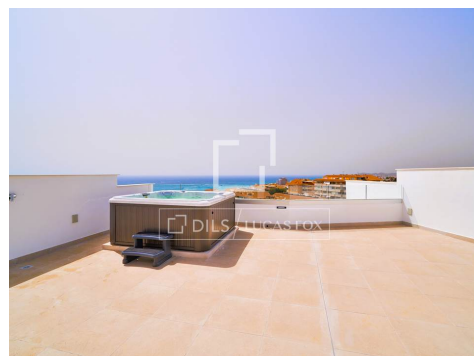
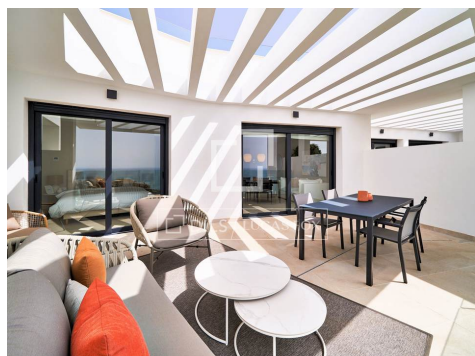
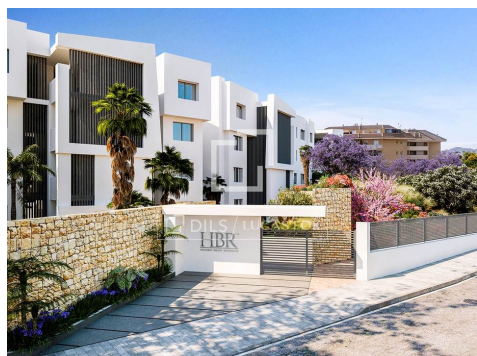
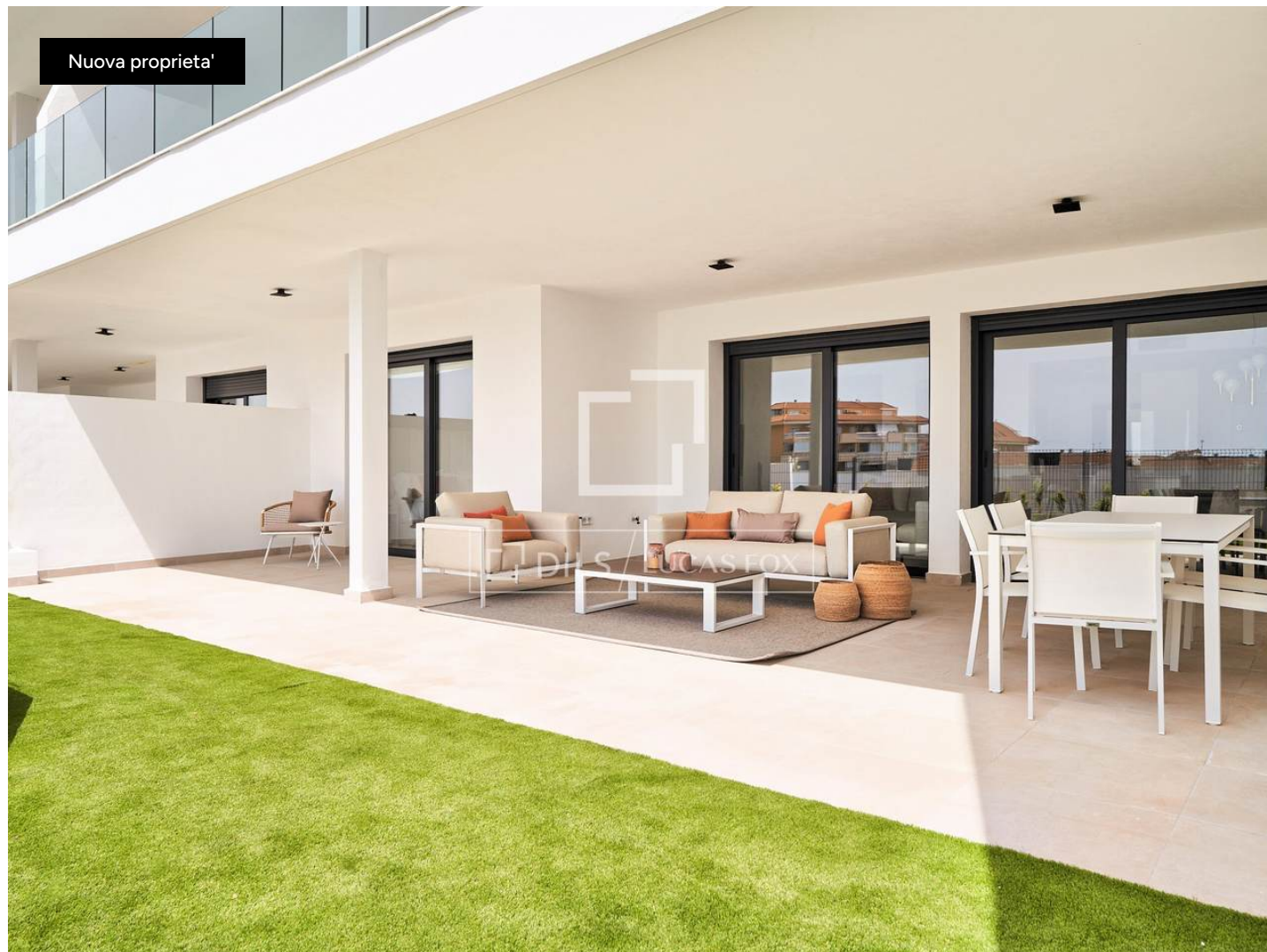


567.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 33m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

Q4 2024	2	2	132m <sup>2</sup>	48m <sup>2</sup>	33m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

567.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 33m<sup>2</sup> in vendita a Higuierón

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Higuierón, Costa del Sol con un Prezzo da 567,000 €

Lucas Fox presenta il nuovo complesso edilizio Higuierón Bay Residences, una comunità di lusso con eccezionali appartamenti con vista sul mare, a soli 15 minuti a piedi dalla spiaggia. Il sofisticato complesso residenziale è composto complessivamente da 60 unità abitative, armoniosamente distribuite in tre maestosi blocchi.

Presso Higuierón Bay Residences troverai appartamenti unici, ciascuno con due o tre camere da letto e due o tre bagni. Tutti gli appartamenti dispongono di terrazze o giardini privati, perfetti per godersi la vita all'aria aperta, approfittando del clima spettacolare della Costa del Sol. Come valore aggiunto, beneficiano di viste impareggiabili sul Mar Mediterraneo, grazie al loro orientamento a sud-ovest, che garantisce anche il massimo ingresso di luce naturale.

Allo stesso modo ogni appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, due posti auto con ripostiglio al piano interrato, predisposizione elettrica per la ricarica del proprio veicolo e un ulteriore ripostiglio all'interno dell'abitazione stessa.

Il comfort e lo stile di vita sono una priorità presso Higuierón Bay Residences. Lo sviluppo offre impressionanti aree comuni, coprendo una sorprendente area di oltre 8.000 m<sup>2</sup>. Dispone di ampi giardini che si intrecciano con sentieri tortuosi, una piscina riscaldata da sogno e una vasca idromassaggio, perfetta per rilassarsi e fare un bagno, una palestra completamente attrezzata per mantenersi in forma e una sala coworking con connettività Wi-Fi comunitaria, perfetta per chi telelavoro. . Offre anche un punto di vista con viste panoramiche impareggiabili sul mare.

Questa posizione esclusiva offre la vicinanza alla spiaggia e una vasta gamma di opzioni di intrattenimento e servizi di prima classe.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.

#### Punti salienti:

- Appartamenti con 2 e 3 camere da letto
- Con giardini e terrazzi
- Grandi qualità
- Aree comunitarie come piscina e giardini
- Posizione eccellente

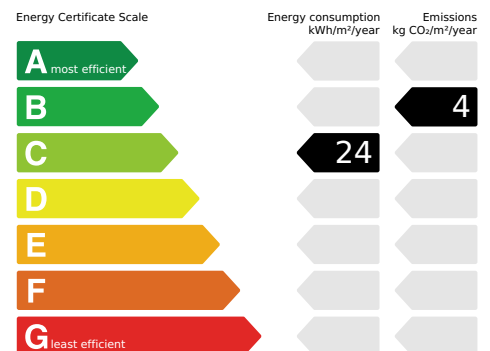
#### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



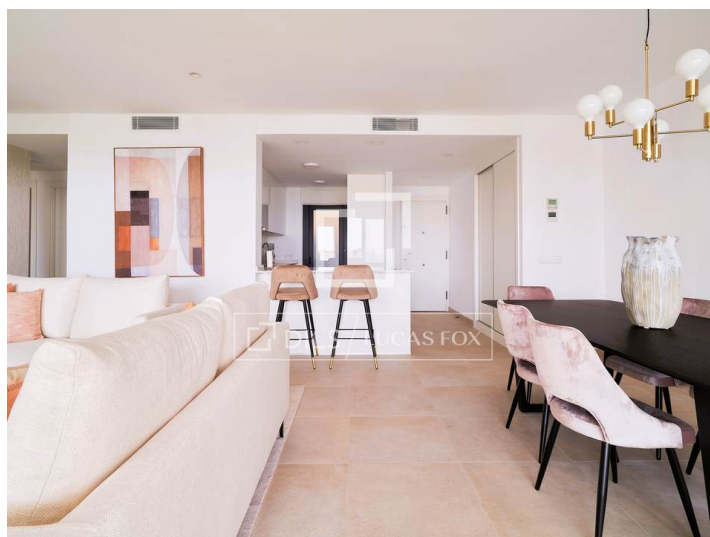
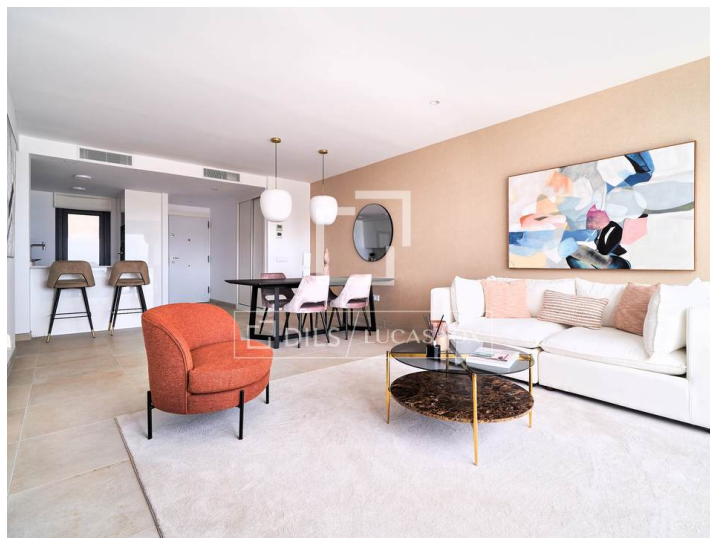
[lucasfox.it/go/mlg69032](https://lucasfox.it/go/mlg69032)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata



567.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 33m<sup>2</sup> in vendita a Higuierón



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna