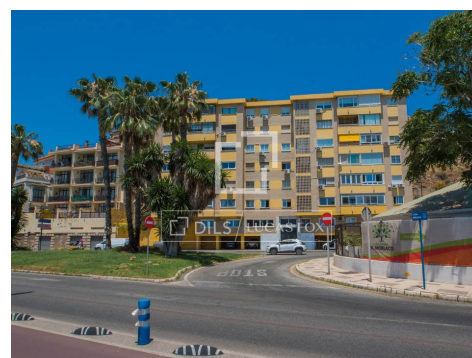
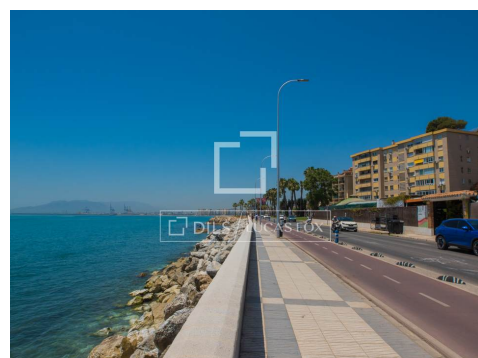
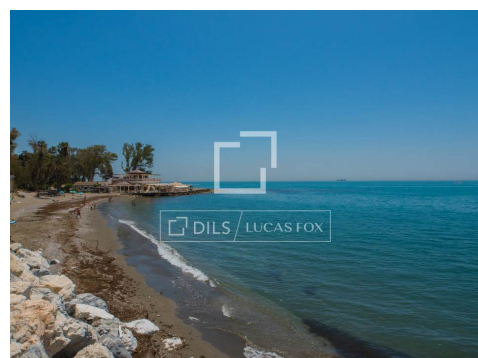
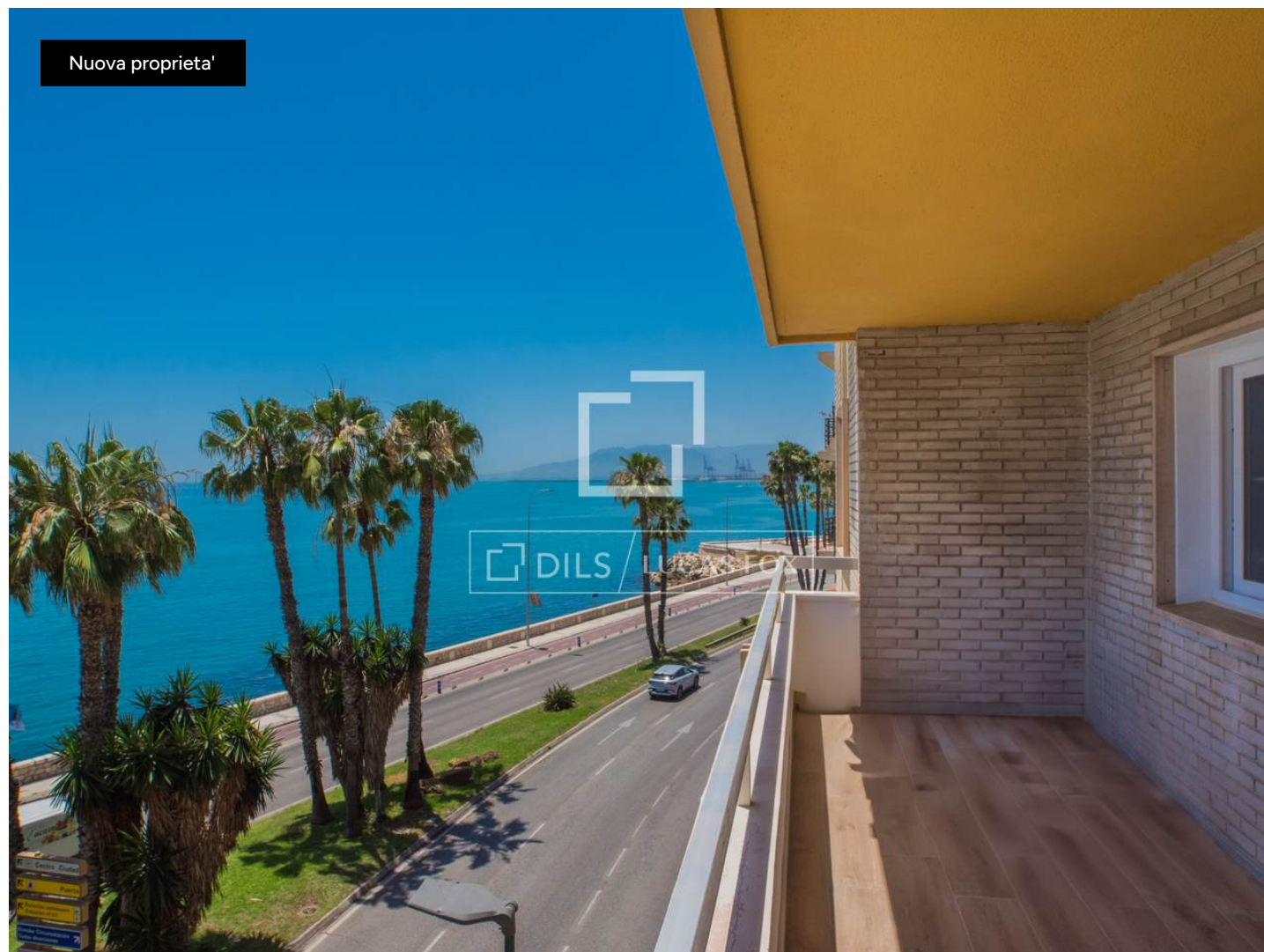


3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'
Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4	3	179m ²	10m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Appartamento ristrutturato con 4 camere da letto sul lungomare di Pedregalejo, con vista frontale sul Mediterraneo e accesso diretto al lungomare.

Esclusivo appartamento in affitto a Pedregalejo, nel comune di Malaga, situato sul lungomare, accanto all'iconico Balneario de los Baños del Carmen, una delle zone più privilegiate della costa di Malaga. L'immobile si trova in un'area che coniuga lo stile di vita mediterraneo con la vicinanza a servizi, ristoranti e al lungomare, risultando ideale sia come residenza permanente che per chi desidera stabilirsi a Malaga godendo di un'elevata qualità della vita.

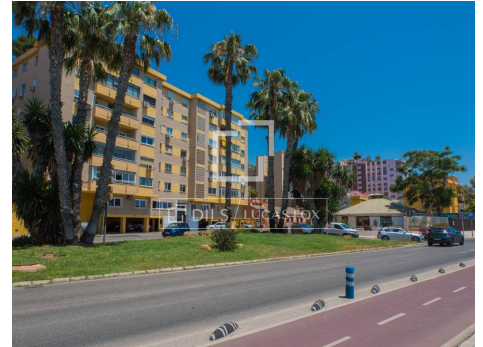
L'immobile ha una superficie costruita di circa 180 m², distribuita su 4 camere da letto e 3 bagni completi. Situato al quarto piano con ascensore, vanta esposizioni a sud, est e ovest, garantendo un'abbondante luce naturale durante tutto il giorno. La disposizione è pensata in due zone distinte e funzionali: la zona esposta a sud, orientata verso il mare, ospita il soggiorno principale con vista libera sul Mediterraneo, due camere da letto, un bagno completo e un bagno di servizio; la zona esposta a nord, altrettanto luminosa grazie alle finestre che si affacciano su un giardino verticale, comprende la cucina, due ulteriori camere da letto e un bagno completo.

L'immobile è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità. Tra le caratteristiche principali spiccano i pavimenti effetto legno, le finiture in legno accuratamente selezionate, una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e l'aria condizionata nelle stanze principali. Armadi a muro strategicamente posizionati offrono una soluzione ottimale per riporre gli oggetti. L'immobile viene consegnato non arredato, consentendo all'inquilino di personalizzare lo spazio a proprio piacimento.

Include un parcheggio comune con ampia disponibilità, un balcone e una terrazza da cui godere dell'ambiente marino.

Situata in Avenida del Pintor Joaquín Sorolla, la struttura offre accesso diretto al lungomare ed è circondata dai migliori ristoranti, negozi e servizi della zona est di Malaga. L'aeroporto internazionale e la stazione del treno ad alta velocità AVE distano meno di 20 minuti in auto.

L'affitto mensile è di 3.000 €. Utenze e spese (acqua, elettricità, gas, spese condominiali, ecc.) non sono incluse nell'affitto. Classe energetica: in fase di valutazione. L'affitto potrebbe subire variazioni in conformità con le normative vigenti.

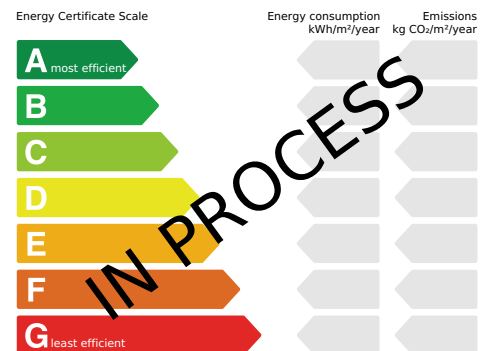


lucasfox.it/go/mlgr70345

Vista sul mare, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 1 lug 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Condizioni: un mese di affitto come deposito cauzionale, durata minima del contratto di locazione secondo le normative vigenti, il contratto deve riguardare esclusivamente l'abitazione principale. Animali domestici non ammessi. Sarà richiesta la prova del reddito. Le spese di agenzia sono a carico del proprietario.

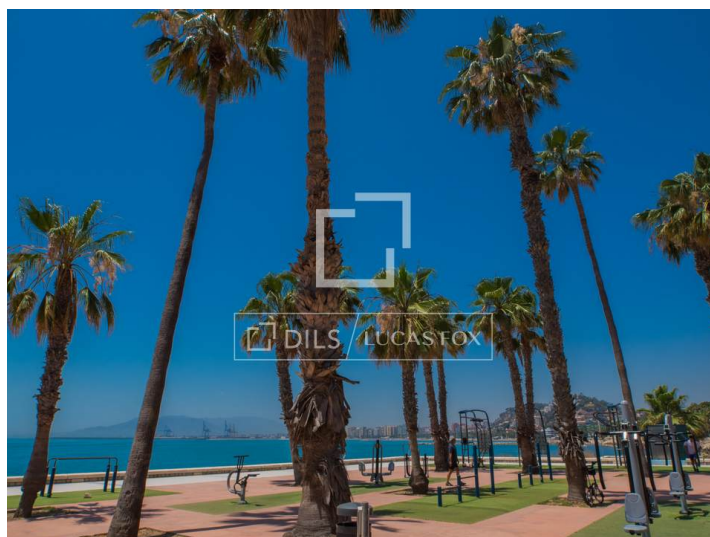
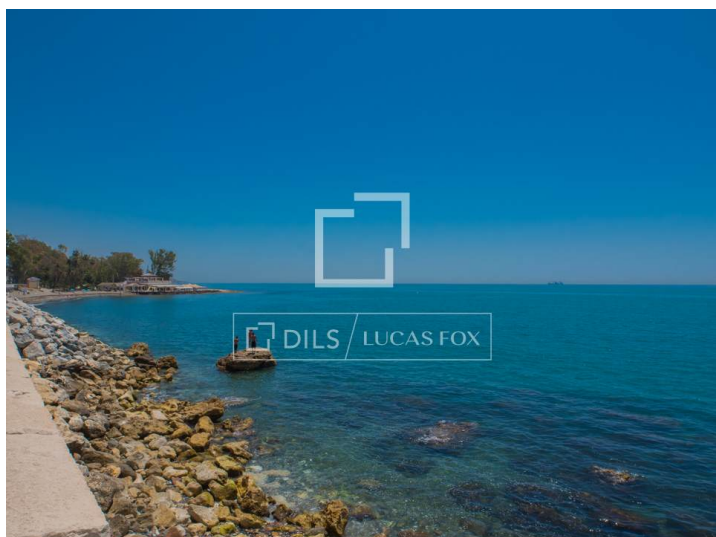
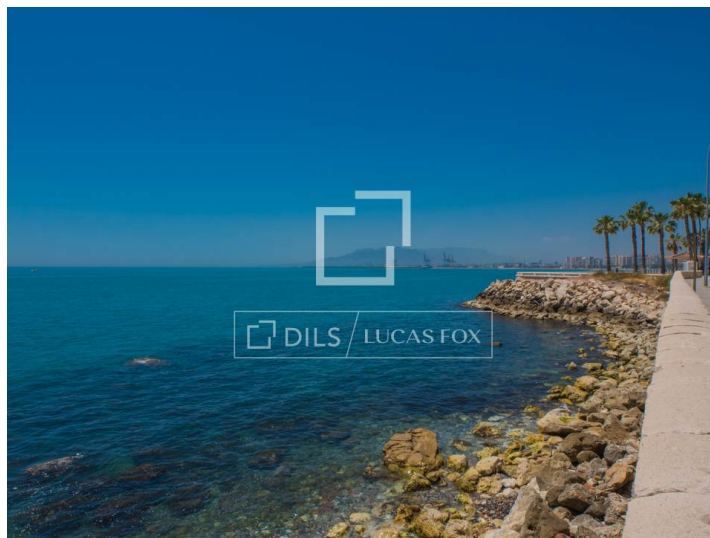
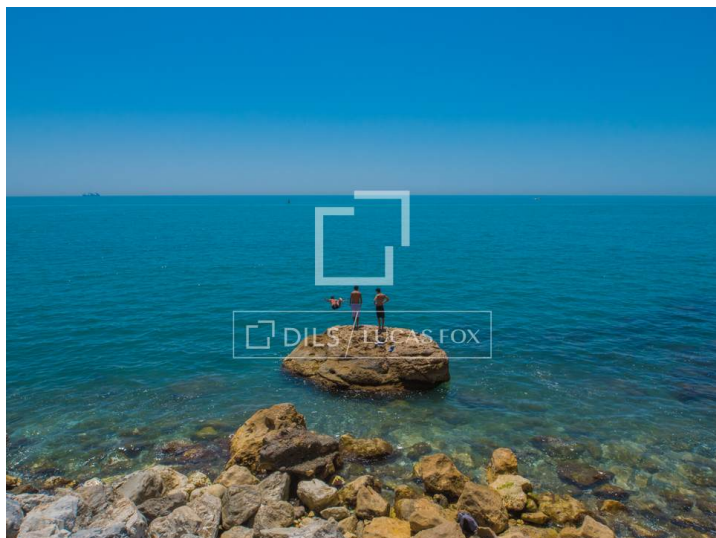
Immobile commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Documento Informativo Riassuntivo (DIA) a disposizione del consumatore in conformità alla normativa vigente. Le informazioni fornite sono a solo scopo informativo, basate su dati forniti dal proprietario dell'immobile e soggette a verifica.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Pedregalejo - Cerrado de Calderón



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna