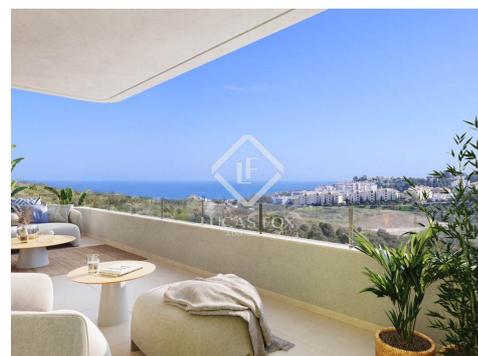
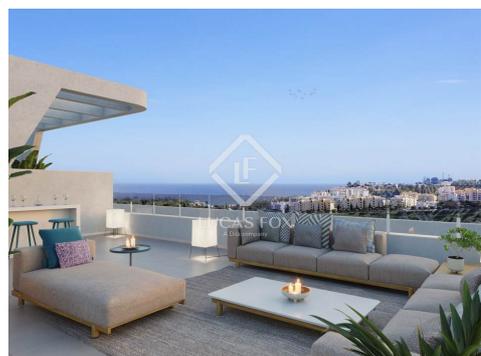
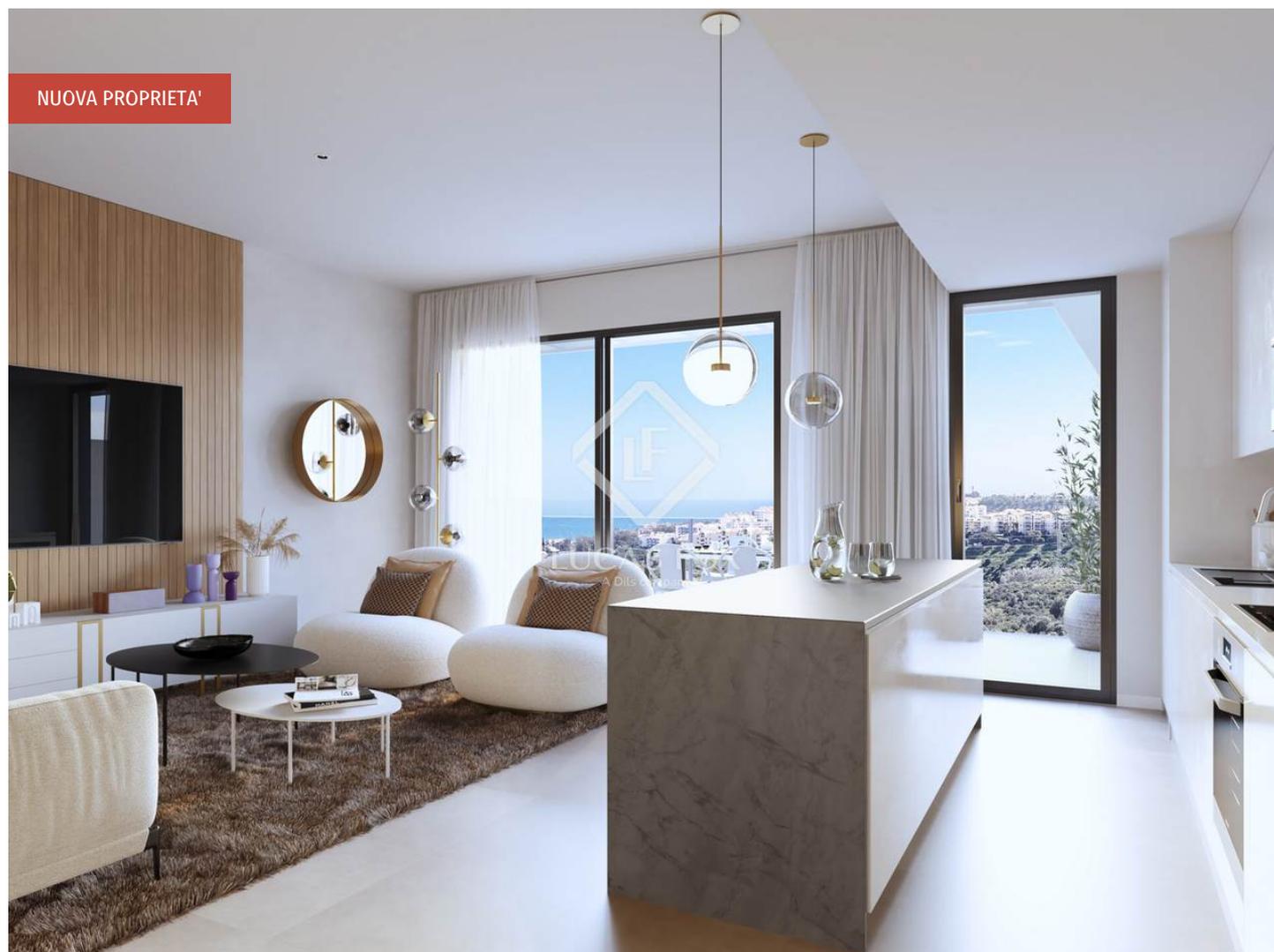


514.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

2 Bedrooms 2 Bathrooms 71m² Planimetrie 41m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

514.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

2 Bedrooms **2** Bathrooms **71m²** Planimetrie **41m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 41 m² in vendita a Malaga.

Lucas Fox è lieto di presentare Bahia, un nuovissimo complesso residenziale che offre case con 2 e 3 camere da letto situate sopra il campo da golf di Calanova, con una vista mozzafiato sulla costa di Malaga e sul verde circostante. A soli 30 minuti dall'aeroporto, queste proprietà sono ideali per clienti internazionali.

Bahia è composto da 108 case, distribuite in 6 blocchi separati bianchi in stile contemporaneo, con esposizione soleggiata. Questo attico in particolare ha una superficie abitabile di 71 m² e dispone di un totale di 41 m² di terrazza privata e solarium sul tetto. L'appartamento è composto da un soggiorno-sala da pranzo e cucina open space, due camere da letto e due bagni. Le finestre a tutta altezza massimizzano la vista e la luce naturale, portando il sole e lo splendido panorama della Costa del Sol in casa ogni giorno.

L'elegante e moderna zona giorno open space con zona pranzo è collegata alla cucina, dotata di elettrodomestici come frigorifero e lavastoviglie e di ripiani in quarzo compatto di alta qualità. I bagni vantano sanitari e accessori di altissima qualità, con un'estetica fresca e minimalista. Gli immobili hanno ottenuto la certificazione energetica di livello B e beneficiano di un sistema di riscaldamento e raffrescamento aerotermico.

Questo elegante complesso residenziale contemporaneo ricorda un lussuoso resort brasiliano, con la sua magnifica piscina centrale, i giardini paesaggistici e la facciata verde dell'edificio, che rappresenta un elemento di design unico.

Bahia offre eccellenti aree comuni per il lavoro e il tempo libero. L'area di co-working e la palestra completamente attrezzata sono entrambe climatizzate e si affacciano sulla piscina e sui giardini comuni, che si fondono con la splendida natura circostante.

Per ulteriori informazioni contattateci.



lucasfox.it/go/mlg60540

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

514.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

2 Bedrooms **2** Bathrooms **71m²** Planimetrie **41m²** Terrazza



Bahía
by Kover Homes

211A
Bloque 2

3 Dormitorio
2 Baños
1 Terraza
Superficie 71.54 m²

ESPECIFICACIONES APROXIMADAS

	U.S.F. DE PROYECTO	SECRETO 2182016
Superficie Útil construida	71.54 m ²	
Superficie construida	16.53 m ²	
Superficie solar	90.00 m ²	87.49 m ²
Total superficie construida	108.14 m ²	114.12 m ²

Fecha: 01/06/2022

El presente plan es un plano de proyecto arquitectónico. No constituye documento contractual, salvo especificaciones por el presente plan. El cliente debe verificar las medidas y condiciones de venta antes de la firma del contrato. El presente plan es un plano de proyecto arquitectónico. No constituye documento contractual, salvo especificaciones por el presente plan. El cliente debe verificar las medidas y condiciones de venta antes de la firma del contrato. El presente plan es un plano de proyecto arquitectónico. No constituye documento contractual, salvo especificaciones por el presente plan. El cliente debe verificar las medidas y condiciones de venta antes de la firma del contrato.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna