalizzabili che rendono Soleia la casa ideale.

**Contattaci per questa proprietà**

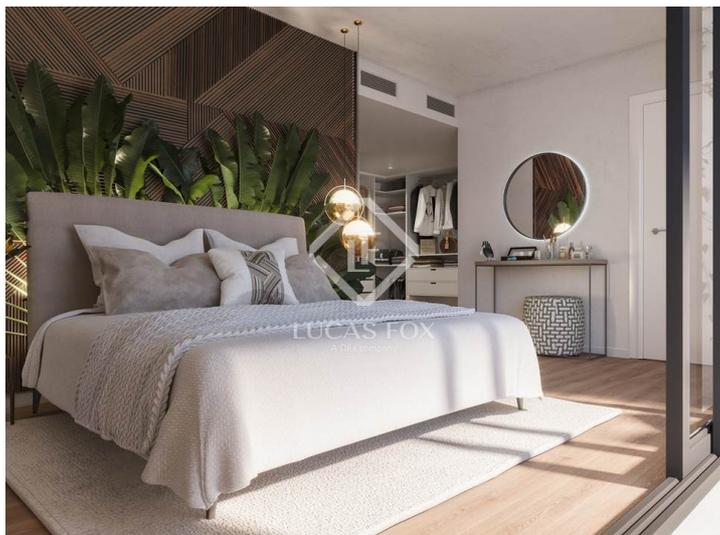
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.219.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 163m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna