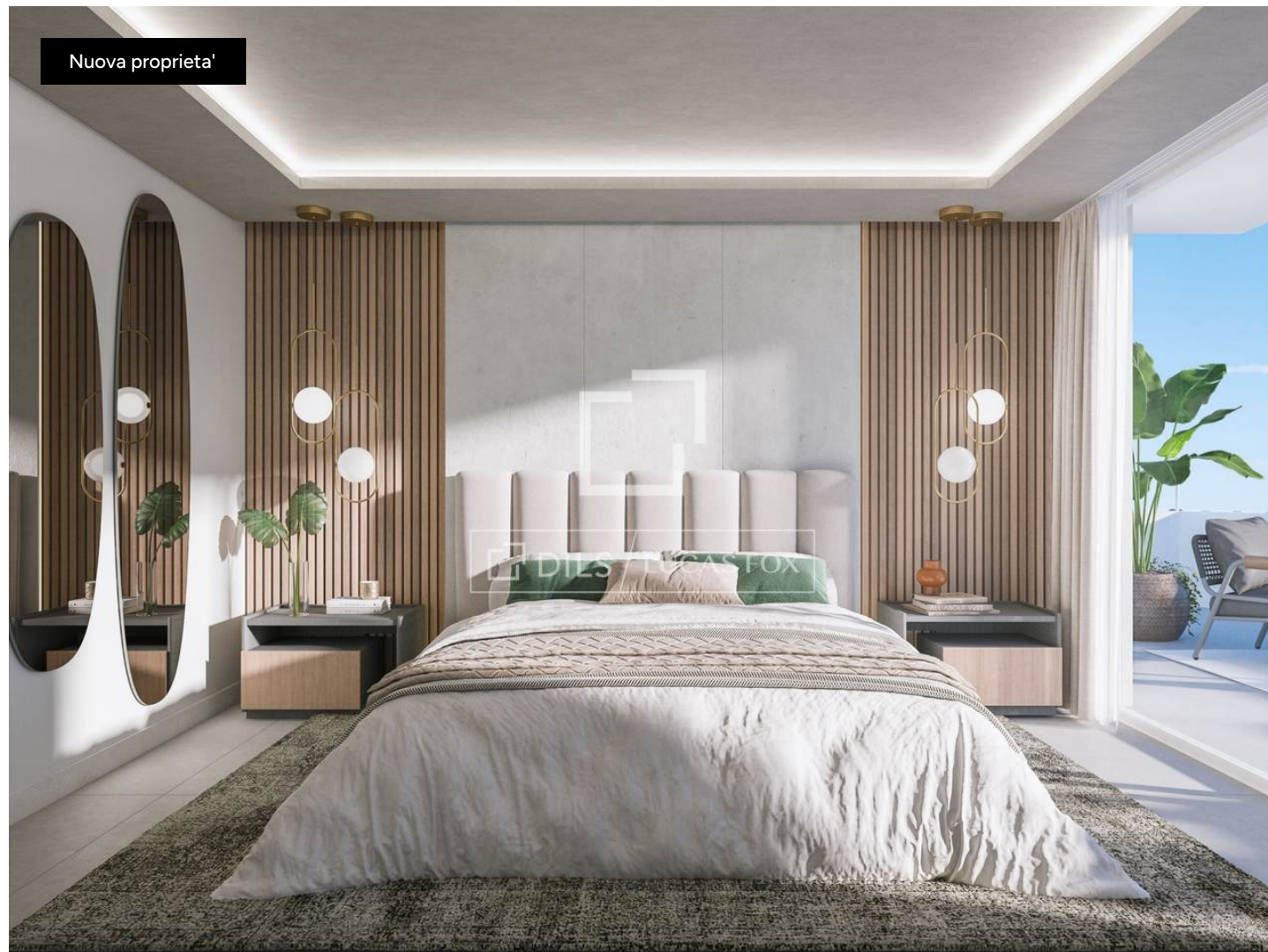


1.037.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Higerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higerón » 29630

Q4 2026	2	2	114m ²	52m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.037.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Higuierón

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Higuierón, Costa del Sol con un Prezzo da 669,000 €

Aura Higuierón II è un nuovo ed esclusivo complesso residenziale situato a El Higuierón, sulla Costa del Sol.

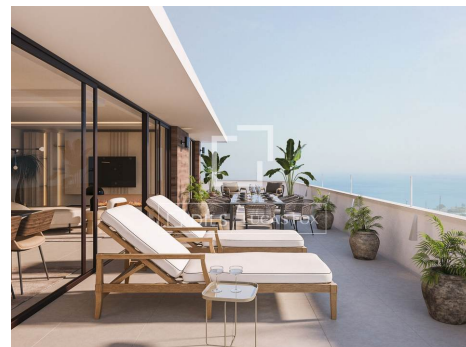
Il progetto comprende solo 33 abitazioni contemporanee, tutte progettate con ampie terrazze e splendide viste sul mare. Il complesso offre una selezione di eleganti appartamenti e attici con interni moderni, zone giorno a pianta aperta e grandi finestre che massimizzano la luce naturale in tutte le abitazioni.

La classe energetica "A" del progetto è stata raggiunta grazie a un'attenta progettazione, all'orientamento e all'isolamento. Gli appartamenti sono dotati di aria condizionata centralizzata canalizzata e riscaldamento a pavimento nei bagni, oltre a sanitari in porcellana bianca di alta qualità e rubinetteria monocomando cromata. Le cucine vantano mobili di pregio con cerniere a chiusura ammortizzata, piani di lavoro in porcellana ed elettrodomestici di alta gamma. Le tende motorizzate e gli armadi a muro completano le finiture di lusso delle camere da letto.

I residenti potranno usufruire di una vasta gamma di servizi comuni di alta qualità, tra cui una piscina, una palestra completamente attrezzata, una spa e giardini paesaggistici progettati per creare un ambiente tranquillo e lussuoso. Il complesso offre inoltre parcheggio sotterraneo e ripostigli privati per una maggiore comodità.

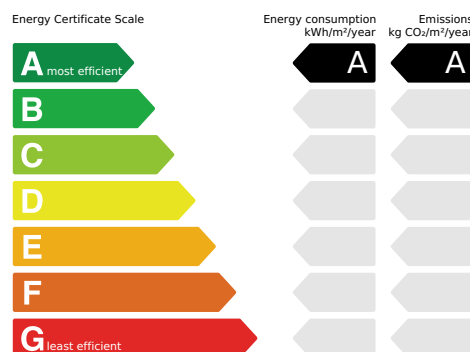
Situato in posizione ideale vicino alla spiaggia, a ristoranti, negozi, campi da golf e mezzi di trasporto, Aura Higuierón II coniuga architettura contemporanea, servizi eccellenti e una posizione privilegiata, rappresentando la scelta ideale sia come residenza principale che come casa vacanze sulla Costa del Sol.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mlg69095

Vista sul mare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.037.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Higuierón



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna