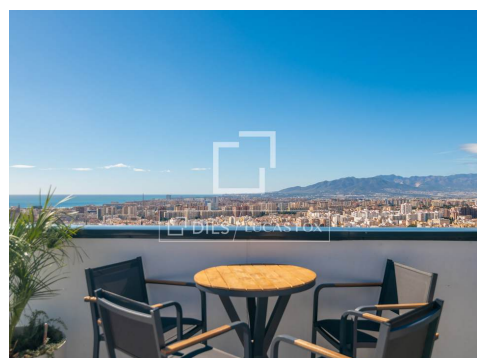


495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a soho, Costa del Sol

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29009

2 Bedrooms 2 Bathrooms 69m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a soho, Costa del Sol

Appartamento con 2 camere da letto e 2 bagni in vendita al decimo piano di un edificio con vista panoramica, piscina, terrazza sul tetto, palestra e spazio di coworking in una zona tranquilla, vicino al centro storico di Malaga.

Dils Lucas Fox presenta questo esclusivo appartamento in vendita nel centro storico di Malaga, in una delle zone più ambite. L'immobile è situato in un contesto tranquillo, ma vicino a tutti i servizi, il che lo rende un'opportunità interessante sia come residenza principale che come investimento.

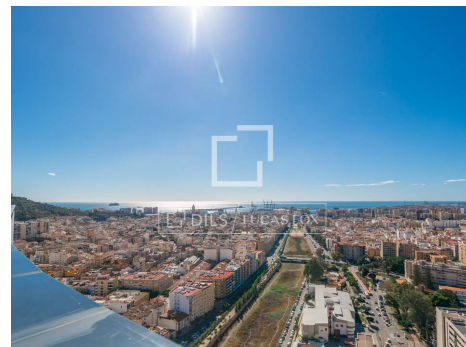
L'appartamento offre 69 m² di superficie abitabile, distribuiti su due camere da letto e due bagni. Tra i punti di forza spiccano la piscina sul tetto con vista panoramica a 360° sulle montagne e sul mare, nonché una palestra e uno spazio di coworking riservati esclusivamente ai residenti. Completano la proprietà un posto auto e un ripostiglio, che ne accrescono significativamente il valore.

L'immobile è di recente costruzione (2024), quindi è possibile trasferirsi immediatamente.

Classe energetica B.

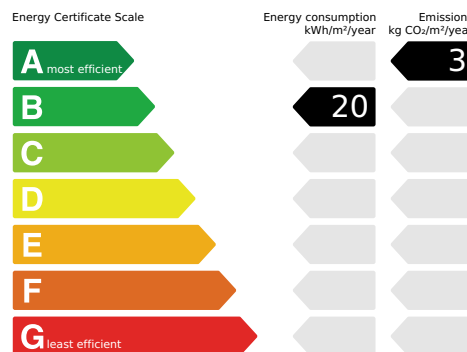
Immobile commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

Documento Informativo Abbreviato (DIA) a disposizione del consumatore in conformità alla normativa vigente. Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile, non costituiscono un'offerta contrattuale e possono essere soggette a modifiche.



lucasfox.it/go/mlg70428

Vista Montagna, Piscina, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

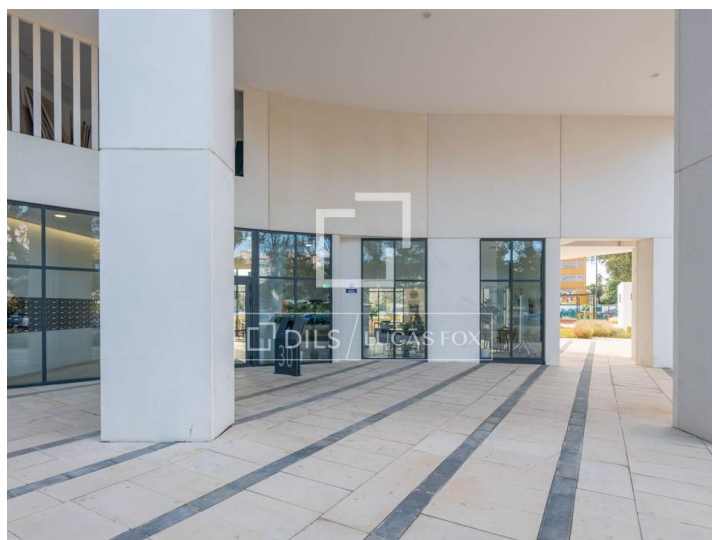
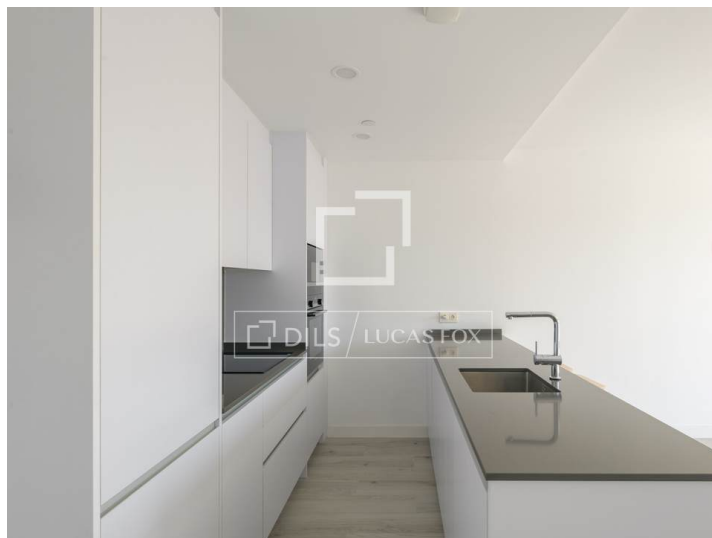


Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a soho, Costa del Sol



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna