LUCAS FOX
A Dils company

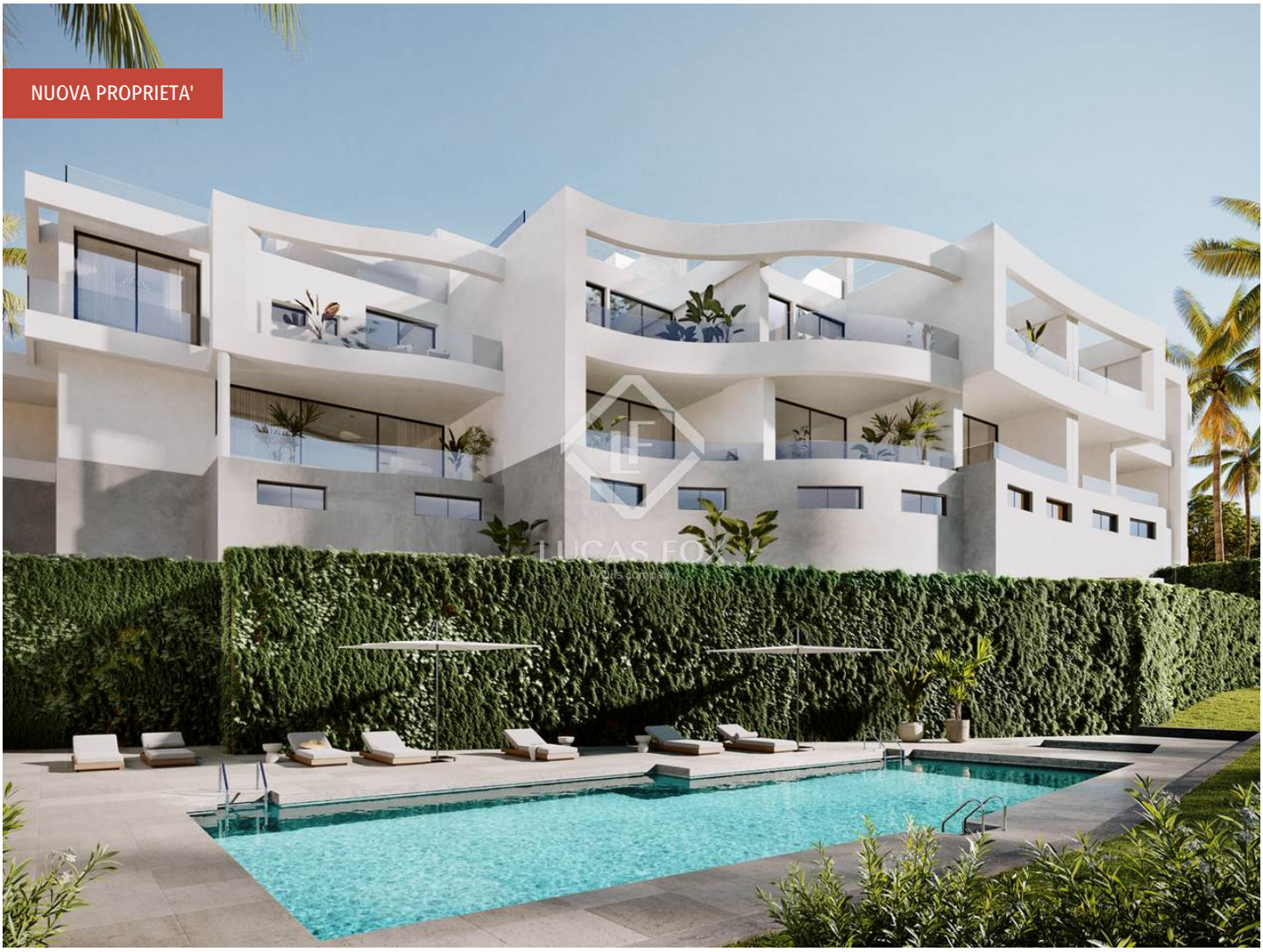
REF. MLG60464

1.170.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 40m² in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

3	2	278m²	246m²	149m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG60464

1.170.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 40m² in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

3	2	278m²	246m²	149m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/mlg60464

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a west-malaga, Costa del Sol con un Prezzo da 980,000 €

Aalto Residences è un nuovissimo sviluppo che offre 13 case a schiera uniche a pochi minuti da Marbella.

Il nome, Aalto, in finlandese significa "onda" ed è stato ispirato dall'elegante design scandinavo che si fonde armoniosamente con la natura circostante e con l'elegante facciata curva degli edifici.

Queste case ad alta efficienza energetica, esposte a sud, godono di vista panoramica sul mare e tramonti mozzafiato dalla terrazza sul tetto e sono situate accanto a un'area verde con bellissimi alberi e un piccolo parco dove è possibile passeggiare e godersi la fresca brezza marina.

Entrando nelle case con 3-4 camere da letto, ci rendiamo immediatamente conto che sono stati utilizzati materiali della massima qualità. Le zone giorno sono luminose e serene, mentre il design minimalista, le cucine "aperte" dalle linee rette con finiture laminate, i mobili Dica e gli elettrodomestici Siemens sono un piacere in cui cucinare.

I bagni eleganti e contemporanei sono dotati di sanitari Duravit, rubinetteria Hansgrohe ed eleganti pareti e finiture doccia.

Nelle abitazioni è installato un sistema aerotermico per il riscaldamento dell'acqua a pavimento, l'acqua calda e l'aria condizionata, oltre a un sistema domotico generale, e tutte le finestre e le porte scorrevoli in alluminio laccato grigio scuro/nero.

Il delizioso giardino comune dispone di una piscina condivisa per rinfrescarsi durante l'estate, e il proprietario di ogni nuova casa a schiera può optare per una piscina idromassaggio privata sulla terrazza panoramica, se lo desidera.

Tutte le case hanno un piano seminterrato che può essere destinato a qualsiasi uso desiderato dal cliente (palestra, sauna, bar, cinema, ecc.).

Completano le proprietà un posto auto compreso nel prezzo, con possibilità di acquisto di ulteriori posti in caso di necessità (varie opzioni: posto auto coperto a 15.000 € posto auto sotterraneo con ripostiglio € 25.000; questo parcheggio sotterraneo è dotato di ascensore)

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG60464

1.170.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 40m² in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

3	2	278m²	246m²	149m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna