

583.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 123m² in vendita a Axarquía

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29760

Q3 2027	3	3	198m ²	28m ²	123m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

583.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 123m² in vendita a Axarquía

Splendida casa con 3 camere da letto e giardino di 123 m² in vendita ad Axarquía.

Situato nella città costiera di Lagos, questo eccezionale nuovo complesso residenziale gode di una posizione elevata a pochi minuti dalla spiaggia, offrendo tranquillità, viste panoramiche e la vicinanza al Mediterraneo. Adagiato sulla costa orientale della Costa del Sol, il luogo coniuga la bellezza naturale con la comodità di un facile accesso a una delle regioni più ambite dell'Europa meridionale.

Questa casa bifamiliare a due piani presenta una disposizione ideale per la vita familiare. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno open space con soggiorno, sala da pranzo e cucina, che si affaccia su un giardino privato con piscina. Su questo piano si trovano anche una lavanderia, un bagno e una stanza che può essere utilizzata come studio o quarta camera da letto. Il primo piano offre altre tre camere da letto e due bagni. Linee architettoniche pulite, abbondante luce naturale e una perfetta integrazione con l'ambiente esterno caratterizzano queste proprietà, creando un rilassante stile di vita mediterraneo durante tutto l'anno.

Parte di un più ampio progetto residenziale sulla costa orientale di Malaga, il complesso si trova in una zona ben collegata e con un forte potenziale di crescita. Il progetto più ampio comprende un totale di 73 unità abitative, che spaziano da ville indipendenti a residenze plurifamiliari e villette a schiera, tutte progettate con particolare attenzione al comfort, all'architettura contemporanea e alla qualità della vita in riva al mare.

Ogni residenza offre un'atmosfera calda e accogliente, con spazi esterni progettati sia per la privacy che per la convivialità. Le piscine private sono immerse in giardini individuali, offrendo un ambiente ideale per il relax e l'intrattenimento, e accentuando al contempo il senso di esclusività all'interno dell'abitazione.

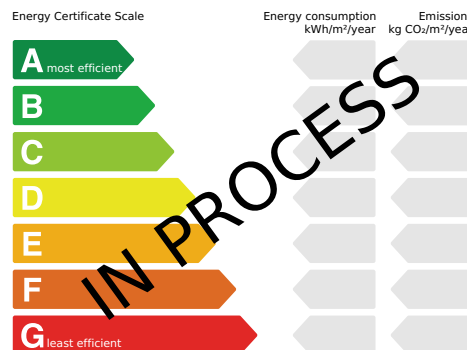
Costruite secondo standard elevati, le abitazioni combinano design moderno con un'efficienza energetica avanzata e materiali di prima qualità, garantendo comfort e sostenibilità. È inoltre disponibile una selezione di opzioni di personalizzazione, che consentono di adattare ogni proprietà alle preferenze e alle esigenze di stile di vita individuali, creando una casa che incarna al meglio l'abitare contemporaneo.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mlg67854

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

583.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 123m² in vendita a Axarquia



**VIVIENDA 20
HOUSE 20**

**CUADRO DE SUPERFICIES
SURFACE CHART**

PLANTA / FLOOR	SUP. CONSTR. / SUP. AREA	SUP. ÚTIL. / SUP. AREA
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	83,20 m ²	83,20 m ²
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	115,00 m ²	98,82 m ²
TOTAL	198,20 m²	182,02 m²
JARDIN Y ACCESOS / GARDEN & ACCESS	123,64 m ²	
TOTAL	321,84 m²	182,02 m²

**PLANTA BAJA
GROUND FLOOR**

**PLANTA PRIMERA
FIRST FLOOR**

**LAGOS20
HOMES**

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna