

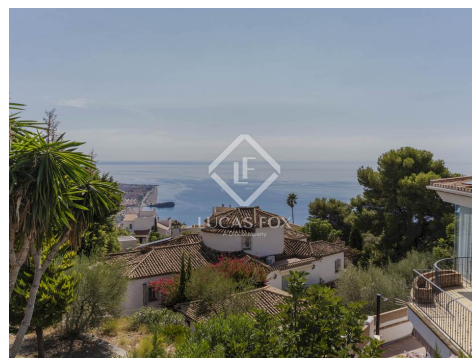
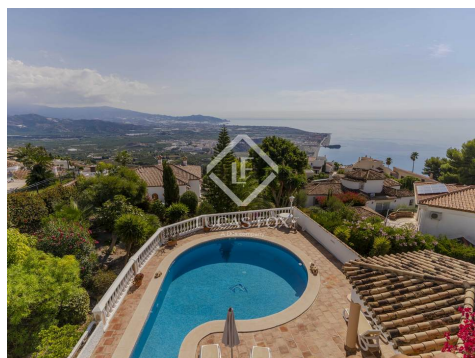
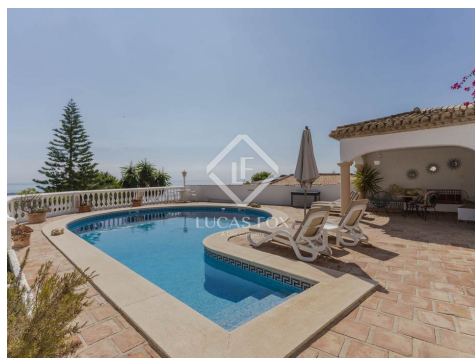
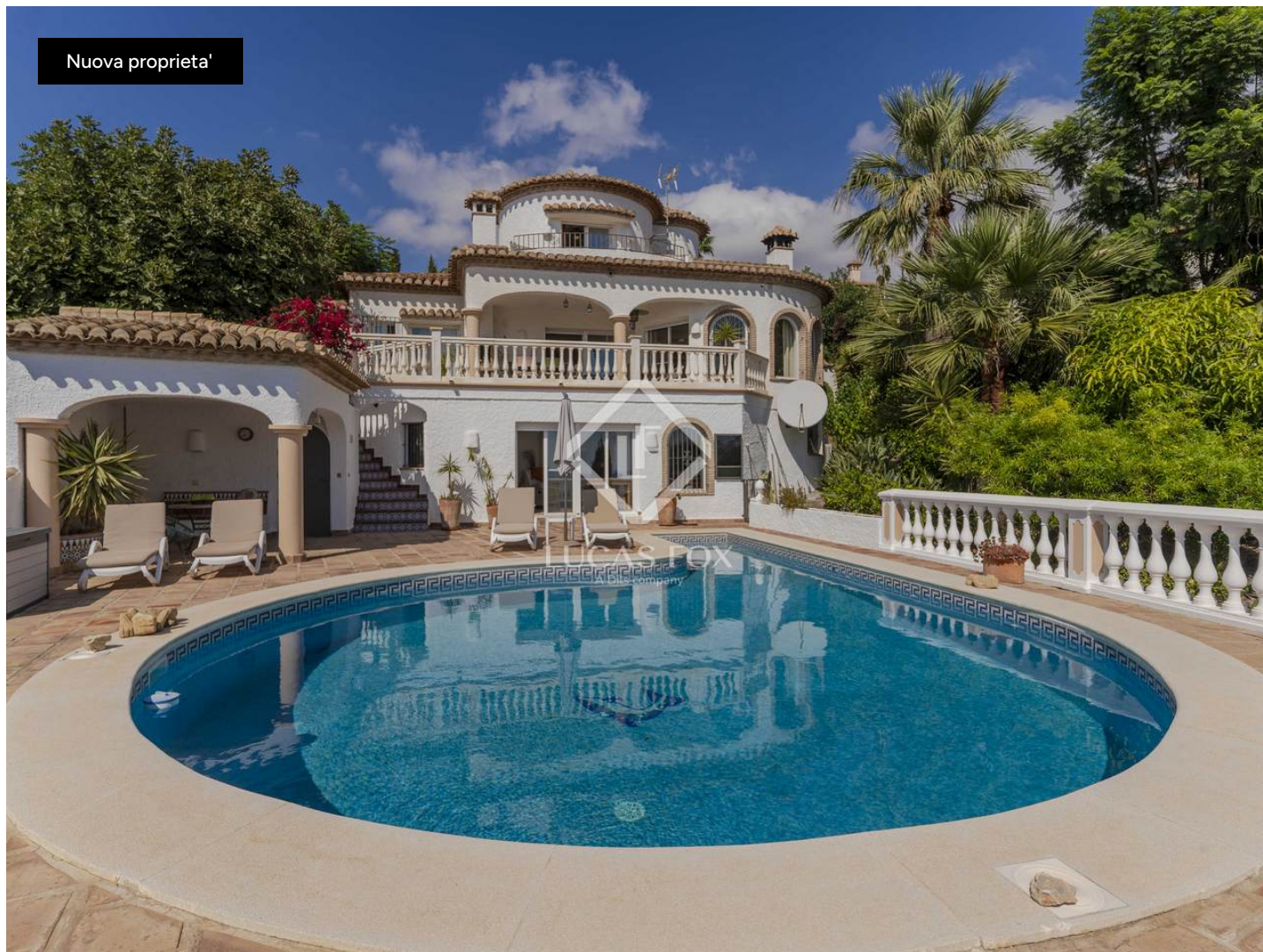
975.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Granada, Spagna

Spagna » Granada » 18680

4	3	279m <sup>2</sup>	804m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

975.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Granada, Spagna

**Villa Summer Winds, un'esclusiva villa di lusso progettata dal famoso architetto Kuntz con viste spettacolari sul mare e sul castello di Salobreña, è in vendita sulla Costa Tropical di Granada.**

Lucas Fox è lieto di presentare in esclusiva Villa Summer Winds, una proprietà unica situata in una tranquilla strada senza uscita nel prestigioso complesso residenziale Monte de los Almendros, sulla Costa Tropical di Granada. Questa elegante villa in stile rustico offre un design curato e funzionale, abbondante luce naturale e viste panoramiche.

Villa Summer Winds è stata progettata dal famoso architetto Kuntz. Dispone di 279 m<sup>2</sup> di superficie costruita su un terreno di 804 m<sup>2</sup>. I suoi tre livelli si adattano organicamente al terreno e sfruttano appieno le spettacolari viste sul mare, sul Castello di Salobreña e sulle montagne.

Al piano inferiore, la villa offre un soggiorno con cucina, una camera da letto con armadio a muro e un elegante bagno con sauna privata, il tutto in un open space. È ideale per gli ospiti o come area benessere privata e ha accesso diretto alla piscina.

Il piano principale ospita la zona giorno: un'ampia cucina a vista che si integra con il soggiorno e si apre su una splendida terrazza con vista infinita sul Mar Mediterraneo. Sullo stesso piano si trovano due camere da letto, una delle quali con bagno privato, entrambe con abbondante luce naturale e accesso diretto all'esterno.

Al piano superiore, la torretta, nota come torre di avvistamento, ospita un accogliente ufficio e un balcone panoramico con una splendida vista sul mare.

L'esterno della proprietà comprende una piscina e un'ampia terrazza solarium con zona relax sotto un pergolato, ideale per rilassarsi o condividere momenti con gli amici. Completa l'offerta un giardino rigoglioso con alberi secolari, alberi da frutto e piante mediterranee.

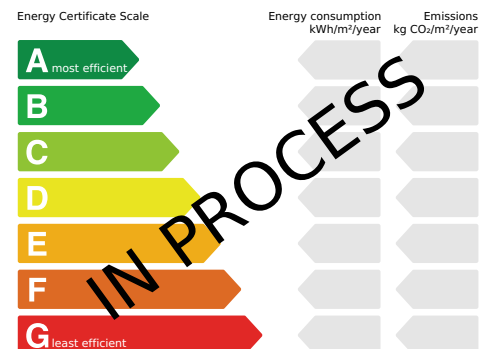
La proprietà dispone di un garage chiuso e di tre posti auto privati di fronte alla casa.

Villa Summer Winds è una splendida proprietà di lusso, caratterizzata da un design architettonico unico e da una vista mozzafiato sull'oceano, in una delle enclaves più privilegiate della Costa Tropical.



[lucasfox.it/go/mlg63855](https://lucasfox.it/go/mlg63855)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina,  
Giardino, Spa, Garage,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Parcheggio, Zona Relax,  
Viste della città, Vista panoramica,  
Vista, Vicino scuole internazionali,  
Si accettano animali domestici,  
Ripostiglio, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Caminetto, Barbecue, Armadi a muro,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



975.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Granada, Spagna



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna