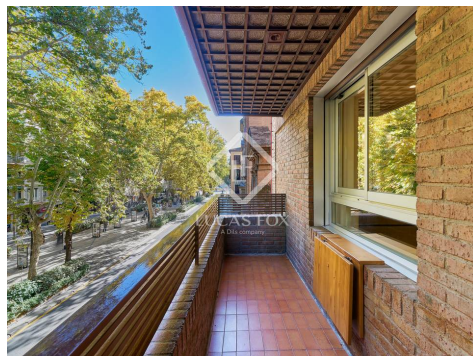
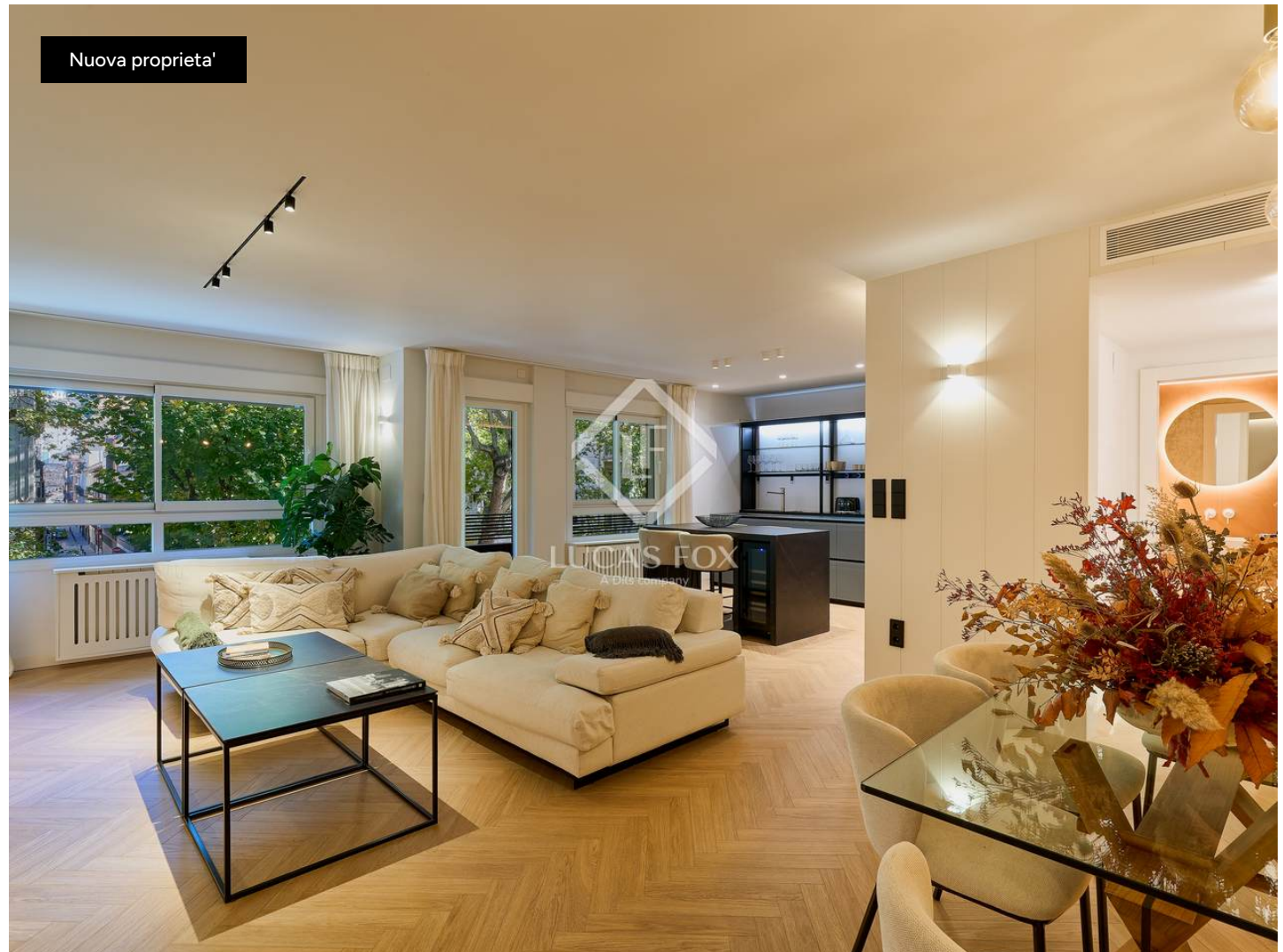


1.100.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Granada

Spagna » Granada » 18005

3	3	256m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Granada

In vendita nell'esclusiva Carrera de la Virgen, esclusivo appartamento di 256 m², completamente ristrutturato con materiali di lusso, con disposizione versatile, terrazza con vista, illuminazione spettacolare, aria condizionata, licenza turistica e posto auto.

Lucas Fox presenta in esclusiva questo esclusivo appartamento di 256 m² nell'emblematica Carrera de la Virgen, una delle vie più ambite del cuore di Granada, a pochi passi dalla Basilica di Nostra Signora dei Dolori. Questa elegante e spaziosa casa vanta un'abbondante luce naturale e finiture di alta qualità, tipiche delle proprietà più prestigiose.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e un design che coniuga funzionalità ed estetica. Il progetto è stato curato dal rinomato architetto di Granada Alejandro Muñoz Miranda, con l'interior design curato da Capa Arquitectas, che ha raggiunto un perfetto equilibrio tra funzionalità, estetica e raffinatezza.

La disposizione è straordinariamente versatile, offrendo due distinti spazi abitativi all'interno della stessa proprietà. La zona principale comprende un ampio soggiorno-pranzo con accesso a una terrazza con vista su Carrera de la Virgen, una cucina di design Valcucine dotata di elettrodomestici di alta gamma di marchi come Miele, Smeg e Siemens, un bagno per gli ospiti e due ampie camere da letto, ciascuna con bagno privato e finiture impeccabili. La seconda zona, progettata come spazio aggiuntivo, offre un soggiorno aggiuntivo, una seconda cucina Valcucine, una camera da letto e un bagno con doccia, perfetti per gli ospiti, la famiglia o anche come unità separata all'interno dello stesso appartamento.

Tra le sue caratteristiche figurano pavimenti in parquet Hongrie Point, piastrelle in gres porcellanato di grande formato Cosentino, bagni Roca e mobili e falegnameria su misura. La casa è inoltre dotata di aria condizionata calda e fredda, tapparelle elettriche, tende su misura e un sistema di illuminazione accuratamente progettato che combina apparecchi di design con illuminazione LED ambientale.

Ogni dettaglio è stato attentamente selezionato per creare una casa eccezionale, confortevole ed elegante al tempo stesso. Una proprietà di questo calibro, con questa posizione e questo livello di finiture, è davvero senza pari a Granada.

Dispone inoltre di licenza turistica con comprovata redditività e di un posto auto. Contattateci per maggiori informazioni.

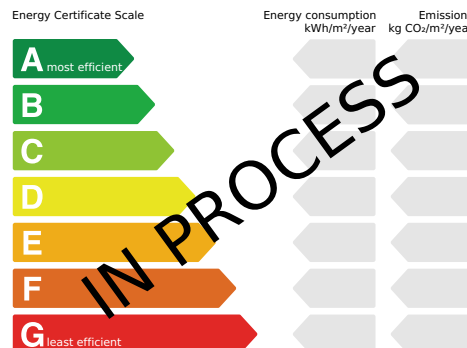
Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



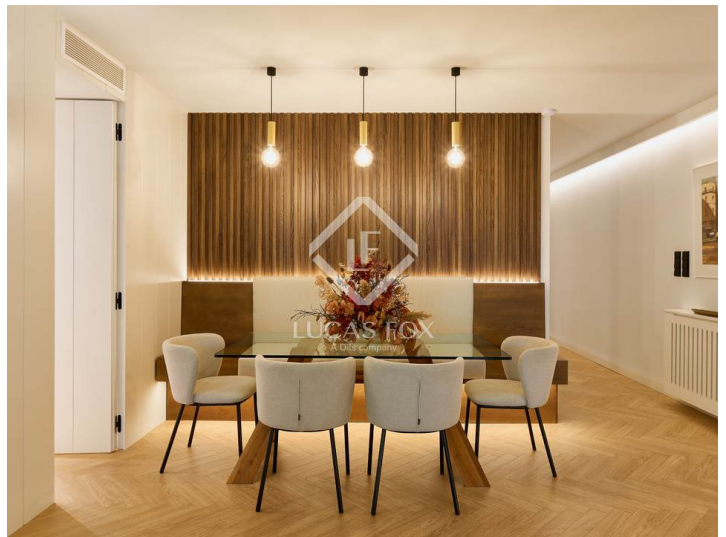
lucasfox.it/go/mlg65044

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata



1.100.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Granada



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna