

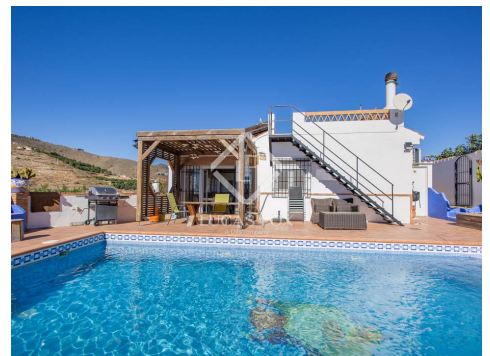
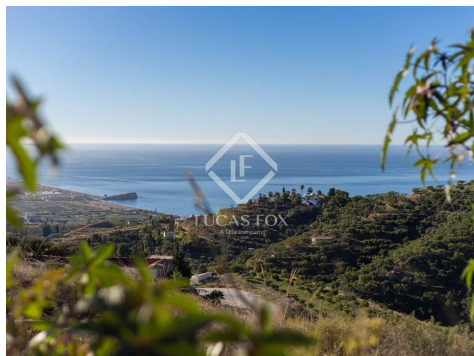
500.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18680

3	4	84m <sup>2</sup>	3.132m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

500.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Granada

**Casale ristrutturato con 3 camere da letto su un terreno di 2500 m<sup>2</sup> con alberi da frutto e licenza turistica in vendita a Salobreña, Costa Tropical di Granada.**

Lucas Fox presenta in esclusiva la casa colonica La Manna, una splendida proprietà situata nella tranquilla zona di Matagallares a Salobreña, con vista panoramica sul mare, sulla baia e sull'iconico castello moresco, a soli dieci minuti da Salobreña, dai suoi servizi e dalle sue spiagge. Questa casa di 85 m<sup>2</sup> sorge su un ampio terreno rustico di 2.500 m<sup>2</sup>, è stata completamente ristrutturata e si sviluppa su un unico piano, ideale per godersi il clima e lo stile di vita mediterranei.

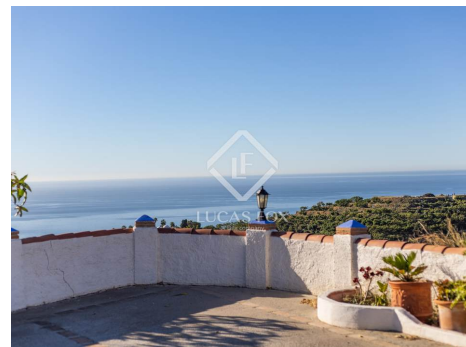
La casa principale dispone di un luminoso soggiorno con una moderna cucina a pianta aperta, due camere da letto e un bagno con doccia. Inoltre, è presente un appartamento bifamiliare con cucina, camera da letto e bagno, ideale per gli ospiti o come zona giorno separata.

All'esterno si trova una bellissima zona con pergolato e piscina con bagno privato, circondata da spazi verdi e alberi da frutta tropicale come mango, limoni, mandarini, avocado e tante altre specie tipiche della Costa Tropicale di Granada.

La proprietà è facilmente accessibile tramite un vialetto asfaltato. La casa dispone di un garage chiuso e di un cancello d'ingresso.

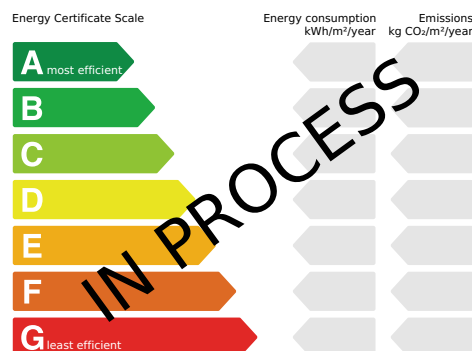
La proprietà è dotata di un impianto solare completo con batteria di riserva, di un serbatoio d'acqua e di un condizionatore per il riscaldamento e il raffreddamento, per un consumo energetico economico ed efficiente. Dispone di licenza turistica, offrendo un ottimo potenziale di reddito da locazione.

Per ulteriori informazioni contattateci.



[lucasfox.it/go/mlg64437](https://lucasfox.it/go/mlg64437)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Parcheggio, Zona Relax,  
Viste della città, Vista panoramica,  
Vista, Vicino scuole internazionali,  
Ristrutturato, Ripostiglio, Parco giochi,  
Pannelli solari, Licenza turistica,  
Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata,  
Cucina aperta, Caminetto, Barbecue,  
Armadi a muro, Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



500.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Granada



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna