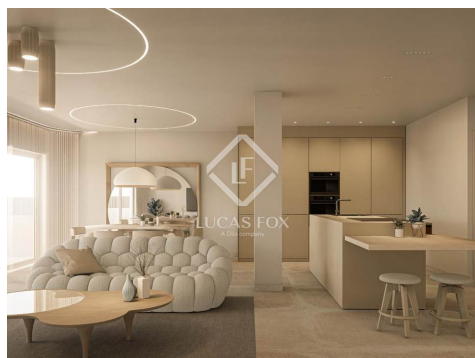
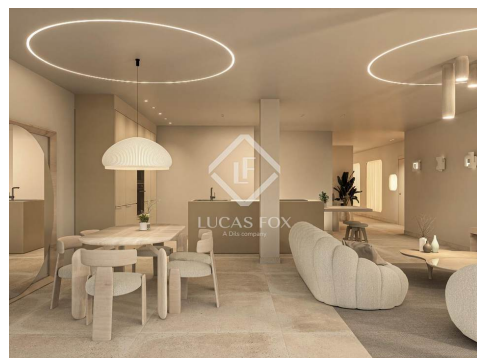
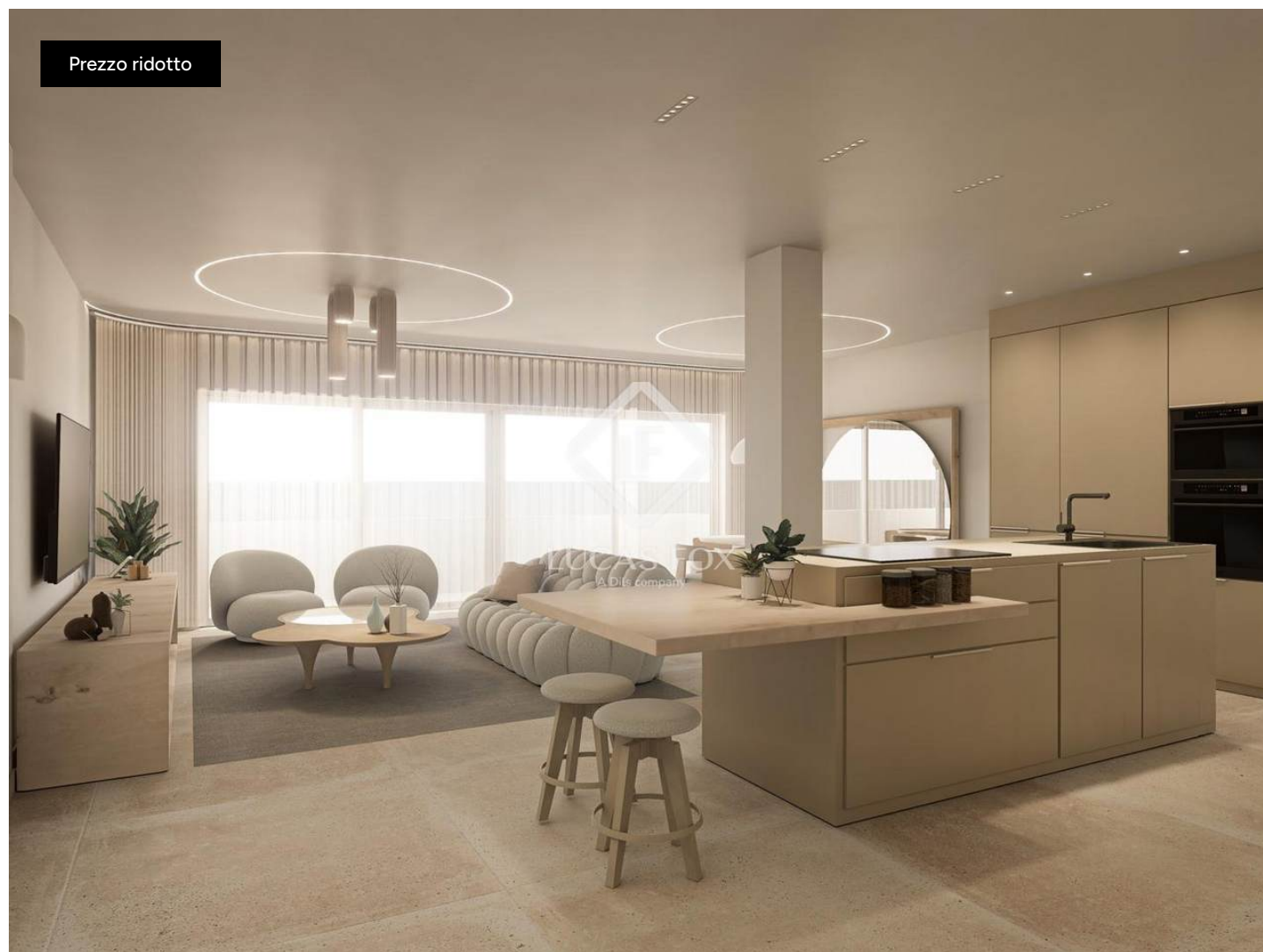


645.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3                      3                      157m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

645.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar

**Appartamento open space di 157 m<sup>2</sup>, pronto per essere ristrutturato, perfetto per essere personalizzato secondo il gusto dell'acquirente, in vendita a La Malagueta, Malaga. Ideale per investitori.**

Importante: le prime immagini dell'annuncio sono rendering indicativi. La casa non si trova attualmente in quello stato, ma piuttosto in un open space ideale per la personalizzazione.

Lucas Fox presenta questo appartamento unico nel cuore di Malagueta, una delle zone più ambite di Malaga, a pochi metri dalla spiaggia e con i migliori servizi nelle vicinanze. Questa proprietà si distingue non solo per la sua posizione, ma anche per l'enorme potenziale di personalizzazione che offre.

Si tratta di una casa di 157 m<sup>2</sup>, attualmente open space, in quanto precedentemente utilizzata come ufficio. L'intero interno è open space, consentendo di personalizzarlo in base ai propri gusti ed esigenze. È disponibile anche un progetto preliminare con un budget dettagliato, che prevede tre camere da letto con bagno privato e un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista.

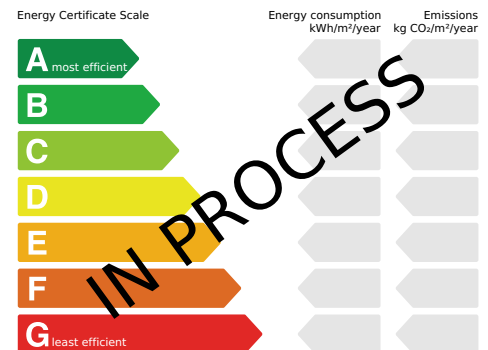
Questo appartamento si trova al secondo piano con ascensore e fa parte di un complesso residenziale esclusivo di sole due unità. Il primo piano è già prenotato, quindi questa è l'ultima unità disponibile. Un'opportunità come questa a La Malagueta di solito non rimane sul mercato a lungo.

Se stai cercando una casa in una zona privilegiata di Malaga, con un grande potenziale di rivalutazione e la possibilità di progettare su misura, contattaci.



[lucasfox.it/go/mlg60899](https://lucasfox.it/go/mlg60899)

Viste della città,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Si accettano animali domestici,  
Da Ristrutturare

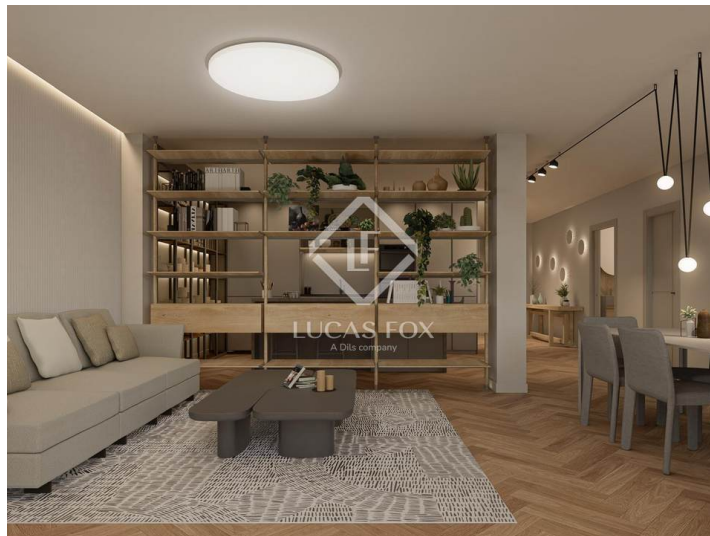
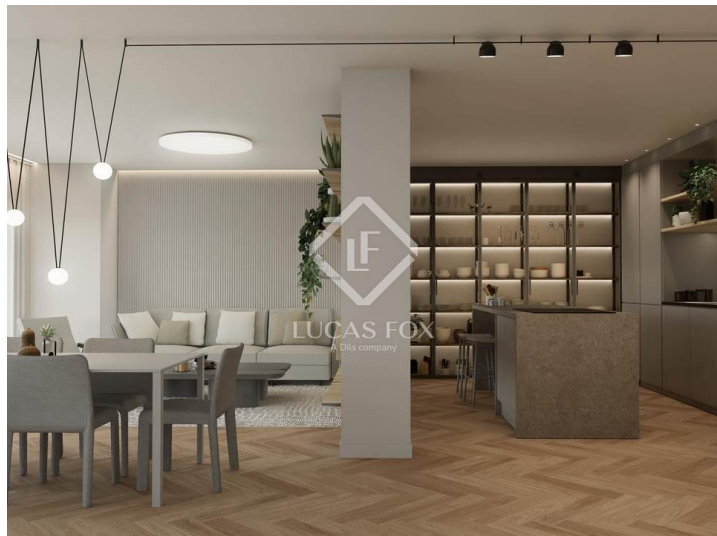


**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

645.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna